A implantação do prédio novo segue o ALINHAMENTO da pré-existência. O REGRAMENTO dos blocos da edificação existente foram as LINHAS GUIAS PARA O PAISAGISMO. Este, em linhas sinuosas contrapondo a rigidez arquitetônica das edificações.

As maiores intervenções externas foram junto ao BAR/CAFÉ, com a inclusão de um DECK para atendimento externa. Junto a entrada do estacionamento do HOTEL, será executado um PERGOLADO para acesso dos clientes. O zoneamento privilegiou cada setor com uma circulação vertical.

Os dois eixos norteadores permanecem em todos os pavimentos. A continuação do eixo vertical dá origem à PASSARELA DE ACESSO AO PRÉDIO NOVO COM OS DORMITÓRIOS.

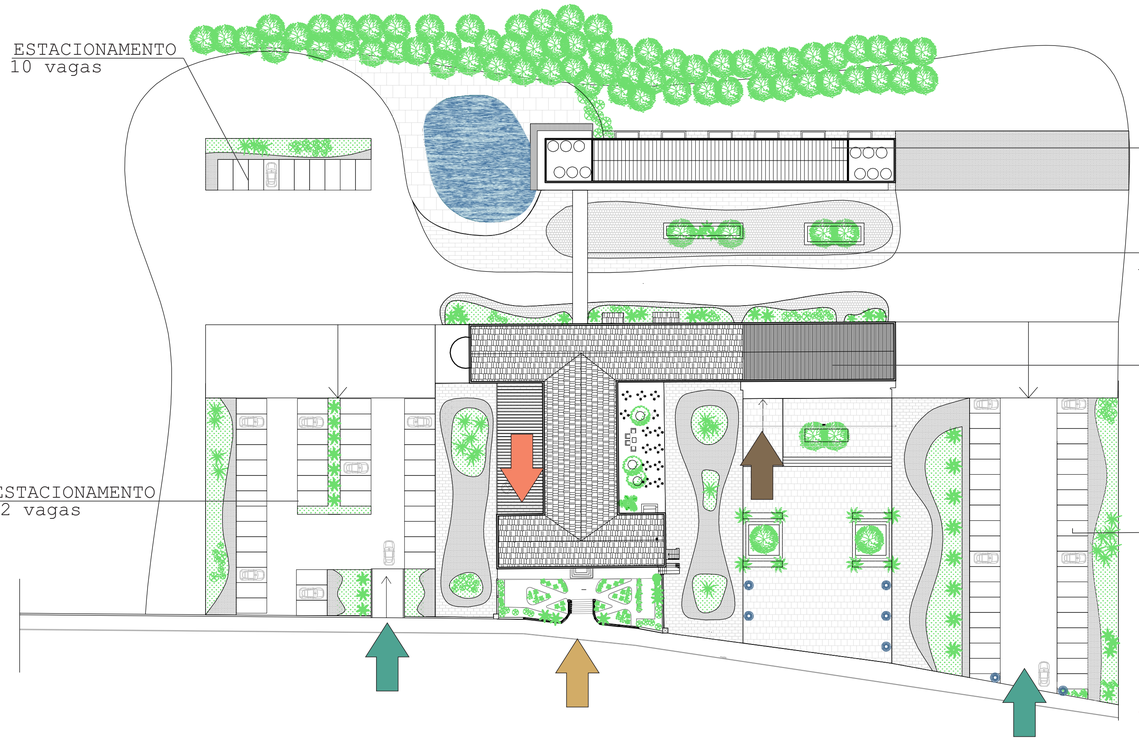
Em todos os pavimentos foram inseridos SANITÁRIOS PARA PORTADORES DE MOBILIDADE REDUZIDA E ELEVADORES, tornando a edificação acessível.

ACESSO PRINCIPAL DO CENTRO DE CONVENÇÕES E HOTEL

ACESSO DO RESTAURANTE

ACESSO SECUNDÁRIO DO CENTRO DE CONVENÇÕES E DO HOTEL

ACESSOS AOS ESTACIONAMENTO

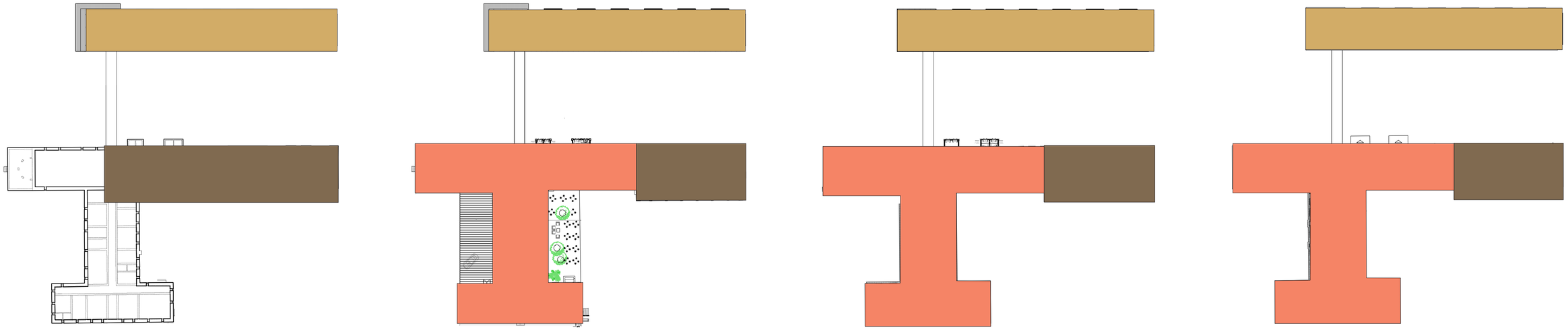


IMPLANTAÇÃO
ESC 1/500

HOTEL
- administração
- dormitórios
- lavanderia
- rouparia
- recepção
- cozinha
- lojas
- espaço p/ funcionários

RESTAURANTE
- cozinha
- salão principal
- salão secundário
- espaço p/ eventos
- cozinha
- recebimento de mercadorias
- administração
- sanitários

CENTRO DE CONVENÇÕES
- salas multiuso
- camarins
- depósito de cadeiras
- depósito de equipamentos
- sanitários
- administração
- espaço p/ coffe breack



CENTRO DE CONVENÇÕES

RESTAURANTE

HOTEL

ZONEAMENTO
s/ escala

Reabilitação do Antigo Seminário Jesuítico de Pareci Novo

UNIVERSIDADE FEEVALE - CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO - TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO - 2012/2

PROFESSORES RINALDO FERREIRA BARBOSA E ANA ELIZA PEREIRA FERNANDES

ACADÊMICA GABRIELA REICHERT - PROFESSORA ORIENTADORA LETÍCIA CASTILHOS COELHO