

ESPAÇO DE EVENTOS CORPORATIVOS

TEMA

Os eventos são atos singulares, são muito mais que um acontecimento de sucesso, uma festa, uma linguagem de comunicação uma atividade de relações públicas ou mesmo uma estratégia de marketing, o evento é a soma de esforços e ações planejadas com o objetivo de alcançar resultados definidos junto ao seu público alvo (BRITTO; FONTES, 2002).

Desta forma os eventos são momentos importantes, pois envolvem uma determinada parcela da sociedade com o intuito de atingir metas específicas, desempenhando diferentes funções no contexto atual.

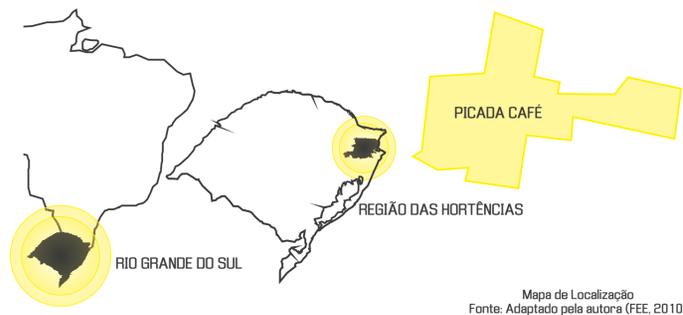
A importância desses encontros é reconhecida pelos executivos inteligentes, que os consideram não como gasto, mas como investimento para suas organizações e excelente instrumento de marketing, que envolve os indivíduos de modo positivo, aproximando-os entre si e a empresa (MARTINEZ, 2006).

O ministério do turismo classifica os eventos dentro da categoria de Turismo de Negócios & Eventos que engloba o conjunto de atividades turísticas provenientes de reuniões de interesse profissional, associativo, institucional, de caráter comercial, promocional, técnico, científico e social (MINISTÉRIO DO TURISMO, 2012).

Com isso o projeto para um Espaço de Eventos Corporativos visa suprir a carência de locais específicos para o segmento de negócios e eventos, um dos setores que mais cresce no mundo, segundo a Organização Mundial de Turismo.

MUNICÍPIO: PICADA CAFÉ

O município de Picada Café, local escolhido para a implantação do Espaço de Eventos Corporativos, está situado no estado do Rio Grande do Sul/Brasil, no COREDE das Hortênsias. O município está instalado em uma área de aproximadamente 85 km², com 5.182 habitantes (IBGE, 2010).

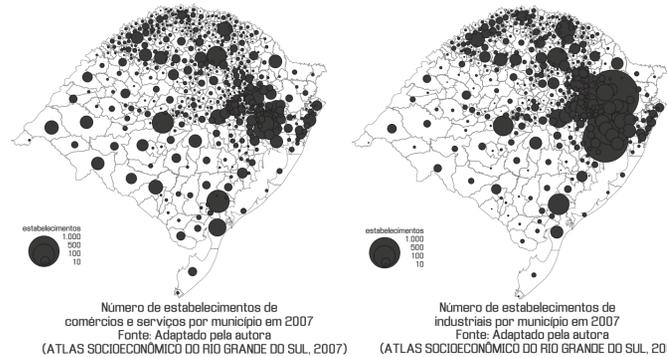


Distante 90 km da capital, e 45 km de Caxias do Sul, o município de Picada Café está situado ao longo de um vale, às margens do rio Cadeia. O visual é de montanhas com suas encostas cobertas de Mata Atlântica, com uma flora variada, onde se encontra orquídeas, bromélias, lírios, araucárias, plátanos, caneliras e ipês. A topografia acidentada e a riqueza dos recursos hídricos fazem da região rica em cascatas e cachoeiras de águas não-poluídas e balneáveis (PREFEITURA DE PICADA CAFÉ, 2012).

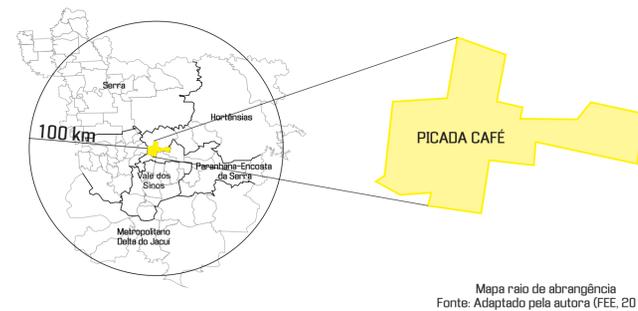
A cidade também é sede da Rota Romântica, roteiro criado em 1995, com o intuito de incentivar o turismo e ao mesmo tempo preservar as tradições germânicas. A rota é composta por 13 municípios, num trajeto que percorre 184 quilômetros, estendendo-se de São Leopoldo a São Francisco de Paula (ROTA ROMÂNTICA, 2012).

POR QUÊ PICADA CAFÉ?? LOTE

O município de Picada Café foi escolhido para implantar o espaço de eventos corporativos devido sua localização estratégica. Pois conforme os Gráficos do Atlas Socioeconômico do Rio Grande do Sul (2007), as regiões metropolitana e nordeste do estado, as quais correspondem os COREDES, Hortênsias, Metropolitan Delta do Jacuí, Paranhana-Encosta da Serra, Serra, Vale do Cai e Vale do Rio dos Sinos concentram um maior número de estabelecimentos industriais, comerciais e de serviço.



Com isso foi possível perceber que a localização do futuro complexo, está situada no centro dessa região empresarial, pois numa distancia máxima de 100km, consegue-se atender todas as áreas analisadas. Desta forma, entende-se que o protejo pode vir a conformar um polo regional de eventos.

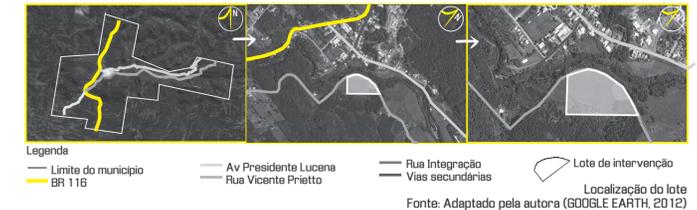


Entretanto, não são somente as atividades econômicas que justificam a implantação do Espaço de Eventos Corporativos no município de Picada Café, a integração com a natureza, também se demonstra característica importante nesses empreendimentos.

Dotada de Mata Atlântica, com uma grande variedade de fauna, flora e recursos hídricos o município de Picada Café convive em harmonia com a natureza, demonstrando que é possível interagir com o meio ambiente mesmo na área urbana da cidade, composta por uma ampla vegetação e águas limpas.

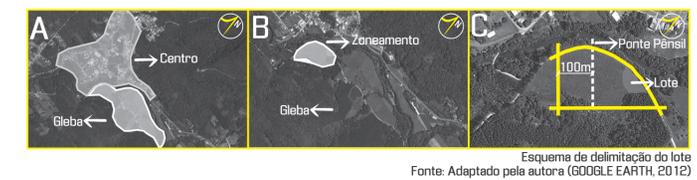
Segundo o Grupo Alatur (2010), empresa com mais de 20 anos de história e pioneira no segmento de viagens corporativas, existe uma tendência muito forte para a realização de eventos verdes e sustentáveis. Então, por que já não buscar na implantação do Espaço de Eventos Corporativos, a aproximação do ser humano com a natureza?

O lote escolhido para o desenvolvimento do projeto Espaço de Eventos Corporativos está situado na Rua Integração. Com uma área de aproximadamente 26.600m², o terreno se caracteriza como uma grande área plana e aberta, coberta por vegetação rasteira e um pequeno açude. O lote está localizado, próximo a BR 116, uma das principais rodovias do país, numa região central do município de Picada Café e ao mesmo tempo provida de recursos naturais.



No entorno próximo não existem edificações, sendo composto por áreas verdes, de mata nativa e de reflorestamento. Nas proximidades também é possível visualizar o Rio Cadeia, o qual possui águas limpas e balneáveis.

Para delimitar a área na qual se desenvolverá o projeto, foi necessário realizar uma busca pela cidade de Picada Café. As diretrizes para escolha incluíam um espaço amplo, próximo ao centro do município e provido de recursos naturais. A partir dessas estratégias se chegou a uma grande gleba de aproximadamente 57 ha como mostra o esquema A.

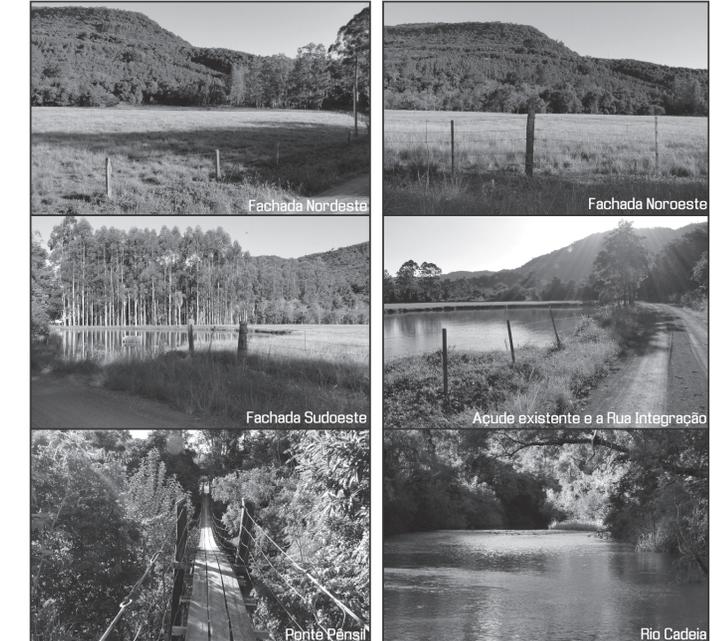


Entretanto, o programa previa uma área menor para a consolidação do projeto, que foi definida a partir da visita ao terreno. Através desta pode-se visualizar os aspectos positivos e negativos de cada zoneamento. Optou-se pela área mais próxima ao centro (Esquema B) a qual está cercada pelo Rio Cadeia e por um pequeno açude, além da topografia plana. Com o lote previamente definido buscou-se os eixos e alinhamentos, que demarcariam o terreno de intervenção (Esquema C). O alinhamento principal, partiu da travessia de pedestre, uma ponte pênsil muito antiga, conhecida como pinguela e utilizada pelos moradores do município. Paralela a esse alinhamento se demarcou a 100m o limite sudoeste do lote. O limite sudeste foi conformado por uma perpendicular, no início da mata existente e os outros dois seguem o traçado da via Integração.

Segundo informações coletadas junto a Prefeitura Municipal de Picada Café, o terreno possui apenas um metro de desnível, conformando um pequeno relevo no interior do lote. Entretanto, como mostram as imagens, não se percebe nenhuma elevação, desta forma se optou por trabalhar com o terreno totalmente plano.

Contudo, a escolha do lote está diretamente ligada a sua localização e seu entorno, que se demonstram adequados para inserção de um Espaço de Eventos Corporativos. Com visuais atraentes e próximo ao centro do município o projeto poderá tomar partido deste contexto, propondo um espaço integrado a natureza e associado aos equipamentos urbanos do município.

FOTOS



PROPOSTA

O Espaço de Eventos Corporativos para o município de Picada Café tem como público alvo empresas de micro, pequeno, médio e grande porte, voltadas para a realização de eventos como: assembleias, ciclo de palestras, conferências, congressos, convenções, feiras, fóruns, jornadas, mesas redondas, seminários, simpósios, workshops, treinamentos, comemorações, etc. A proposta é oferecer espaços amplos para a demanda desses eventos, assim como área de hospedagem, gastronomia e lazer.

Como Espaço de Eventos Corporativos o presente projeto visa promover e ao mesmo tempo incentivar as empresas a realizarem atividades voltadas à promoção de encontros, sejam eles de capacitação, motivação ou comemoração. Buscando desempenhar essa função de maneira a atender as necessidades do público alvo, e ao mesmo tempo se enquadrar na sociedade e no meio ambiente local, foram traçadas algumas intenções de projeto:

- Integrar o projeto à natureza, preservando os recursos naturais e privilegiando as visuais do entorno.
- Aliar técnicas sustentáveis, do âmbito ambiental.
- Projetar ambientes flexíveis que se adaptem aos diferentes eventos, seja na configuração do mobiliário, ou na junção de mais ambientes ampliando assim a capacidade dos mesmos.
- Estabelecer uma malha que organize os ambientes, facilitando os fluxos entre funcionários e público externo.
- Criar uma volumetria pura e horizontal, estabelecendo uma altura máxima de dois pavimentos.
- Setorizar as atividades favorecendo o funcionamento isolado das mesmas.

