

CENTRO DE AGRICULTURA E TURISMO RURAL DE LOMBA GRANDE



O TEMA

O presente trabalho tem como objetivo elaborar um projeto arquitetônico que promova a agricultura e o turismo rural no bairro de Lomba Grande da cidade de Novo Hamburgo/RS.

Sobre o tema: "Centro de Agricultura e Turismo Rural em Lomba Grande", o espaço deverá amparar os produtores rurais em suas demandas e necessidades colaborando para o desenvolvimento das atividades rurais e produção agrícola e sua divulgação.

Será uma sede administrativa que possa receber a Secretaria de Desenvolvimento Rural da cidade juntamente com as outras entidades ligadas a agricultura que fazem parte do atendimento aos produtores rurais existentes no bairro. São elas: EMATER (Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural), COMDER (Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural) e Sindicato dos Produtores Rurais de Lomba Grande. O mesmo local ainda deverá contemplar ambientes de informação e promoção do Turismo rural.

Assim, além de abrigar um espaço para a feira de agricultores locais, este projeto tem como finalidade propor um complexo administrativo que abranja as necessidades físicas da SDR e suas atividades complementares, com salas próprias, projetadas de acordo com as necessidades dessas entidades, onde poderão proporcionar melhores resultados em seus projetos. Propõem também um ambiente destinado ao Banco do Brasil, instituição financeira responsável pelos financiamentos do PRONAF1. Dando condições para esses institutos atuarem com mais eficiência e comodidade em todos os âmbitos da agricultura e do turismo rural.

A JUSTIFICATIVA

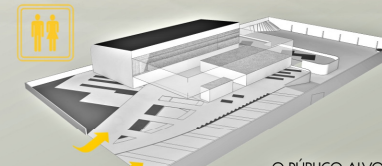
Este projeto se faz necessário em virtude do negativo atual cenário da sede física da Secretaria de Desenvolvimento Rural do município de Novo Hamburgo. Também pela necessidade de um local apropriado para receber a feira dos agricultores, bem como de um ambiente onde a EMATER, COMDER e o Sindicato dos Produtores Rurais, possam, juntamente com a SDR, assessorar e assistir o desenvolvimento da agricultura local, recebendo de maneira adequada os agricultores. Assim como assegurar a promoção do turismo rural apoiando e dando suporte administrativo aos donos dos estabelecimentos de turismo e lazer do bairro, proporcionando desenvolvimento e crescimento econômico e cultural ao município.

O plano diretor e ambiental do município, considera a maior parte da extensão territorial do bairro como zona de atividade primária, isto faz do bairro a maior área rural do município. Daí o fato de este projeto estar situado no bairro de Lomba Grande.

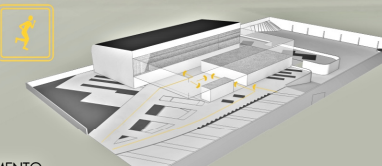
DIRETRIZES QUALIFICAR E INTEGRAR.

CONCEITO

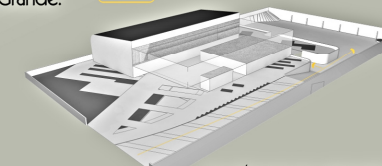
QUALIFICAR OS AMBIENTES PROMOVENDO A MELHORIA DOS SERVIÇOS PRESTATOS AOS AGRICULTORES, PROPRIETÁRIOS DE ESTABELECIMENTOS DE TURISMO RURAL E COMUNIDADE EM GERAL. A INTEGRAÇÃO SE DA ENTRE AMBIENTES, USOS E FUNÇÕES UTILIZANDO MATERIAIS ORGÂNICOS QUE REMETEM A NATUREZA DO ENTORNO. AO MESMO TEMPO ROBUSTO E ELEGANTE, MARCANDO A IMPORTÂNCIA DA AGRICULTURA E DO TURISMO RURAL PARA O LOCAL.



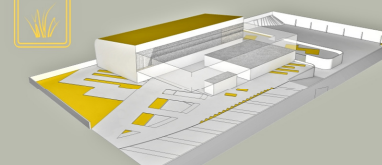
O PÚBLICO ALVO DO EMPREENDIMENTO SÃO OS 30 FUNCIONÁRIOS DAS SDR (DIARIAMENTE), OS 350 AGRICULTORES CADASTRADOS EM ATIVIDADES PROGRAMADAS ALÉM DO ATENDIMENTO A COMUNIDADE.



O ACESSO DE VEÍCULOS E PEDESTRES É INDEPENDENTE SENDO O INDIVÍDUO DIRECIONADO À ÁREA ABERTA COBERTA DE ONDE É ENCAMINHADO OS DEMAIS AMBIENTES



OS VEÍCULOS DE VISITANTES PODEM SER ESTACIONADOS NA GARAGEM ENTERRADA E OS VEÍCULOS DE GRANDE PORTE PERTENCENTES A SDR FORAM DESPOSTOS EM UM ESTACIONAMENTO ABERTO E SEMI ENTERRADO



A PROPOSTA VISA MANTER A VEGETAÇÃO EXISTENTE E PARA TANTO A IMPLANTAÇÃO FOI TRATADA COMO PRAÇA CRIANDO ÁREAS VERDES PARA PROPORCIONAR CONFORTO AMBIENTAL E TÉRMICO AOS USUÁRIOS

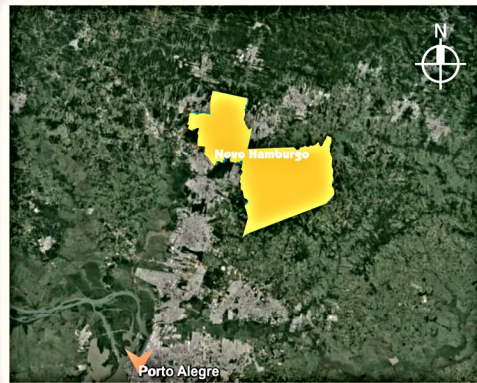
MUNICÍPIO E BAIRRO

Novo Hamburgo é uma cidade do estado do Rio Grande do Sul, localizada a 40km da capital, Porto Alegre. Possui 239.151 habitantes (IBGE 2011) e uma extensão territorial de aproximadamente 223,6 quilômetros quadrados.

A cidade foi colonizada por imigrantes europeus, na sua maioria alemães que chegaram na região a partir de 1824, quando se assentaram em Hamburgo Velho. Neste local instalaram os primeiros comércios e o povoado cresceu rapidamente. Com o passar dos tempos os colonos alemães passaram a pôr em prática seus conhecimentos em couro e calçado surgindo assim, os curtumes e fabricas de calçado. Em pouco tempo já abasteciam todo o território gaúcho com seus produtos. A partir de então, surgiram os primeiros núcleos urbanos e suas rotas de ligação que deram início a cidade de Novo Hamburgo.

Diferentemente do modo como se desenvolveu a cidade, o bairro de Lomba Grande não foi povoado por imigrantes alemães ligados ao calçado. Antes mesmo de 1824 já viviam ali descendentes primitivos do país que se dedicavam a agricultura. Além desses, outra corrente migratória de imigrantes agricultores vindos de Santa Catarina também se sediou nesta região. Logo as vocações agrícolas do bairro têm origem em seus colonizadores e etnias.

Lomba Grande é considerada a zona rural do município de Novo Hamburgo, apresentando aproximadamente 70% da área da cidade com 156 km quadrados (IPEA, 2011) de extensão.



Fonte: Google Earth, adaptado pela autora (2015)



Fonte: PDUA_NH 2004, adaptado pela autora (2015)

ÁREA DE INTERVENÇÃO

O Bairro é conhecido por suas características coloniais, seus sabores e costumes. Além dos atrativos naturais, empreendimentos como balneários e sítios de lazer atraem dezenas de visitantes a região principalmente no verão (COMTUR, 2011).

A região do projeto proposto se caracteriza por uma grande avenida sem ruas e quadras uniformes, possuindo apenas uma rua principal e ruas de acessos locais. Por tanto para a análise de usos foram consideradas as edificações existentes na rua principal que corta o bairro, tendo como limites de pesquisa a atual sede da SDR e o lote proposto. Analisou-se também as edificações do entorno imediato ao lote quanto a alturas e características das tipologias.

As edificações do entorno são na maioria residenciais apresentando altura máxima de três pavimentos, área de intervenção é de uso misto e segundo o PDUA do Município PMNH (2010), a área é de uso preferencial habitacional unifamiliar, comercial, prestação de serviços e de desenvolvimento do potencial turístico, apresentando necessidade de projeto especial.

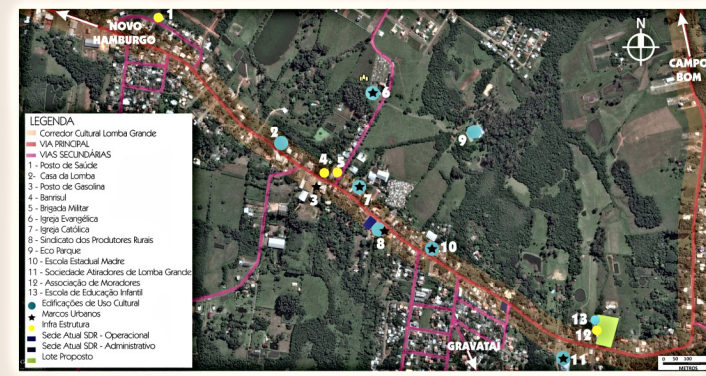
Quando a infra estrutura, a zona central do bairro apresenta seus equipamentos ao longo da rua na qual o lote proposto está inserido, onde ocorrem a grande parte do comércio e serviços disponíveis na região. É por essa mesma rua que o bairro se conecta ao restante da cidade e também a cidades vizinhas.

Por tratar-se do Corredor Cultural do Bairro, a maioria dos edifícios de cunho cultural estão dispostos ao longo da rua em questão como a Igreja Católica, a Casa da Lomba e a Sociedade Atradores de Lomba Grande, além dos empreendimentos de gastronomia. Também é nessa rua que se concentra a maior circulação de veículos do bairro bem como o transporte público.

O traçado viário do bairro concentra-se em pequenas manchas urbanas que na maioria das vezes não se interligam, sendo a Rua João Aloisio Algayer o grande canal de conexão do bairro interna e externamente. Na região da área de intervenção não há formação de quadras, consistindo-se esta rua na única forma de acesso ao lote, que apresenta os dois sentidos de fluxo viário, calçadas regulares e o uso de quebra-molas como forma de contenção da velocidade dos veículos que ali transitam.



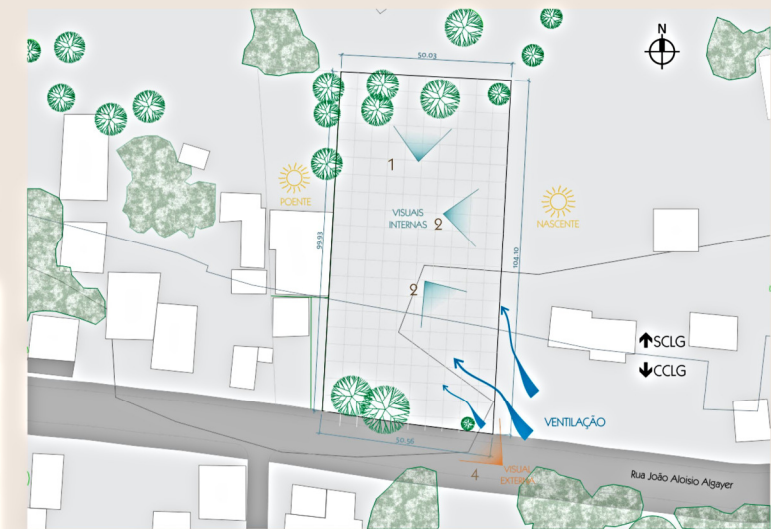
Créditos: Autora (2015)



Fonte: Google Earth, adaptado pela autora (2015)

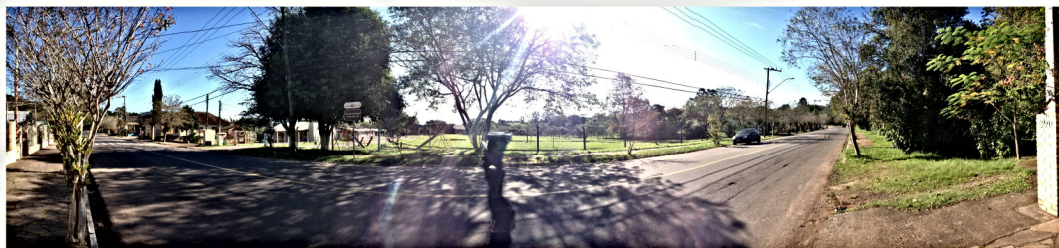
O LOTE

O Lote está situado na área central do bairro Lomba Grande em uma área classificada pelo PDUA do município como Corredor Cultural (PDUA, 2010). Possui apenas uma fachada localizada na rua João Aloisio Algayer. Segundo o Diretor de Desenvolvimento Rural, Sr. Carlos Gutbier, o local pertence a Prefeitura do município e está com concessão de uso para a Associação de Moradores do Bairro de Lomba Grande, a qual possui sua sede no local bem como uma escola de educação infantil. A área total do terreno é 7.616,09 metros quadrados, porém o espaço onde se encontram essas edificações não será utilizado, totalizando uma área de intervenção de 5.133m².



Créditos: Autora (2015)

Apesar da forte presença de vegetação no bairro, trata-se de um terreno limpo e plano, com algumas árvores de pequeno e médio porte e inexistência de intervenção do entorno, o que resulta em uma não interferência em relação ao vento e insolação.



Vista Panorâmica Frontal do Lote. Créditos: Autora (2015)



Vista Panorâmica Interna do Lote. Créditos: Autora (2015)

VISUAIS



01



02



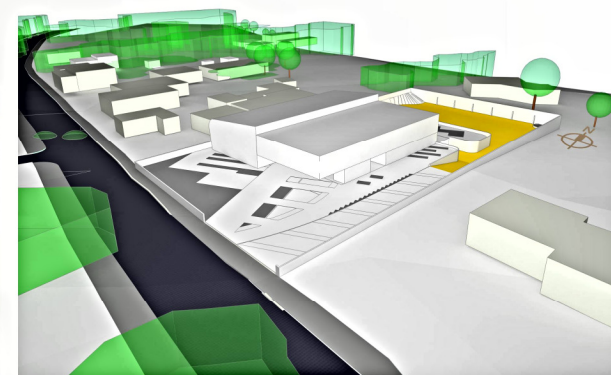
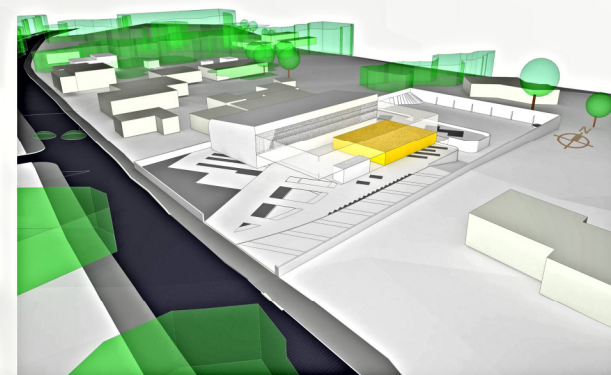
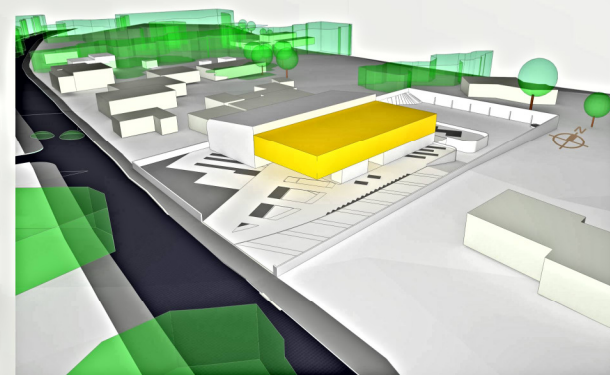
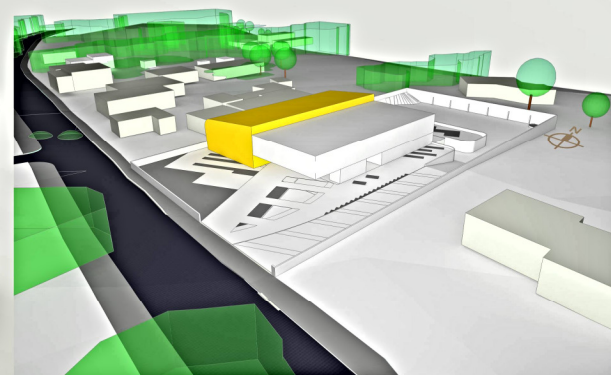
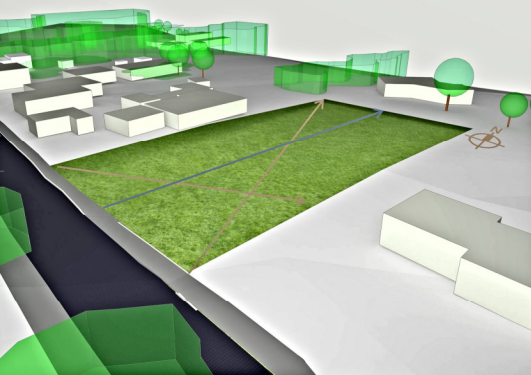
03



04

AS VISUAIS INTERNAS E EXTERNAS NO LOTE GERAM EIXOS ORDENADORES QUE REGAM A PAGINAÇÃO DE PISOS E CAMINHOS DA IMPLANTAÇÃO. BUSCANDO ATRAIR A PAISAGEM DO ENTORNO PARA DENTRO DO LOTE. JÁ O EIXO DE ORIENTAÇÃO DAS VOLUMETRIAS FOI GERADO PELO PRÓPRIO LOTE, QUE TEM FORMATO REGULAR E RETANGULAR NO SENTIDO NORTE - SUL.

DIAGRAMAS DE COMPOSIÇÃO E ZONEAMENTO



EIXOS ORDENADORES - VISUAIS → NORTE/SUL →

ESPAÇO DE EVENTOS - ABRIGA A FEIRA DOS AGRICULTORES E OS DEMAIS EVENTOS DO MEIO RURAL

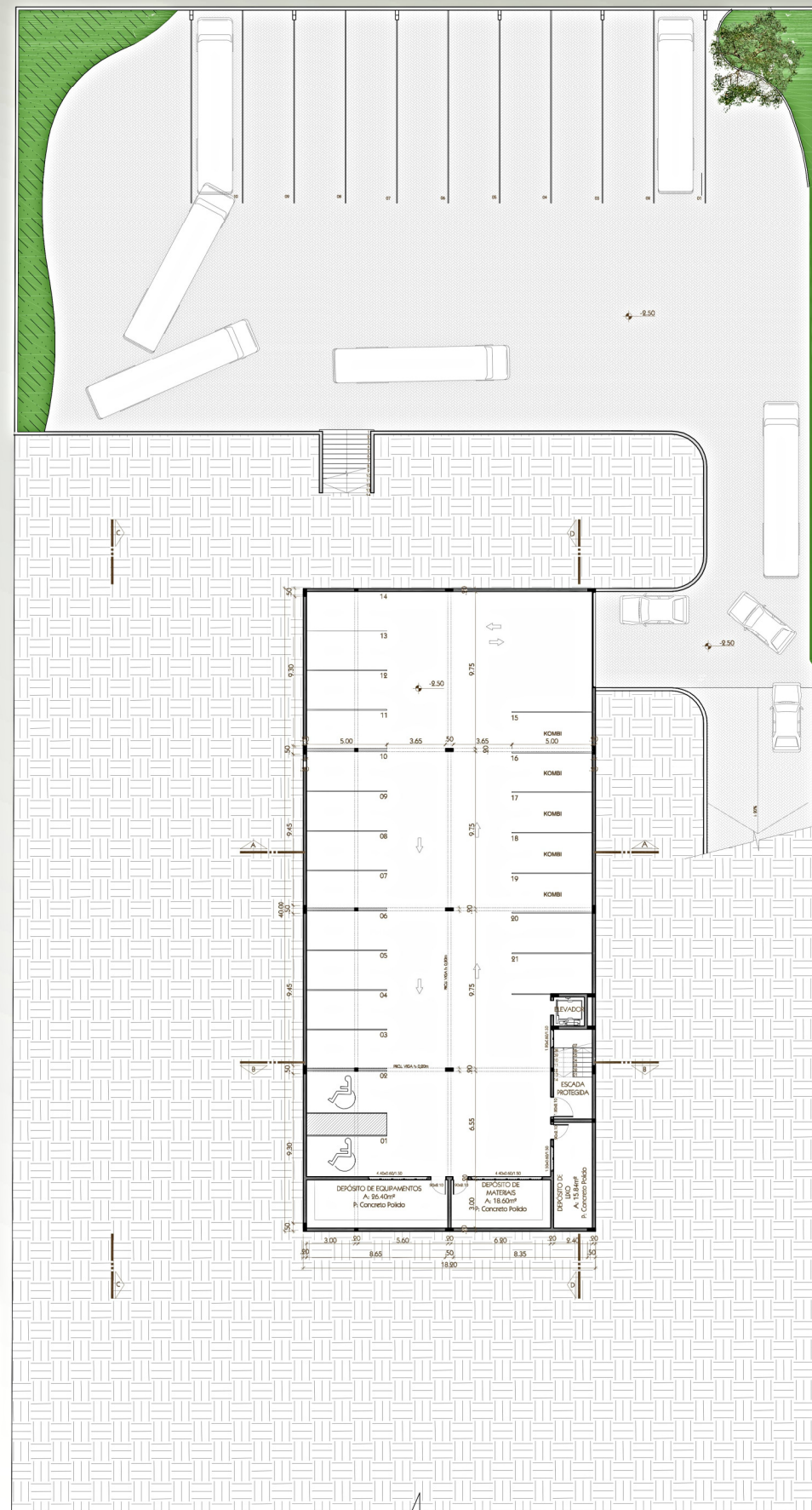
SDR - AMBIENTES ADMINISTRATIVOS

CONDOR E EMATER - AMBIENTES ADMINISTRATIVOS E OFICINAS

ESTACIONAMENTO - A SDR POSSUI VEÍCULOS DE GRANDE PORTE QUE SÃO UTILIZADOS NA MANUTENÇÃO DAS ESTRADAS E PROPRIEDADES RURAIS E VEÍCULOS DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS. PARA NÃO INTERFERIR NA PAISAGEM ESSES VEÍCULOS SERÃO DESPOSTOS EM UM ESTACIONAMENTO ABERTO E SEMI ENTERRADO.



- ESTACIONAMENTO DOS VEÍCULOS PESADOS - SEMENTERRADO 10 VAGAS
- ESTACIONAMENTO VISITANTES
- COBERTURA TÉCNICA (LAJE IMPERMEABILIZADA REVESTIDA COM PISO CERÂMICO)
- COBERTURA METÁLICA COM FECHAMENTO EM POLICARBONATO LEITOSO
- MURO h. 1,50m
- SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO VRF (FLUXO DE GÁS REFRIGERANTE VARIÁVEL)
- COBERTURA VERDE ESTRUTURA E TELHAS METÁLICAS COM TELHADO VERDE/ SISTEMA ECOTELHADO i=10%
- RESERVATÓRIOS - POPULAÇÃO 260 PESSOAS/ 13.000L NBR 13714 HIDRANTES E MANGOTINHOS 1ª reserva técnica de incêndio 10000L 9 RESERVATÓRIOS TIGRE - 3.000L CADA
- BESEPELHO D' ÁGUA/ CISTERNA
- FOSSA SÉPTICA (tanques prismáticos retangulares) NBR7229/93 - 13.000L
- FILTRO ANAERÓBIO NBR13969/97 - 16.000L
- BICICLETÁRIO - BASES EM CONCRETO COM SUPORTE PARA BICICLETAS
- PAVIMENTAÇÃO EM ARDÓSIA 0,40x0,40m
- PAVIMENTAÇÃO EM BASALTO REGULAR 0,40x0,40m
- PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO
- PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO COM GRAVA
- FLOREIRA
- ENTRADA DE LUZ
- ACESSO DE VEÍCULOS
- ACESSO DE PEDESTRES



Quadro de Áreas

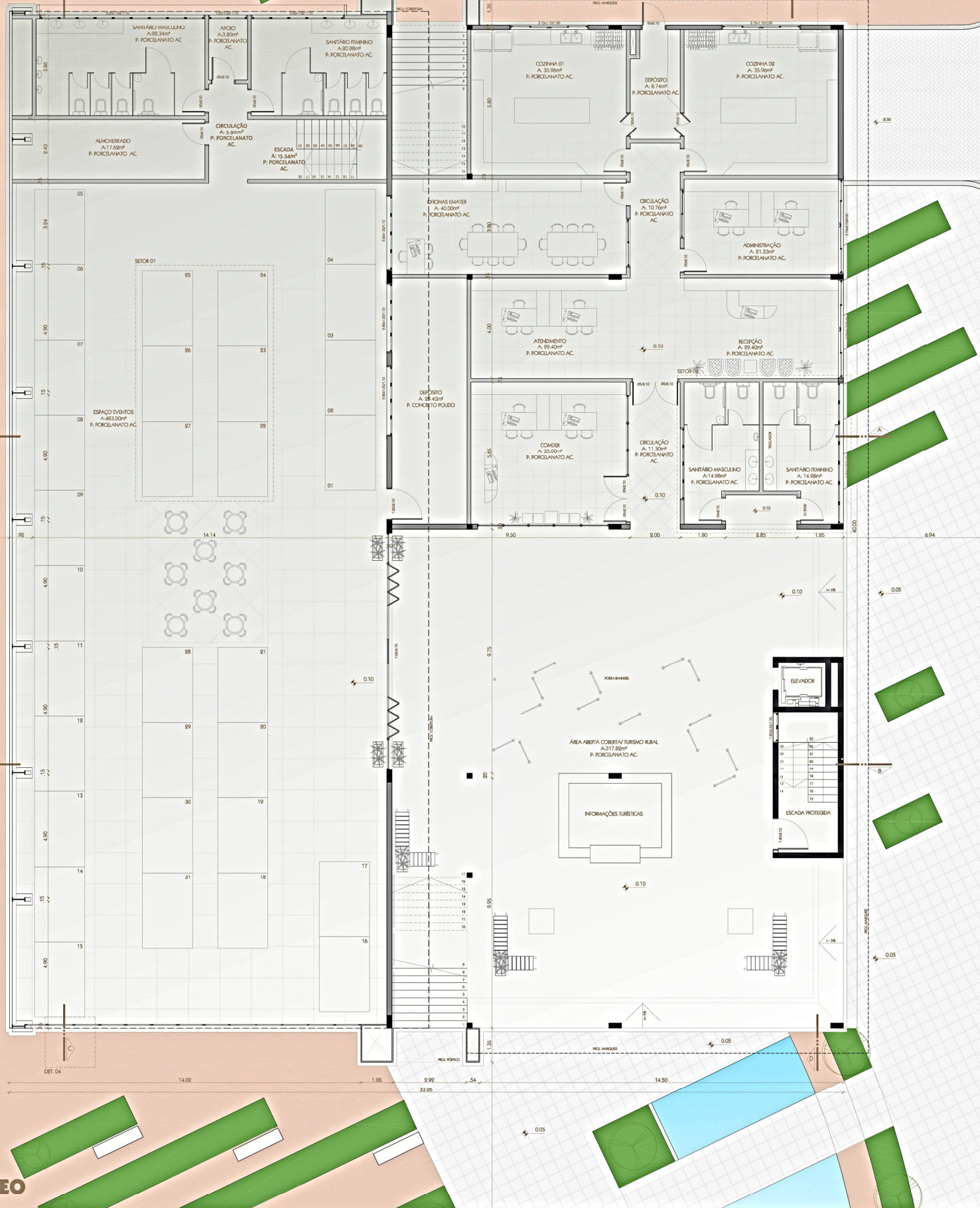
Ambiente	m²
Pavilhão	618,00
SDR	756,00
COMDER	35,00
EMATER	327,00
GARAGEM	728,00
Área Aberta Coberta	358,00
TOTAL	2865,00

Condicionantes

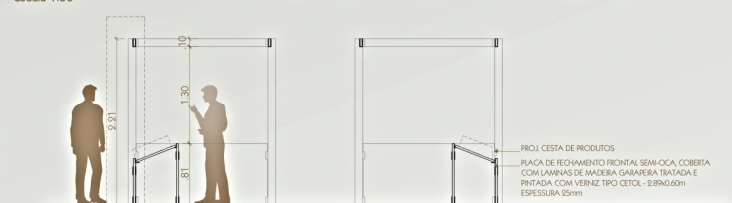
Zona	Usos	TO % Permitido	TO Alcançado	IA Permitido	IA Alcançado	Altura Máxima	Afas. H/6	Recuo
SCLG	Preferencial habitacional unifamiliar com atividades que propiciem a manutenção das características locais e o desenvolvimento do potencial turístico;	50%	26%	1	0,56	13,50m	Sim	4m
CCLG	Preferencial habitacional unifamiliar, comercial, prestação de serviços e de desenvolvimento do potencial turístico, apresentando necessidade de projeto especial;	50%	26%	1	0,56	7,95m	Não	-
Área total do terreno 5.133,2		Área Total do empreendimento 2865,00m²						

RUA JOÃO ALCÍDIO ALGAVES

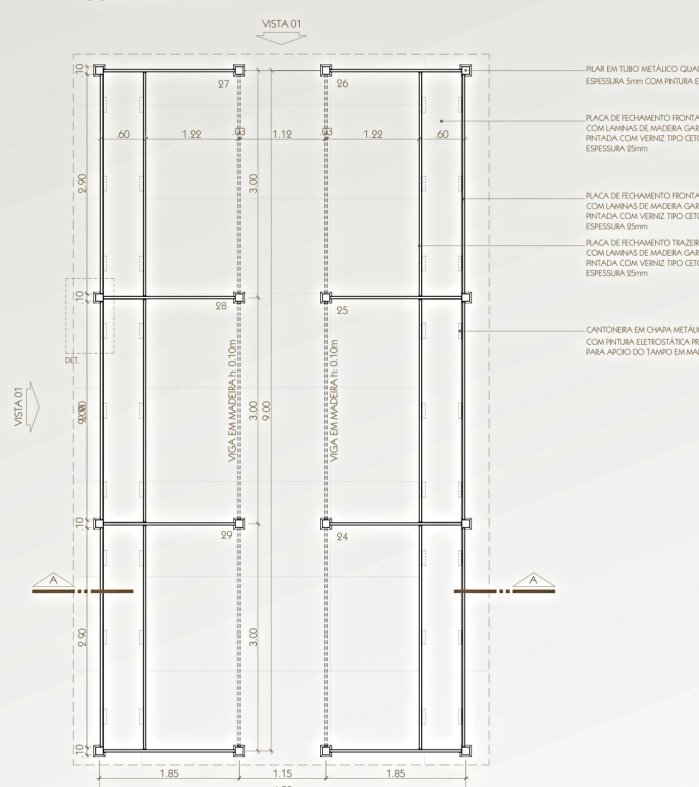
CENTRO DE AGRICULTURA E TURISMO RURAL DE LOMBA GRANDE



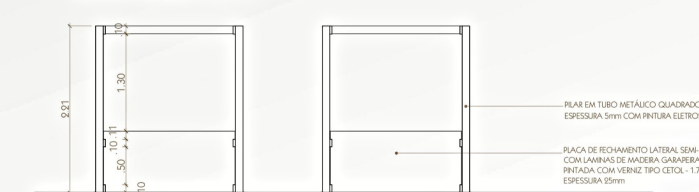
SETOR 01 - Bancas para a Feira dos Agricultores



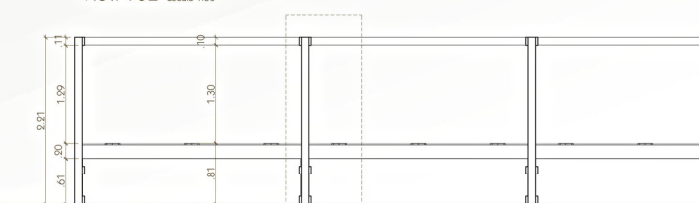
SETOR 01 - BANCAS CORTE AA



SETOR 01 - BANCAS PLANTA BAIXA



SETOR 01 - BANCAS VISTA 02



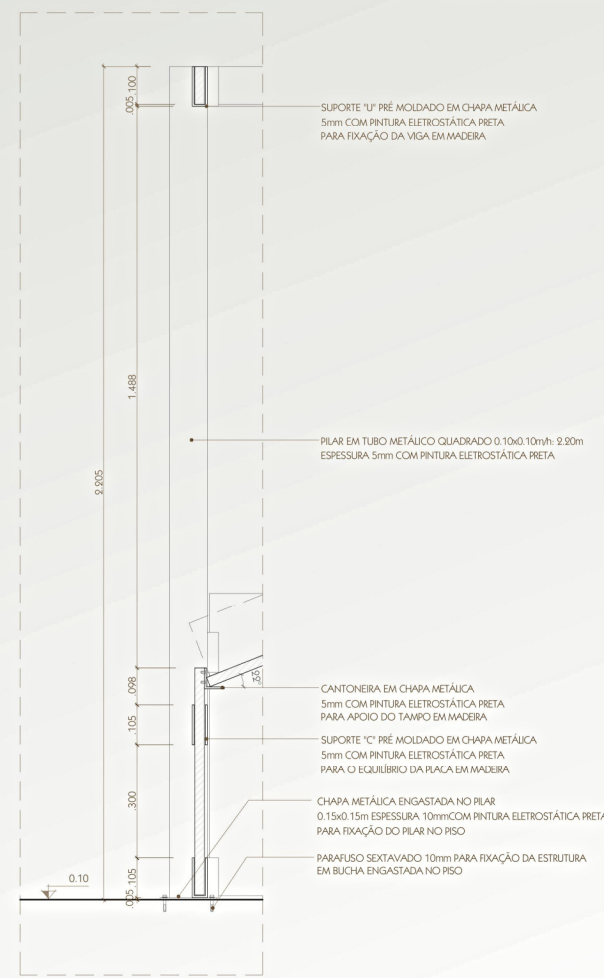
SETOR 01 - BANCAS VISTA 01



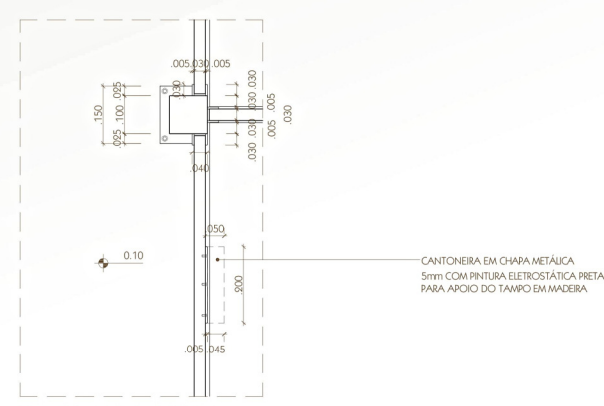
PERSPECTIVA 01



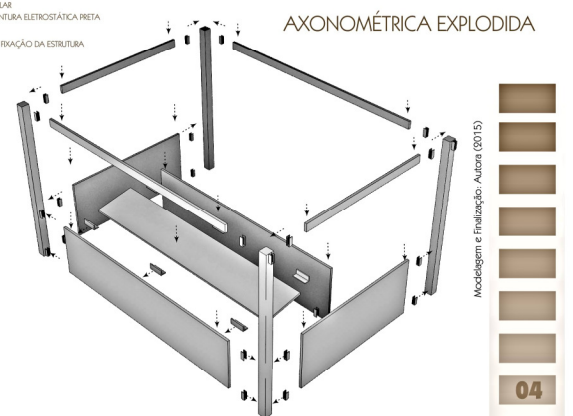
PERSPECTIVA 02



DET. 02 - CORTE



DET. 01 - PLANTA BAIXA

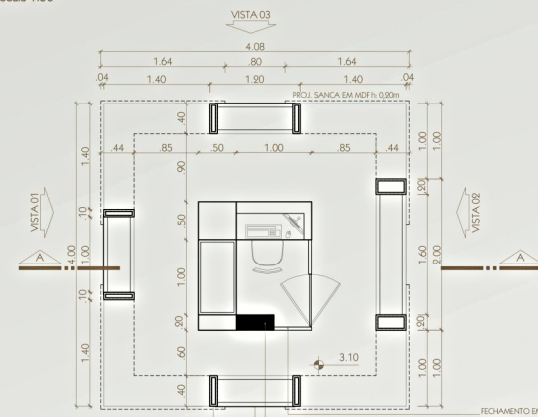


Um espaço idealizado para os eventos do meio rural e principalmente para a feira dos agricultores, foi um dos pontos principais do projeto. A banca de produtos foi pensada para ser desmontada nos momentos em que o espaço de eventos for utilizado para outros fins. Ela foi projetada em estrutura metálica com encaixes e suportes para os fechamentos em madeira.

CENTRO DE AGRICULTURA E TURISMO RURAL DE LOMBA GRANDE

DET. 10 - Stand

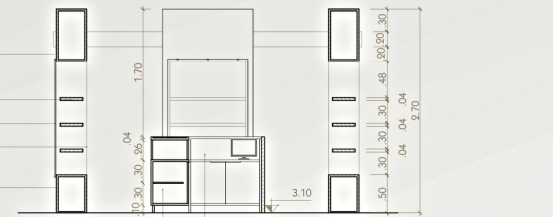
escala 1:50



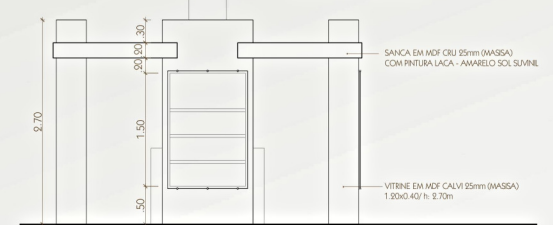
DET. 10 - STAND
PLANTA BAIXA escala 1:50

- FECHAMENTO EM MDF CALVI TAMPONADO 40mm
- PLAF. ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO 0.50x0.30m
- FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 6mm - 1.00x1.50m (RÁDIO POR BOTÃO FRANCES)
- VITRINE EM MDF CALVI 25mm (MASSA) 1.30x0.40 / h. 2.70m

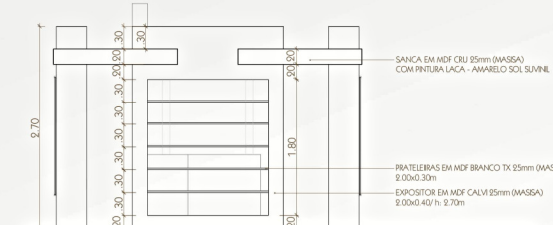
DET. 10 - STAND
CORTE AA escala 1:50



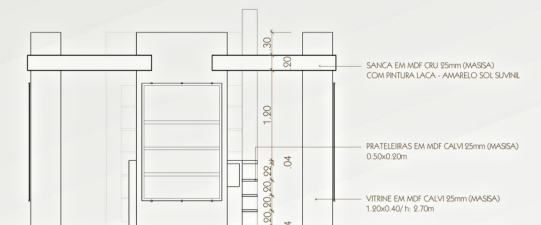
- SANCA EM MDF CRU 25mm (MASSA) COM PINTURA LACA - AMARELO SOL (SUNBLE)
- PRATELEIRAS EM MDF BRANCO TX 25mm (MASSA) 0.00x0.30m
- FECHAMENTO EXTERNO EM VIDRO LAMINADO 6mm - 1.00x1.50m RÁDIO POR BOTÃO FRANCES
- FECHAMENTO INTERNO EM PORTA DE VIDRO LAMINADO 6mm - 1.00x1.50m COM RÍGIDO FRANCES
- CASA DA VITRINE EM MDF CALVI 25mm (MASSA) 1.30x0.40 / h. 2.70m
- BALCÃO DE ATENDIMENTO - CASA EM MDF CALVI 25mm (MASSA) 1.00x0.50 / h. 1.00m - COM BASE PARA COMPUTADOR E PORTAS
- BALCÃO VITRINE - CASA EM MDF BRANCO TX 25mm (MASSA) TAMPO EM VIDRO LAMINADO 6mm
- RODAPÊ EM MDF CALVI 25mm (MASSA)



DET. 10 - STAND
VISTA 03 escala 1:50



DET. 10 - STAND
VISTA 02 escala 1:50



DET. 10 - STAND
VISTA 01 escala 1:50



PERSPECTIVA 01



PERSPECTIVA 02



PERSPECTIVA 03

Além dos produtos vendidos na feira dos produtores rurais, há os produtos não perecíveis e também a produção de artesanato feita pelas agricultoras. Para esses produtos foi elaborado um stand, onde esses produtos ficaram disponíveis para compra todos os dias e não apenas nos dias de feira.

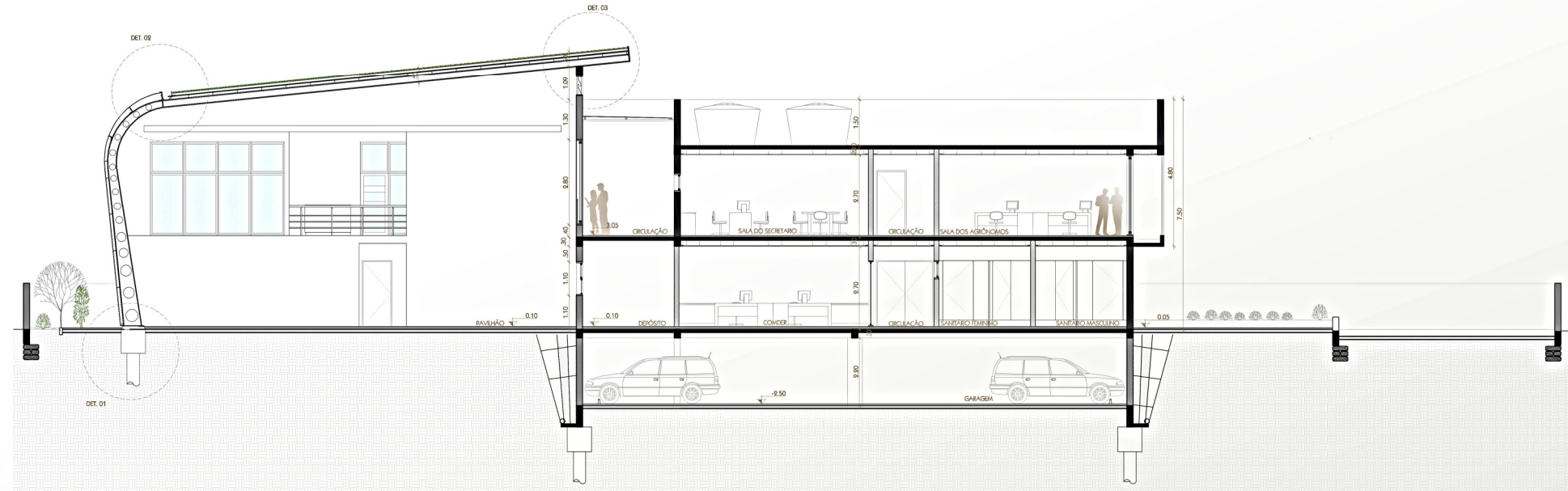


Modelagem e Finalização: Autora (2015)

Modelagem e Finalização: Autora (2015)

PAVIMENTO SUPERIOR

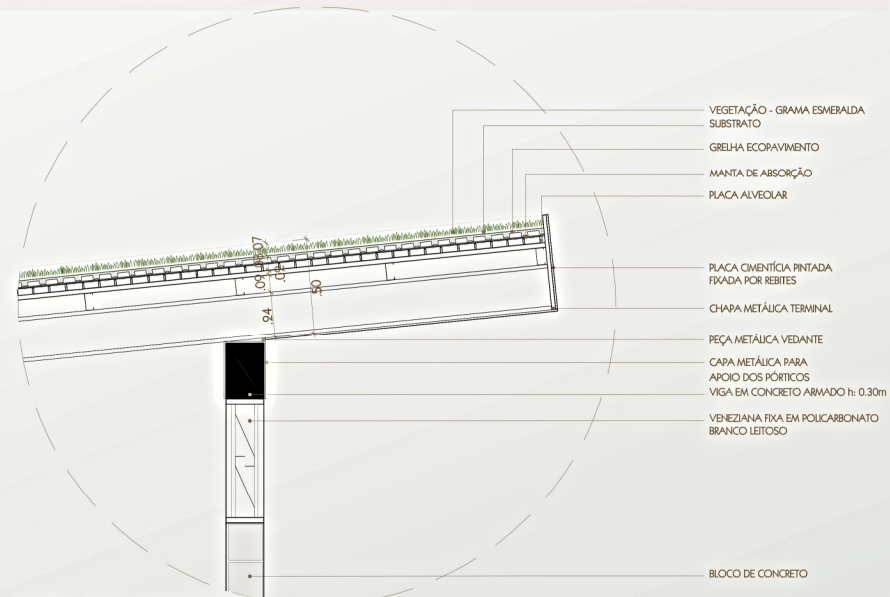
escala 1:100



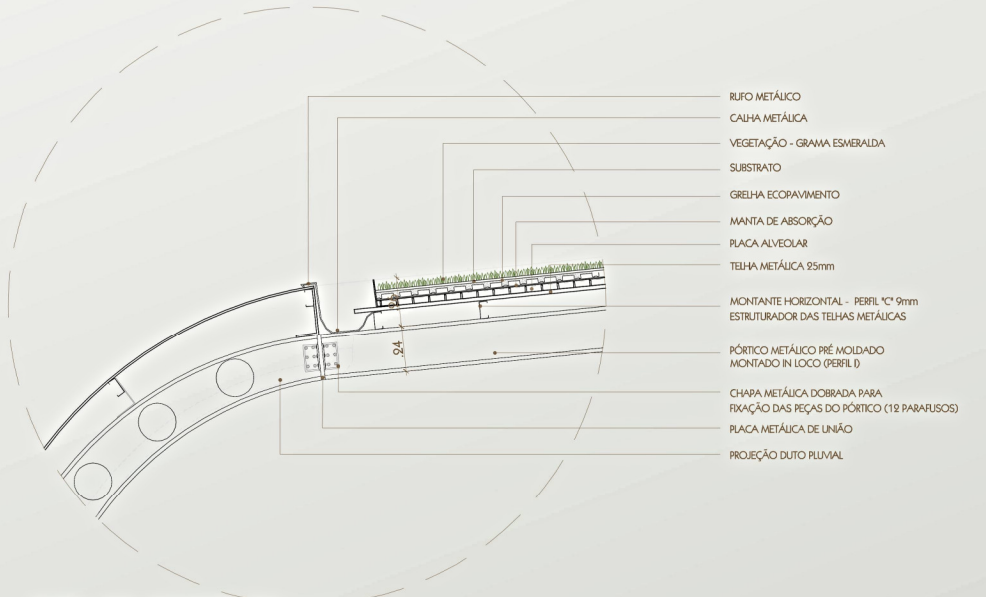
CORTE AA'
escala 1:100



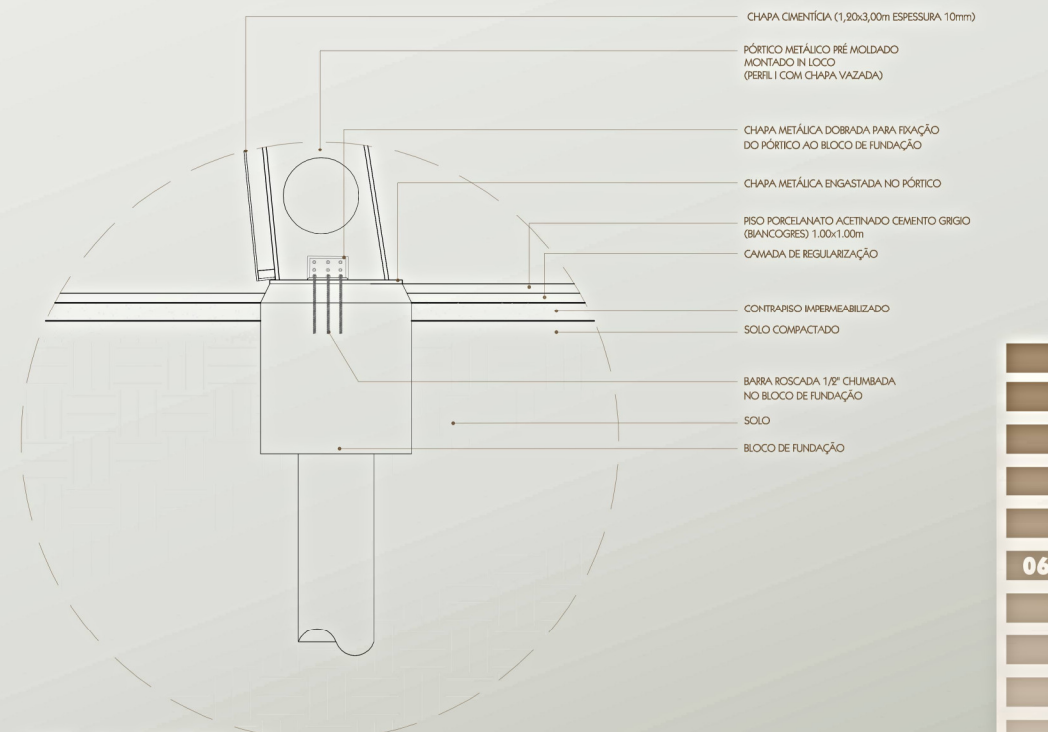
FACHADA SUL
escala 1:100



DET. 03 CORTE CC
escala 1:20



DET. 02 CORTE CC
escala 1:20



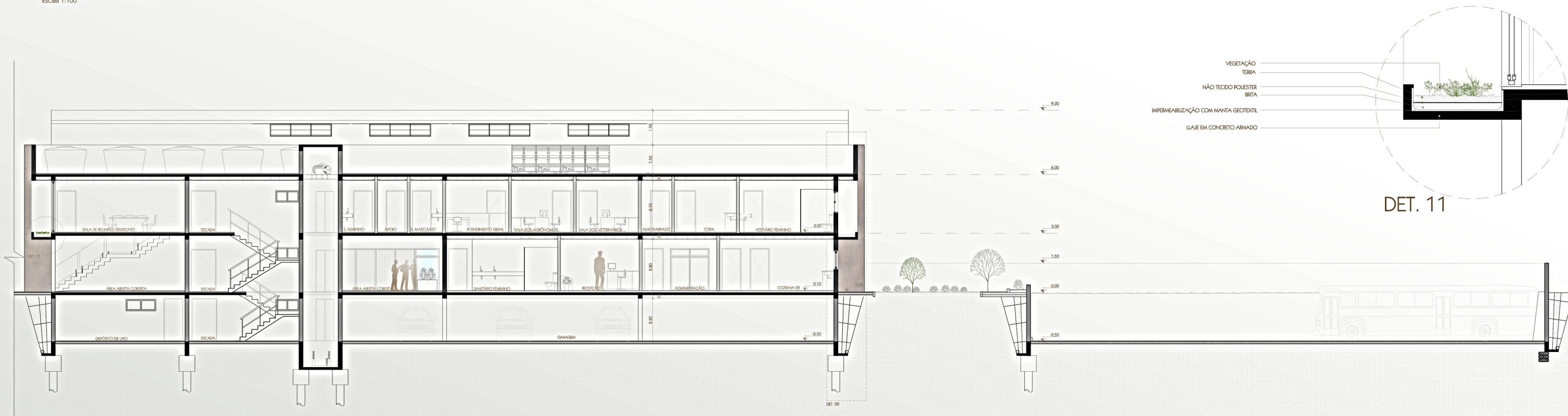
DET. 01 CORTE CC
escala 1:20



- PÓRTICO EM ESTRUTURA METÁLICA REVESTIDO EM AÇO CORTEN 4mm
- PAREDE EM CONCRETO ARMADO APARENTE EFEITO RÍPADO
- PAREDE EM CONCRETO ARMADO APARENTE
- BRISE EM CHAPA DE AÇO CORTEN PERFURADA COM MOLDURA

FACHADA LESTE

escala 1:100



- VEGETAÇÃO
- TERRA
- NÃO TECIDO POLIESTER BRITA
- IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA GEOTÊXTIL
- LLAJE EM CONCRETO ARMADO

DET. 11

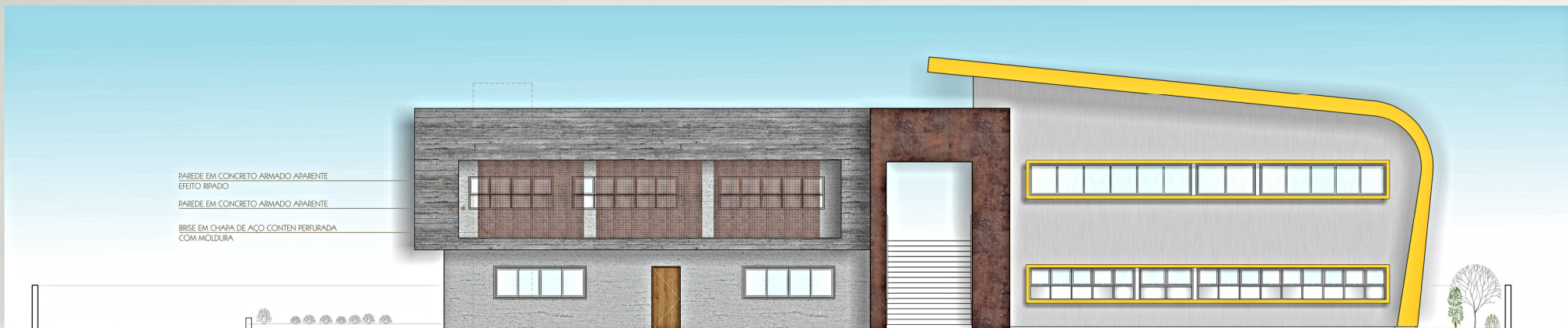
CORTE DD'

escala 1:100



Modelagem e Finalização: Autora (2015)





FACHADA NORTE
escala 1:100

PAREDE EM CONCRETO ARMADO APARENTE
EFEITO RIPADO
PAREDE EM CONCRETO ARMADO APARENTE
BRISE EM CHAPA DE AÇO CONTEIN PERFORADA
COM MOLDEIRA

DET 08



A ÁREA ABERTA COBERTA SERVE COMO UM GRANDE FOYER QUE ENCAMINHA OS VISITANTES E USUÁRIOS PARA OS DEMAIS SETORES DO EMPREENDIMENTO. TAMBÉM É O LOCAL ONDE SE PODE OBTER INFORMAÇÕES SOBRE O TURISMO NO BAIRRO, PARA ISSO ALÉM DO BALCÃO DE INFORMAÇÕES FORAM DISPOSTOS CAVALETES PORTA BANNERS QUE CONTEM IMAGENS E INFORMAÇÕES DOS EMPREENDIMENTOS DE TURISMO RURAL DA REGIÃO.



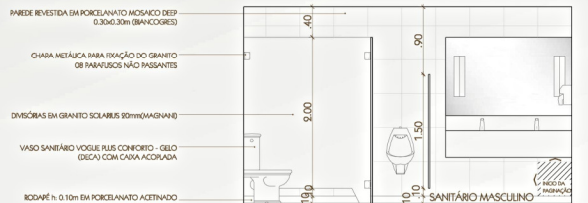
CORTE BB'
sem escala

Modelagem e Finalização: Autora (2015)



SETOR 02 - SANITÁRIOS

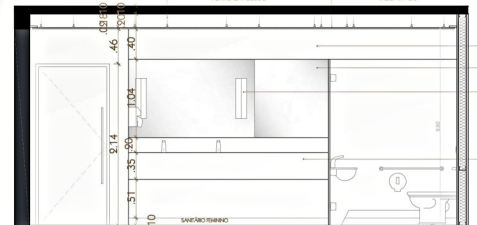
sem escala



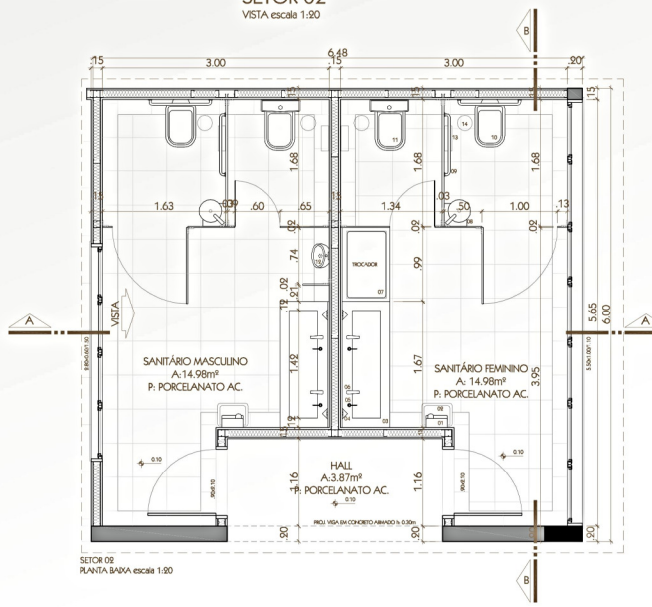
SETOR 02
VISTA escala 1:20



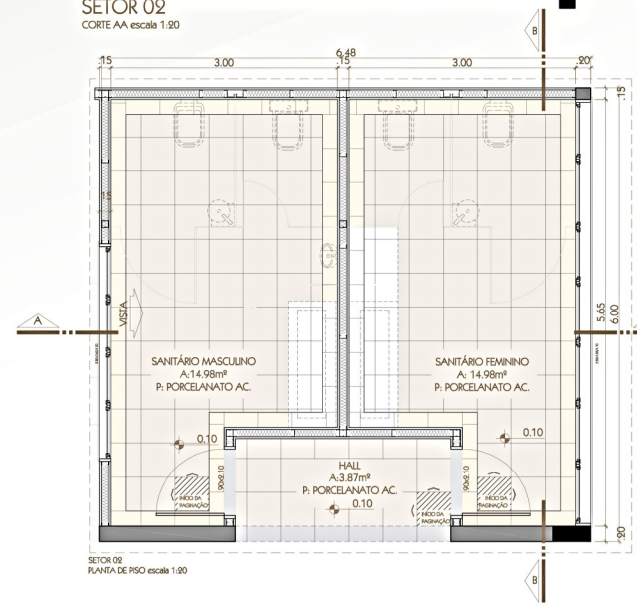
SETOR 02
CORTE AA escala 1:20



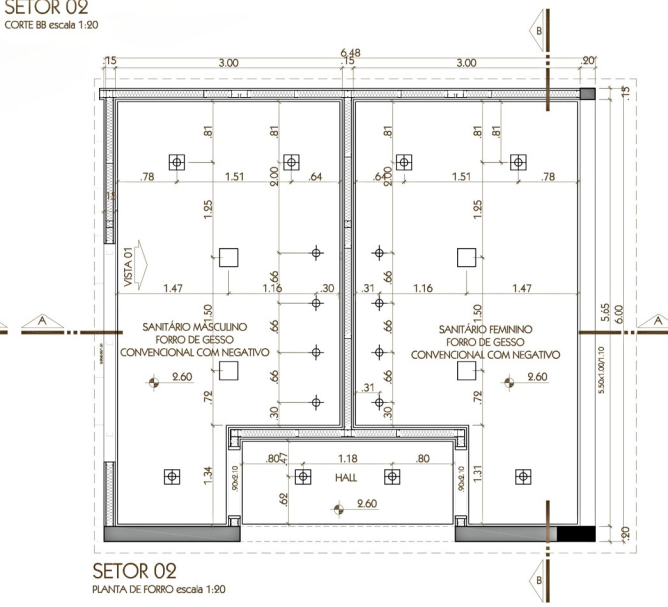
SETOR 02
CORTE BB escala 1:20



SETOR 02
PLANTA BARRA escala 1:20



SETOR 02
PLANTA DE PISO escala 1:20



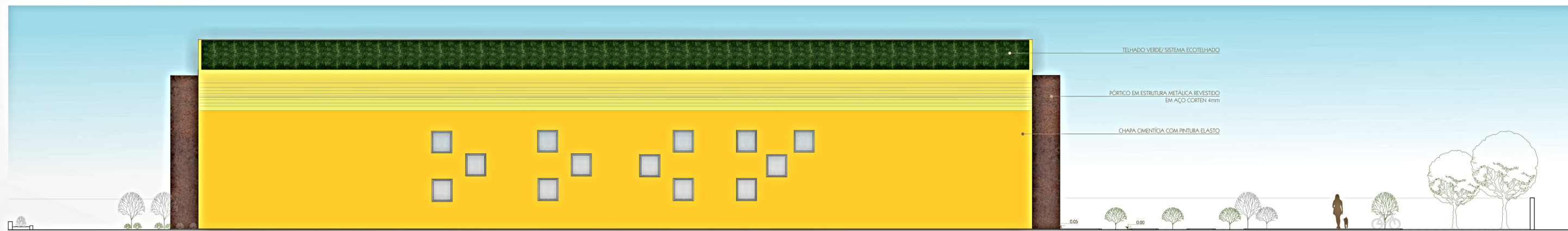
SETOR 02
PLANTA DE FORRO escala 1:20

- EQUIPAMENTOS**
- 01 - DISPENSER PAPEL TOALHA AUTO CORTE DACTO (SANITÁRIO)
 - 02 - LIXEIRA RETANGULAR 30L DEXLITE AÇO INOX (SIMPLES/MAN)
 - 03 - BANCADEIRA EM GRANITO PADRÃO MOCCA COM VÁLVULA OCLUDA
 - 04 - ABANDELA KEOPS LED 3X10W 3000K (LUM)
 - 05 - DISPENSADOR DE SABONETE DE LIXEIRA DE MESA PRESSE (DOCOLO)
 - 06 - TORNEIRA SENSORIZADA
 - 07 - TROCADOR - ALMOFADA DE TECIDO IMPERMEÁVEL ACCORLADO A BANCADEIRA DE GRANITO
 - 08 - LAVABO DE CANTO L76 MASTER (DECA) - EM ALUMÍNIO TUBOCORRO
 - 09 - BANHA DE APÓIO REITA
 - 10 - VASO SANITÁRIO VOGUE PLUS CONFORTO GEL (DECA)
 - 11 - VASO SANITÁRIO ACESSÍVEL VOGUE PLUS CONFORTO GEL (DECA)
 - 12 - MICTÓRIO COM SFÃO INTEGRADO PARA VÁLVULA EMITIDA (DECA)
 - 13 - DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO AUTO CORTE DACTO (SANITÁRIO)
 - 14 - LIXEIRA REDONDA 7L SELLERIE AÇO INOX (SIMPLES/MAN)

- LUMINÁRIAS**
- LUMINÁRIA DE EMBEITE EASY LED QUADRADA 80x80x100 - 08 LUMENS COM SENSOR DE MOVIMENTO
 - LUMINÁRIA DE EMBEITE CONCEPT LED QUADRADA 80x80x100 - 08 LUMENS COM SENSOR DE MOVIMENTO
 - LUMINÁRIA DE EMBEITE SIM LED QUADRADA 80x80x100 - 08 LUMENS COM SENSOR DE MOVIMENTO
- PISOS**
- PRO EM PORCELANATO ACETINADO CIMENTO TENDI 0-45x45 (BRANCO/DEZ)
 - PRO EM PORCELANATO ACETINADO CIMENTO TENDI 0-45x45 (BRANCO/DEZ)
 - RODAPÉ n. 0-10cm EM PORCELANATO ACETINADO CIMENTO TENDI 0-45x45 (BRANCO/DEZ)
 - SOLERA EM GRANITO BRANCO NAPA



Modelagem e Finalização: Autora (2015)



FACHADA OESTE

escala 1:100



CORTE CC'

escala 1:100

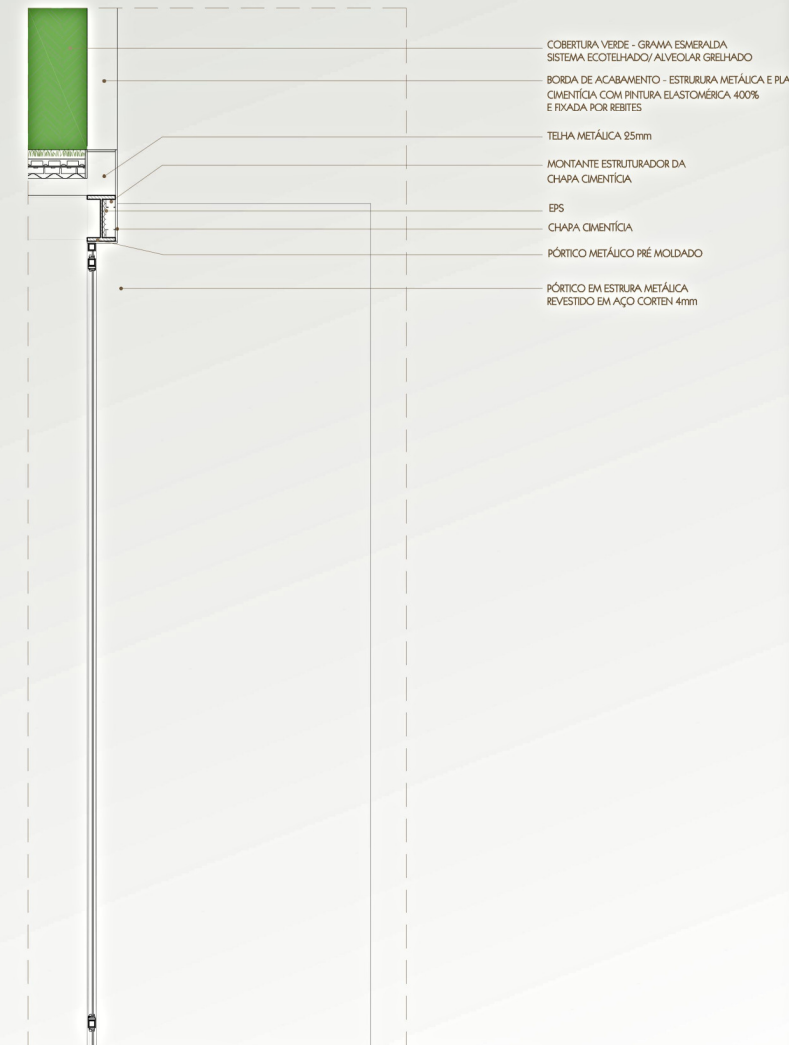




- BORDA DE ACABAMENTO - ESTRUTURA METÁLICA E PLACA CIMENTÍCIA COM PINTURA ELASTOMÉRICA 400% E FIXADA POR REBITES
- TRAVESSA EM ALUMÍNIO 40x40mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA PRETA
- MONTANTE EM ALUMÍNIO 50x50mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA PRETA
- CAIXILHO ESTRUTURADOR DA ABERTURA PIVOTANTE
- VIDRO LAMINADO 6mm COM PVB - AMARELO SOL PANTONE 124C
- CAIXILHO ESTRUTURADOR DO VIDRO FIXO LAMINADO 6mm
- VIDRO LAMINADO 6MM COM PVB

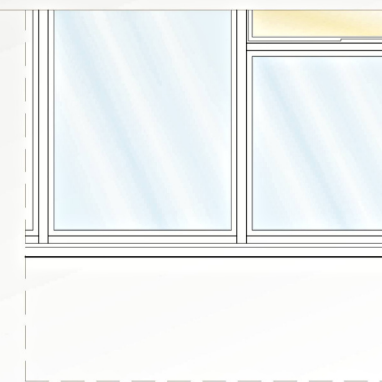


DET. 05 - VISTA 01
escala 1:20

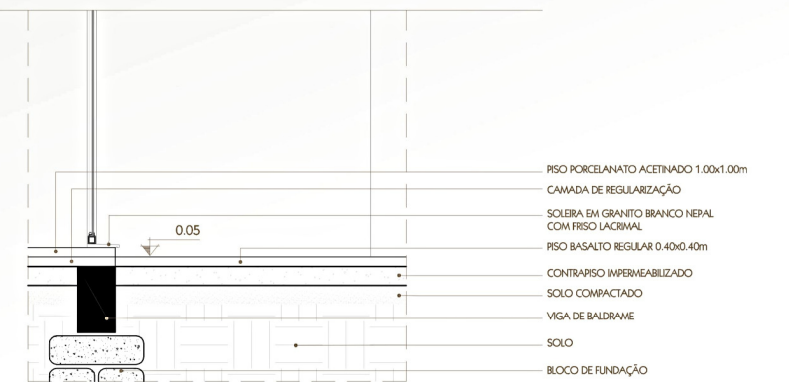


DET. 06 - CORTE DE PELE CC'
escala 1:20

- COBERTURA VERDE - GRAMA ESMERALDA SISTEMA ECOTECHADO/ ALVEOLAR GRElhADO
- BORDA DE ACABAMENTO - ESTRUTURA METÁLICA E PLACA CIMENTÍCIA COM PINTURA ELASTOMÉRICA 400% E FIXADA POR REBITES
- TELHA METÁLICA 25mm
- MONTANTE ESTRUTURADOR DA CHAPA CIMENTÍCIA
- EPS
- CHAPA CIMENTÍCIA
- PÓRTICO METÁLICO PRÉ MOLDADO
- PÓRTICO EM ESTRUTURA METÁLICA REVESTIDO EM AÇO CORTEN 4mm



DET. 04
escala 1:20



CORTE DE PELE CC'
escala 1:100

- MONTANTE EM ALUMÍNIO 50x50mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA PRETA
- SOLEIRA EM GRANITO BRANCO NEPAL

- PISO BASALTO RECLAR 0.40x0.40m

- PISO PORCELANATO ACETINADO 1.00x1.00m
- CAMADA DE REGULARIZAÇÃO
- SOLEIRA EM GRANITO BRANCO NEPAL COM FRISO LACRIMAL
- PISO BASALTO REGULAR 0.40x0.40m
- CONTRAPISO IMPERMEABILIZADO
- SOLO COMPACTADO
- VIGA DE BALDRAME
- SOLO
- BLOCO DE FUNDAÇÃO





PLATBANDA EM CONCRETO ARMADO APARENTE

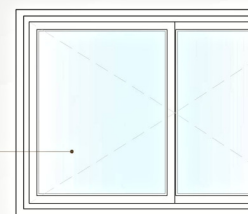
ESQUADRIA EM MADEIRA COM VIDRO LAMINADO 6mm
VIDRO INFERIOR FIXO E VIDRO SUPERIOR COM ABERTURA
MAXIAR

PROTEÇÃO SOLAR EM CHAPAS DE AÇO CORTEM PERFORADA
FURAÇÃO 30mm

FLOREIRA EM CONCRETO ARMADO APARENTE



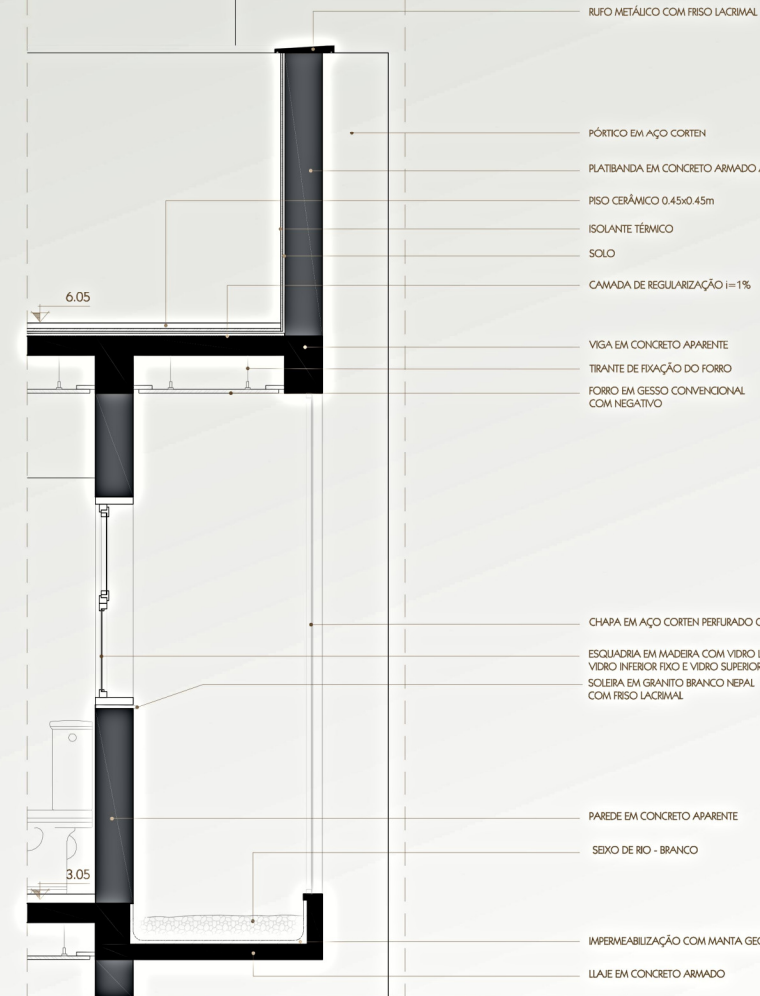
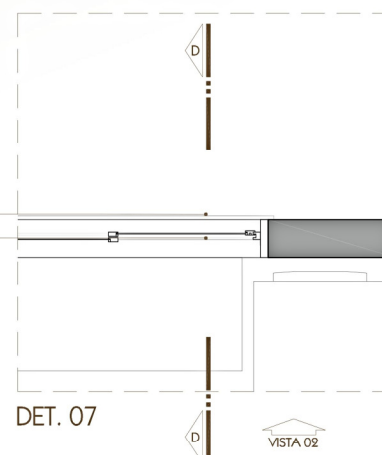
ESQUADRIA EM MADEIRA DUAS FOLHAS DE CORRER
COM VIDRO LAMINADO 6mm



DET. 08 - VISTA 02

SOLEIRA EM GRANTO BRANCO NEPAL
ESQUADRIA DE MADEIRA DUAS FOLHAS DE CORRER
COM VIDRO LAMINADO 6mm

DET. 07



RIFTO METÁLICO COM FRISO LACRIMAL

PÓRTICO EM AÇO CORTEM
PLATBANDA EM CONCRETO ARMADO APARENTE
PISO CERÂMICO 0.45x0.45m
ISOLANTE TÉRMICO
SOLO
CAMADA DE REGULARIZAÇÃO i=1%

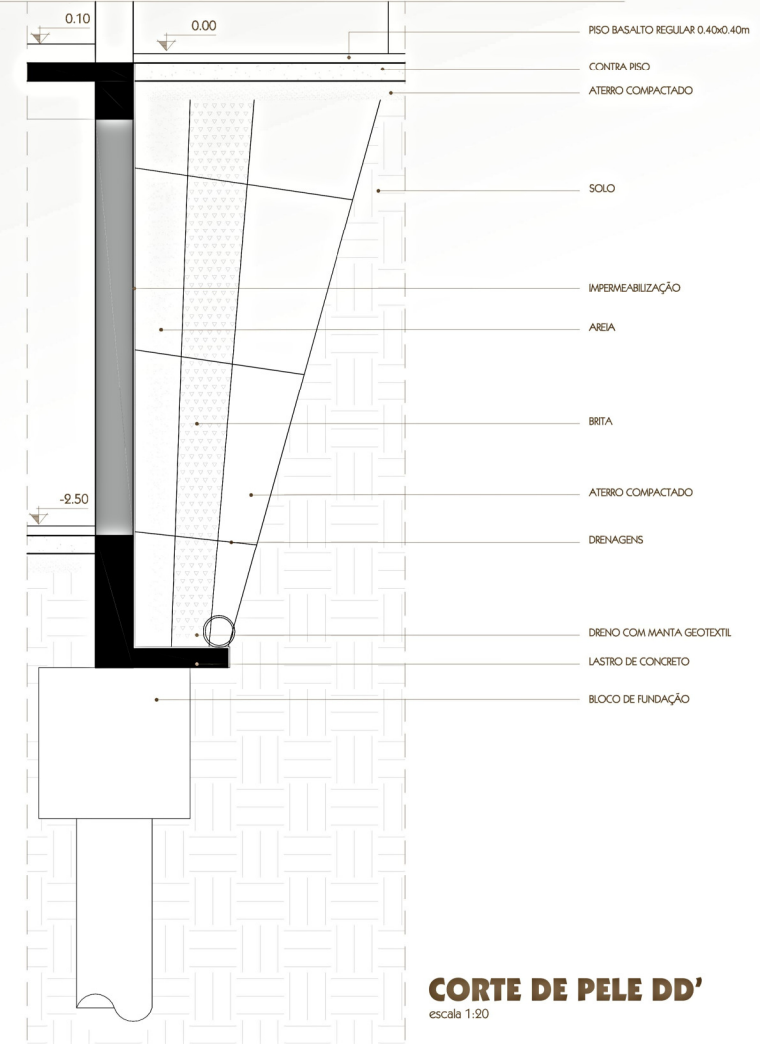
6.05

CHAPA EM AÇO CORTEM PERFORADO COM MOLDURA
ESQUADRIA EM MADEIRA COM VIDRO LAMINADO 6mm
VIDRO INFERIOR FIXO E VIDRO SUPERIOR COM ABERTURA MAXIAR
SOLEIRA EM GRANTO BRANCO NEPAL
COM FRISO LACRIMAL

3.05

PAREDE EM CONCRETO APARENTE
SEIXO DE RIO - BRANCO

IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA GEOTEXTIL
LIAJE EM CONCRETO ARMADO



0.10 0.00

PISO BASALTO REGULAR 0.40x0.40m
CONTRA PISO
ATERRO COMPACTADO

SOLO

IMPERMEABILIZAÇÃO
AREIA

BRITA

ATERRO COMPACTADO

DRENAGENS

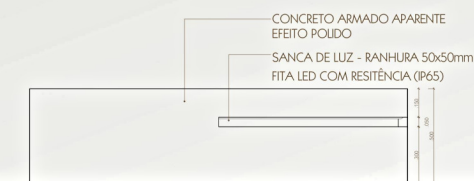
-2.50

DRENO COM MANTA GEOTEXTIL

LASTRO DE CONCRETO

BLOCCO DE FUNDACÃO

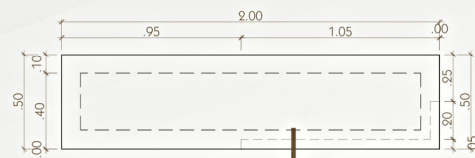
CORTE DE PELE DD'
escala 1:20



DET. 12 - VISTA
escala 1:20



DET. 12 - CORTE
escala 1:20



DET. 12 - CORTE
escala 1:20

DET. 12 - MOBILIÁRIO EXTERNO
escala 1:20