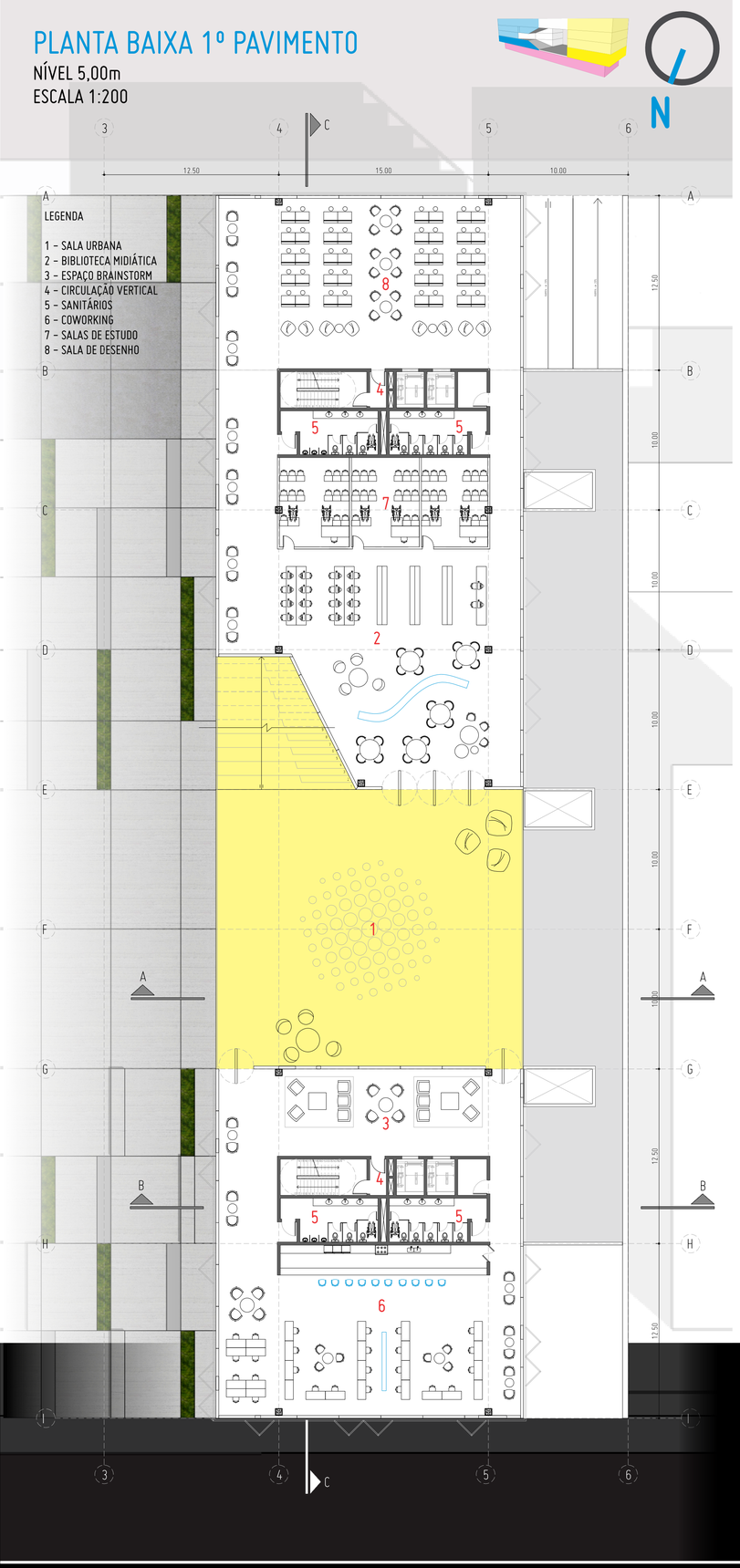
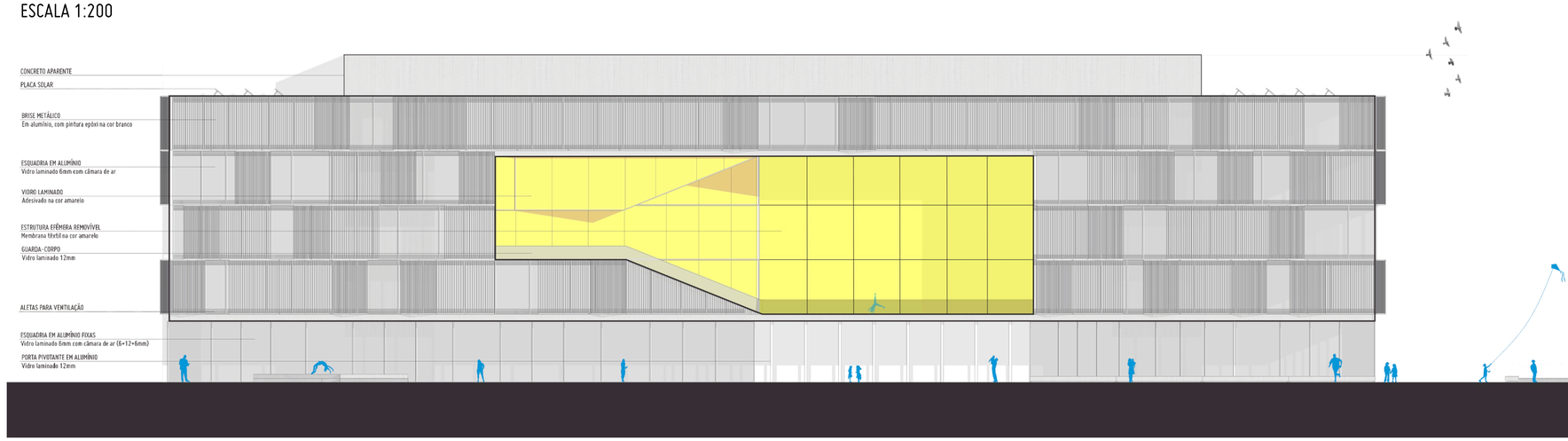
PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO

NÍVEL 5,00m
ESCALA 1:200



FACHADA NORDESTE

ESCALA 1:200

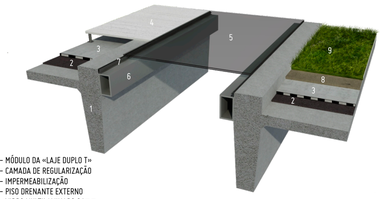


Conforme o programa se desenvolve no edifício é possível perceber como a «sala urbana» articula as áreas corporativa e educacional. A organização funcional priorizou a ocupação central do edifício, liberando o seu perímetro para as circulações horizontais.

Essa estratégia aliada ás fachadas envidraçadas, reforça a permeabilidade entre o espaço interno e externo, proporcionando aos usuários a percepção do entorno e das atividades que possam ocorrer na praça e na cidade como um todo.

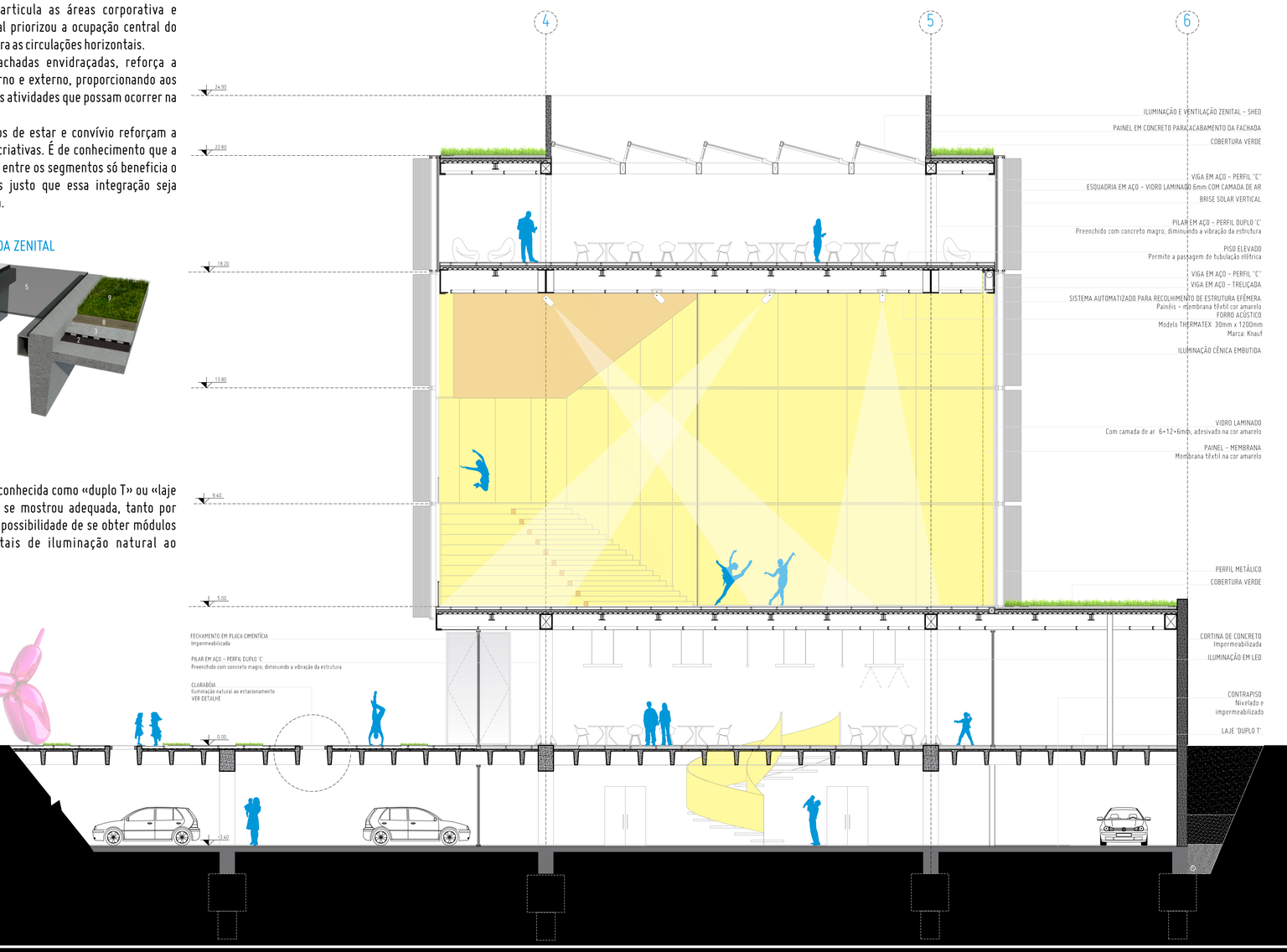
O layout dinâmico dos espaços de estar e convívio reforçam a integração desejada entre as áreas criativas. É de conhecimento que a troca de informação e conhecimento entre os segmentos só beneficia o seu produto final, logo, nada mais justo que essa integração seja proporcionada através da arquitetura.

DETALHE DA ZENITAL



1 - MÓDULO DA «LAJE DUPLO T»
2 - CAMADA DE REGULARIZAÇÃO
3 - IMPERMEABILIZAÇÃO
4 - PISO DRENANTE EXTERNO
5 - VIDRO MULTILAMINADO 24mm
6 - ESTRUTURA METÁLICA
7 - TARUCEL E SILICONE
8 - SUBSTRATO
9 - VEGETAÇÃO

A escolha da laje modulada conhecida como «duplo T» ou «laje PI» para a cobertura do subsolo se mostrou adequada, tanto por vencer grandes vãos, quanto pela possibilidade de se obter módulos vazados que configuram zenitais de iluminação natural ao estacionamento.

CORTE AA

ESCALA 1:100