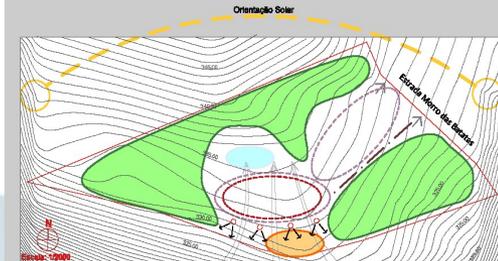




Perspectiva - Vista aérea

Condicionantes Locais



- LEGENDA
- Limites e barreiras
 - Área de preservação - mata
 - Área de voo
 - Barreira visual
 - Barreira existente
 - Melhores áreas para implantação do projeto
 - Área escolhida para implantar edificação
 - Articulação com tecido urbano
 - Melhores visuais

Estratégias de Implantação



Tema Proposto

O tema proposto para o projeto é um complexo de lazer e turismo tendo como público alvo e atividade central a prática de voo livre.

A prática de voo livre evoluiu bastante no Brasil, desde que os primeiros aventureiros iniciaram seus voos nos céus de São Conrado, Rio de Janeiro em 1974.

O clima tropical e o relevo variado do imenso território brasileiro, aliado ao espírito aventureiro do voador permitiu que diversos locais fantásticos fossem explorados.

No Rio Grande do Sul, existem atualmente, 29 rampas de voo livre cadastradas junto à Associação Gaúcha de Voo Livre.

Os locais destinados à prática de voo livre no Brasil e no mundo possuem na sua maioria uma pista de decolagem, esta que pode ser com uma rampa construída ou apenas com grama, localizada em um morro com posição geográfica e de ventos favoráveis para a locomoção do parapente ou asa-delta. Também é necessária uma pista de pouso, um espaço livre de obstáculos.

Voo livre, é um esporte em que o piloto utiliza os contrastes de temperatura e do vento para realizar voos não motorizados. A categoria inclui apenas asa-delta e parapente. Sua arte está em ir mais alto que o ponto de partida com as correntes ascendentes de ar quente.

Referente aos locais apropriados para a prática do voo com parapente, é necessário que exista uma rampa com inclinação próxima de 25 graus, onde tenhamos espaço o suficiente para abrir e checar os equipamentos e com um deslize que nos possibilite decolar e planar até uma área de pouso.



Imagem de paracaidismo em voo



Localização da Área

A 80 Km de Porto Alegre e 60 Km de Caxias do Sul, Feliz, cidade a desenvolver este trabalho, tem um grande potencial turístico a ser explorado, uma vez que está situada em uma das principais rotas do turismo gaúcho, a ligação da capital com a serra gaúcha.

O projeto em estudo deverá ocupar uma grande área de propriedade particular, localizada no Morro das Batatas, escolhida estrategicamente pelos praticantes por ser o mais alto da cidade, com uma bela vista panorâmica do Vale do Caí, e situação privilegiada em relação a sua posição geográfica.

A área em estudo, situada na Estrada Morro das Batatas é de aproximadamente 9,17 Ha, encontra-se na Zona Rural do município, porém próximo ao acesso principal da cidade, facilitando a chegada ao local.



Mapa do Rio Grande do Sul

Mapa de localização da cidade



Objetivo

A revitalização desta pista de Voo Livre na cidade de Feliz, tem por objetivo movimentar o local, hoje pouco explorado; dar a infraestrutura necessária para a realização de campeonatos nas modalidades exportivas de parapente e asa-delta; suprimir uma carência da cidade oriando um novo conceito de pousada, atraindo ao local turistas que buscam contato com a natureza e dar suporte aos eventos presentes na cidade ao longo do ano.

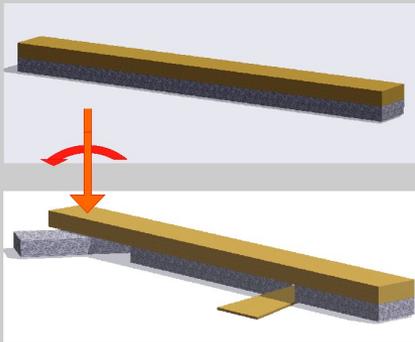
Como campeonatos de voo podem levar até sete dias, uma pousada junto à rampa deverá abrigar participantes e adeptos em períodos de prova. Nos demais dias a pousada atrairá turistas que procuram por descanso, a fim de aproveitar o contato com a natureza e a bela vista da cidade e do Vale do Caí.

Áreas de Intervenção

Descrição	Área (m ²)
Terreno	91.755,00
Mata mantida (mínimo 20%)	58.664,00
Espaços Abertos	31.744,63
Edifício Pousada	1.987,34
Edifício Sede do Clube	289,56
Total de intervenção ambiental	33.091,00
Total de Área Projetada	2.276,90

O local escolhido para implantar a edificação, está situado onde não há intervenção as matas e ao mesmo tempo não há barreiras visuais para o vale, situada entre o lago e a rampa, permitindo também a passagem dos ventos dominantes. Escolhida a área, são traçadas duas linhas partindo do lago, uma em direção a rampa e outra abrindo-se para a visual do vale. Um volume em fita será posicionado no sentido leste-oeste de maneira a menos intervir a topografia. Da mesma forma o acesso da rua até a edificação seguirá no sentido da curva de nível.

Esquema Volumétrico

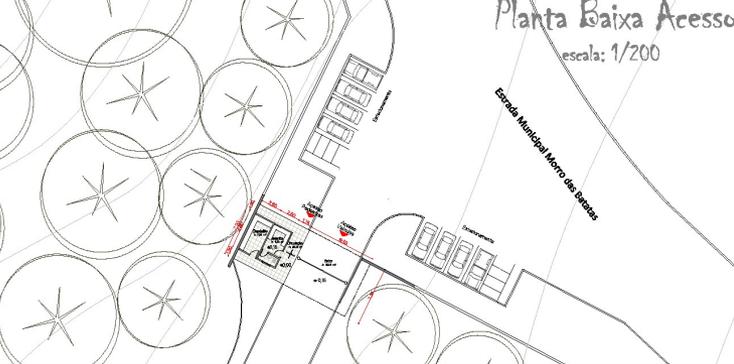
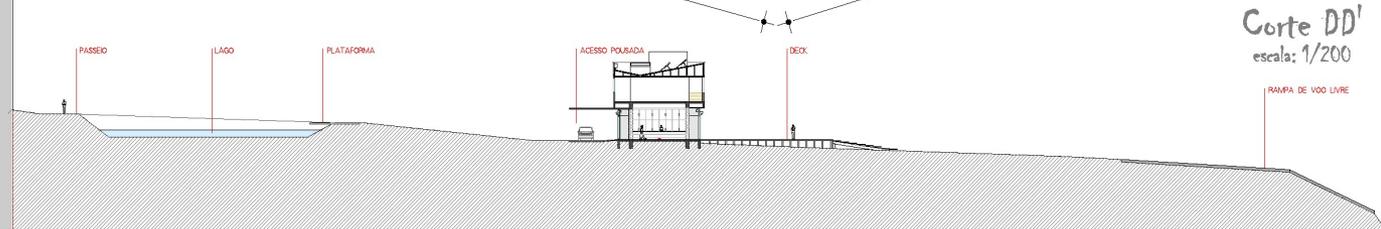


Buscando alguma dinâmica na extensa barra criada, o edifício foi dividido em distintos usos. O acesso a pousada e restaurante passa a marcar a linha que liga o lago a rampa de voo, e a sede do clube de voo é rotacionada no sentido da outra linha geradora. Diferentes usos de materiais na volumetria também diferenciam o uso de cada pavimento, inferior com pedra basalto (uso comum) e superior revestimento em madeira (uso restrito a hospedagem).

Programa de Necessidades

Quadro de Áreas

Pf. Edifício A: 98,16 m ²	Área coberta: A= 75,56 m ² Guarita: A= 11,90 m ² Depósito: A= 11,30 m ²
Pf. Pav. Térreo A: 79,55 m ²	Serviço pousada: A= 134,31 m ² Administração pousada: A= 56,47 m ² Hall / Recepção: A= 105,10 m ² Estar: A= 31,95 m ² Restaurante: A= 134,90 m ² Copa / Cozinha: A= 100,45 m ²
Pf. Pav. Superior A: 1.188,79 m ²	Unidades habitacionais: A= 686,22 m ² Estares: A= 55,70 m ² Área de jogos: A= 80,65 m ² Serviço: A= 26,05 m ²
Pf. Pav. ao clube A: 288,56 m ²	Hall / Recepção: A= 31,93 m ² Administração: A= 66,30 m ² Sala de cursos: A= 66,30 m ² Manutenção/depósito: A= 66,30 m ²
Sede do clube A: 288,56 m ²	Área do terreno: 91.755,00 m ² Área total projetada: 2.276,90 m ² Área de projeção: 1.346,37 m ²



TFG

DEZEMBRO / 2017

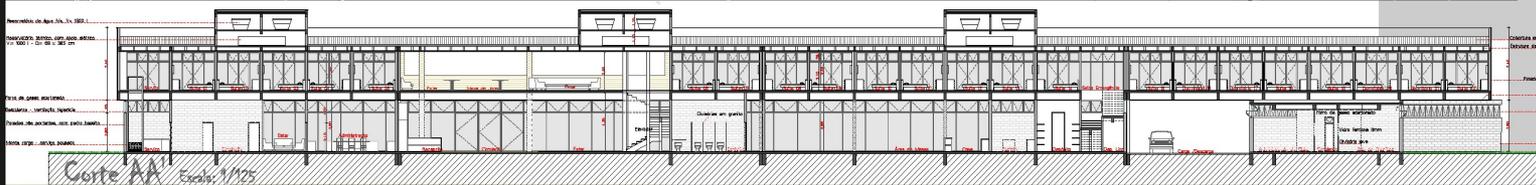
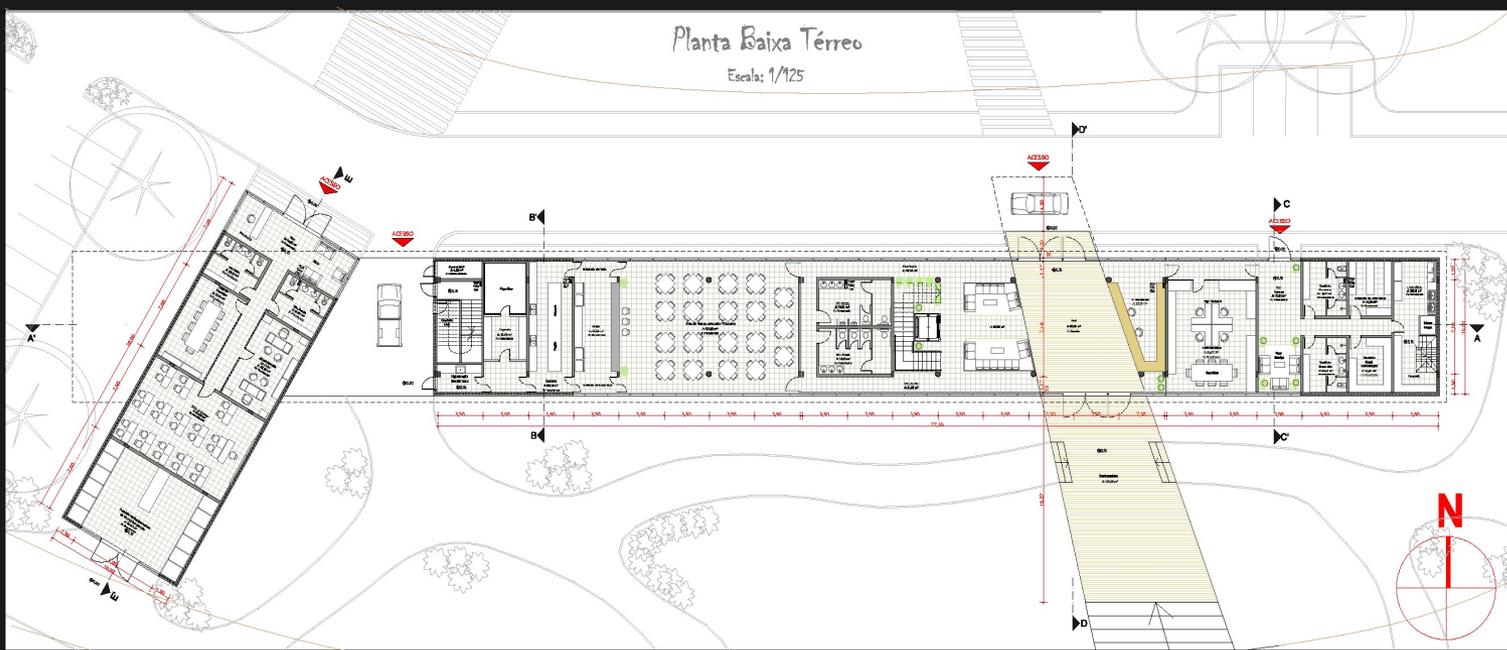
VOO LIVRE : COMPLEXO DE LAZER E TURISMO
ACADÊMICO : RAFAEL AULER
ORIENTADOR: BRUNO EUPHRASIO DE MELLO

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO
CENTRO UNIVERSITÁRIO FEEVALE
ARQUITETURA E URBANISMO

PRANCHIA 02 / 07

Planta Baixa Térreo

Escala: 1/125

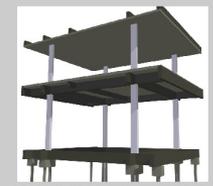


Sistema Construtivo

Módulo estrutural, 7,0 metros



1. Fundações: Vigas em concreto armado sobre fundações profundas.



2. Estrutura: pilares, vigas, e lajes em concreto armado moldado in loco.



3. Vedações: Superiores, em alvenaria com bloco cerâmico



4. Revestimento: em madeira no pavimento superior



5. Vedação inferior: parte em alvenaria com pedra basalto, e outra parte em caixilhos de madeira e vidro.



TFG

DEZEMBRO / 2012

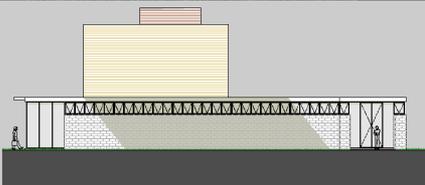
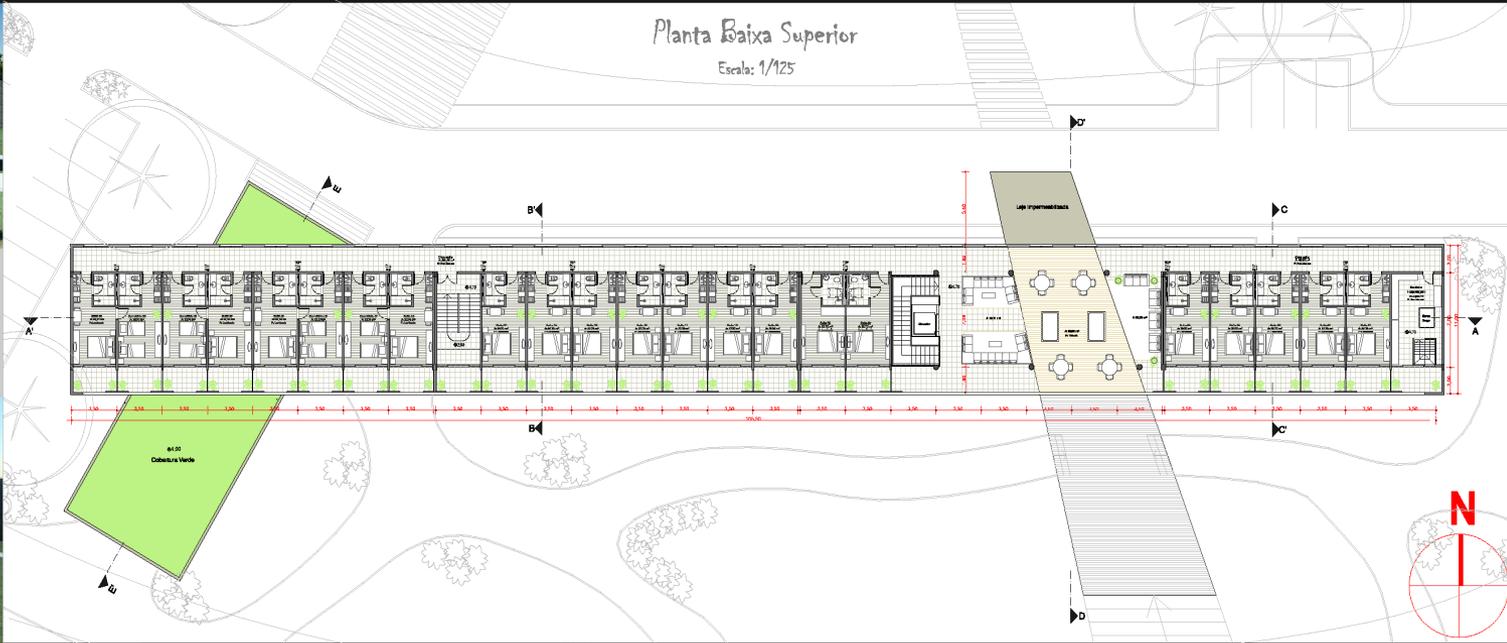
VOO LIVRE : COMPLEXO DE LAZER E TURISMO
 ACADÊMICO : RAFAEL AULER
 ORIENTADOR: BRUNO EUPHRASIO DE MELLO

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO
 CENTRO UNIVERSITÁRIO FEEVALE
 ARQUITETURA E URBANISMO

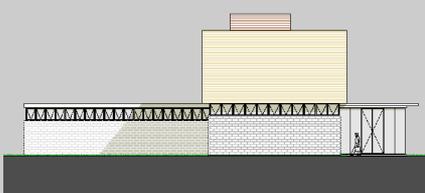
PRANCHIA 03 / 07



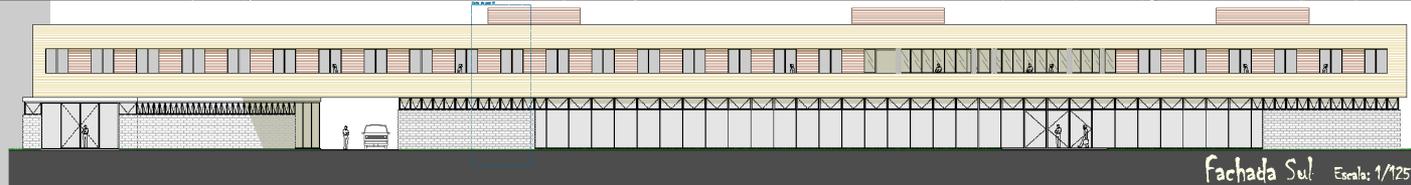
Planta Baixa Superior
Escala: 1/125



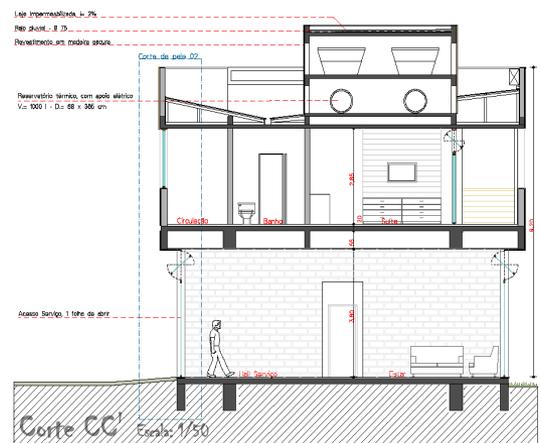
Fachada Oeste
Escala: 1/125



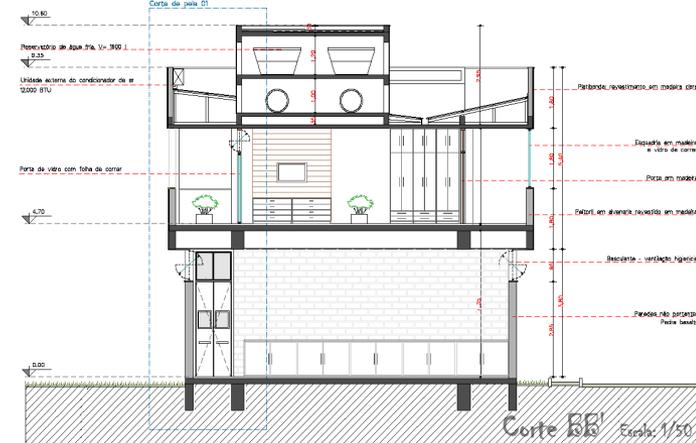
Fachada Leste
Escala: 1/125



Fachada Sul
Escala: 1/125



Corte CC' Escala: 1/50



Corte BB' Escala: 1/50

TFG

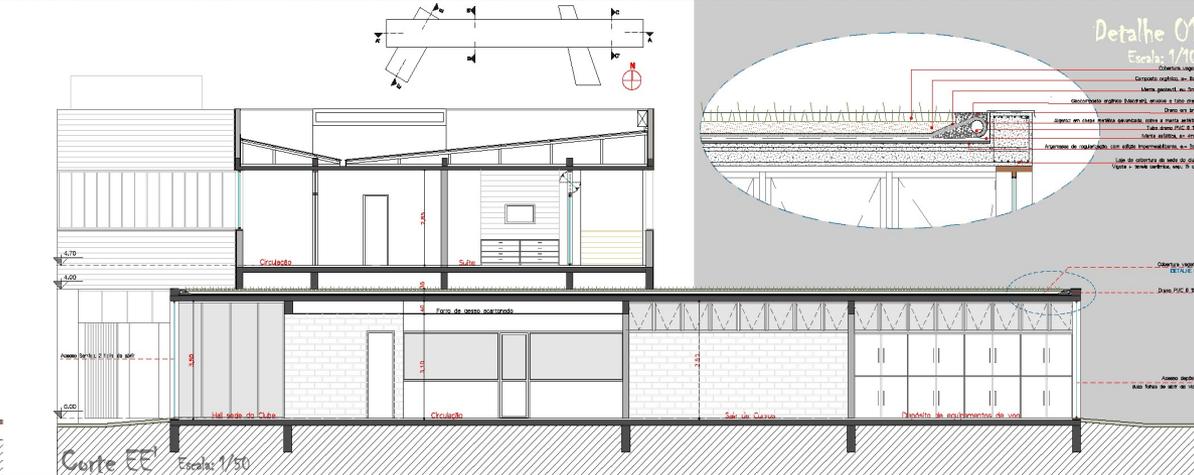
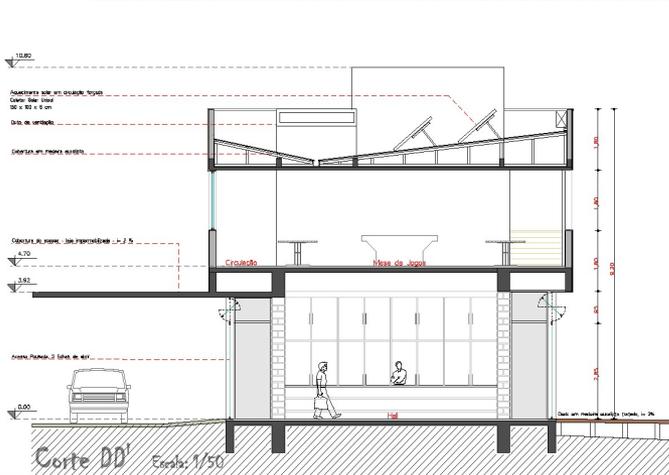
DEZEMBRO / 2012

VOO LIVRE : COMPLEXO DE LAZER E TURISMO
ACADÊMICO : RAFAEL AULER
ORIENTADOR: BRUNO EUPHRASIO DE MELLO

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO
CENTRO UNIVERSITÁRIO FEEVALE
ARQUITETURA E URBANISMO

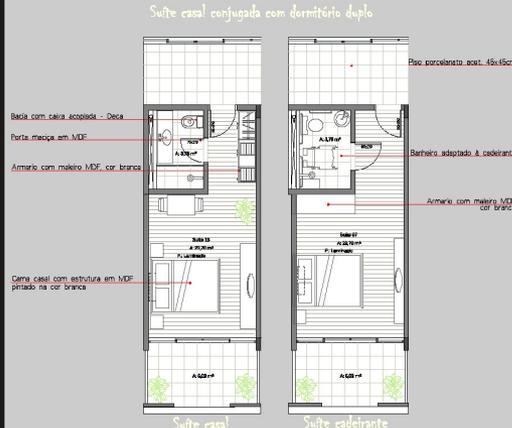
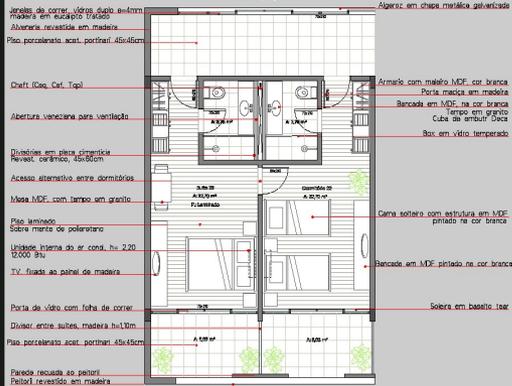
PRANCHA 04 / 07

Fachada Norte Escala: 1/125



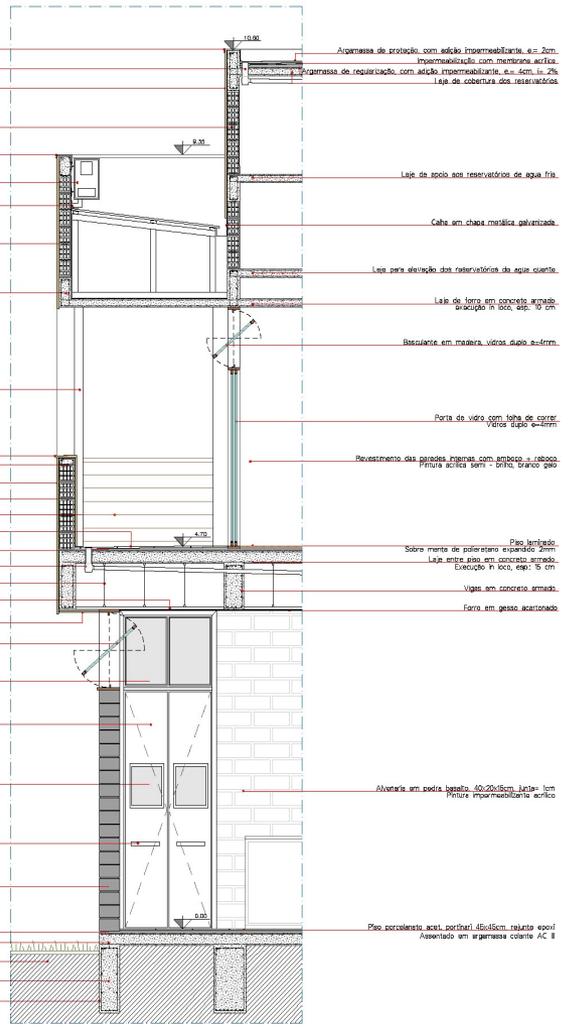
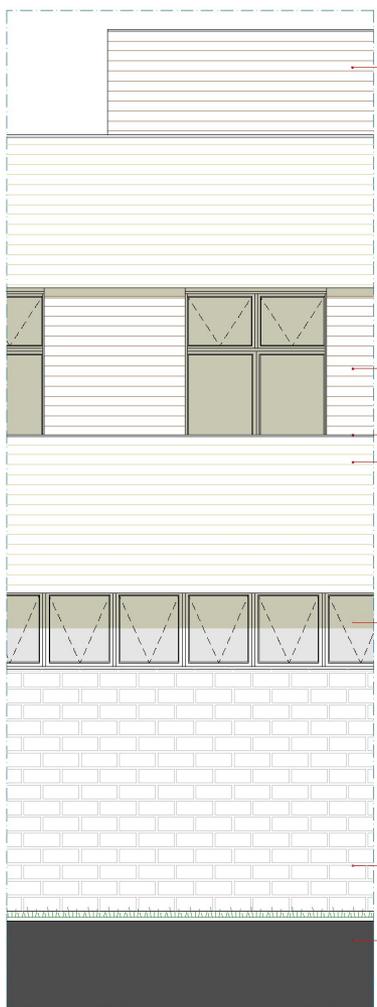
Planta Baixa Dormitórios

Escala: 1/50



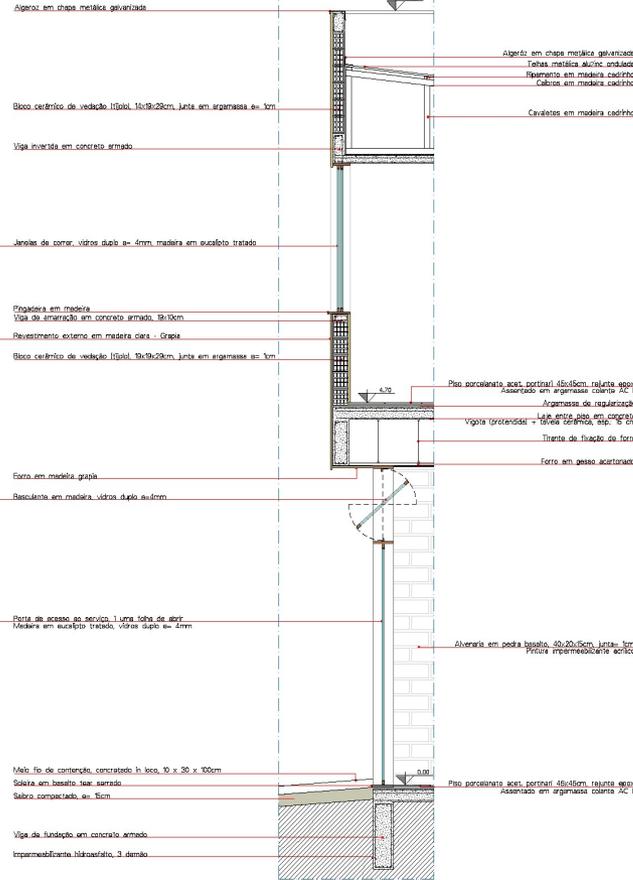
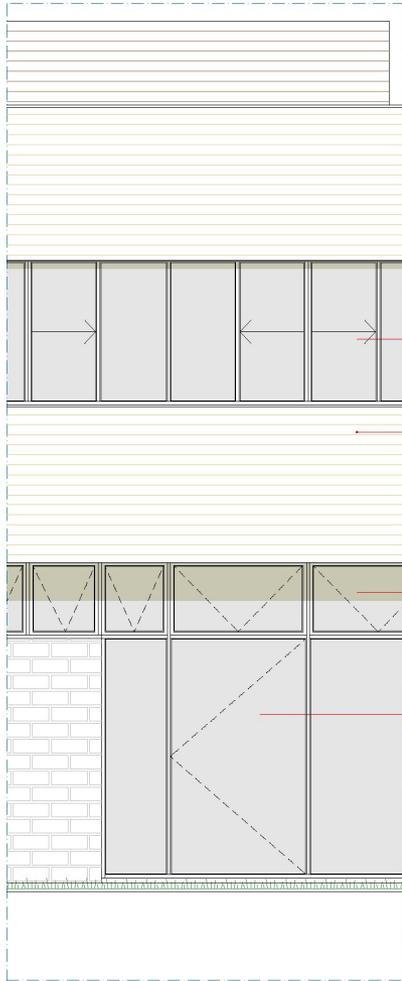
Corte de Pele 01

Escala: 1/20



Corte de Pele 02

Escala: 1/20



Esquema de Ventilação

