

O LOCAL DE PROJETO



Fonte: Imagem adaptada de GOOGLE MAPS, 2009

Localizada a 40 km de Porto Alegre, capital do Rio Grande do Sul, Novo Hamburgo encontra-se situada no Vale dos Sinos, com seus limites estabelecidos pelas cidades de Estância Velha, São Leopoldo, Ivoati, Dois Irmãos, Sapiranga, Campo Bom e Gravataí, estendendo-se por uma área de aproximadamente 223,60 km².

O LOTE DE INSERÇÃO



Fonte: Imagem adaptada de GOOGLE MAPS, 2009

O lote encontra-se em um local estratégico na cidade, junto a uma das principais vias de acesso dos municípios da região, e também às margens da rodovia estadual RS-239, a qual faz a ligação entre as cidades do Vale do Piratini e a Serra com o Vale do Rio dos Sinos.

Atualmente, dentro do lote, há as principais avenidas de Novo Hamburgo: Bento Gonçalves, uma das principais avenidas da cidade, e a Avenida São João, uma das principais avenidas da cidade. Há, quase sua totalidade, sendo uma via de acesso direto ao lote. A rodovia estadual RS-239 tem ligação com a BR-16, tornando-se uma via de fácil acesso para a população da Região Metropolitana e Capital.

O terreno original possui uma topografia em auge de aproximadamente 10%, das extremidades voltadas para a avenida e a rodovia para o centro do lote. O perfil natural do terreno foi alterado devido a remodelações, tendo-se que o terreno possui uma grande superfície plana ideal para a implantação das novas edificações, eliminando assim os riscos de enchentes e possíveis acidentes.

Devido a principal atividade econômica da região ser a indústria calçadista, a realização de feiras e eventos voltados ao setor e o grande fluxo de pessoas que se deslocam para a região, bem como a grande demanda por estacionamento, a realização de eventos voltados ao desenvolvimento social e econômico do município, como palestras e seminários de empresas tanto do município quanto de cidades vizinhas. Em recente visita a um dos locais onde hoje ocorrem alguns dos eventos, constatou-se que empreendedores utilizam os espaços com a finalidade de venderem ou até mesmo com o intuito de promover eventos, como exposições, feiras e eventos com parceiros comunitários. A Associação Comercial e Industrial do município, com uma média de 20 por cento entre cursos e palestras e eventos, com uma média de 20 por cento entre cursos e palestras.

A importância do tema justifica-se através da existência de várias atividades voltadas aos setores calçadista, indústria, metal-mecânica, máquinas e componentes para calçados, tecnologia, entre outros ao longo do ano. A Feira Nacional do Calçado (FENAC) é o principal evento do setor, por atrair uma diversidade de público dos diferentes municípios do Brasil e também de outros países. Atualmente, além da tradicional FENAC, há também a Feira Nacional de Informática, a Feira Nacional de Informática e Componentes para Calçados, a FETEC, Feira de Informática, Educação e Tecnologia e a Feira Nacional de Informática, a Feira Nacional de Informática e Tecnologia e a Feira Nacional de Informática e Tecnologia.

Segundo dados da administração da FENAC, esta feira gera a última edição da FENAC, por exemplo, durante os 3 dias de duração do evento um público de aproximadamente 23 mil pessoas circulou pelos corredores da feira. O Hotel Swan Tower, outro importante local para eventos e convenções na cidade, tem um público médio de 15 mil pessoas por ano circulando pelo mesmo, sem levar em consideração os hóspedes, apenas os que participam de eventos propiciados.

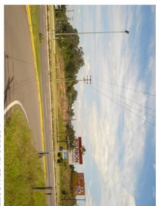
Cabe aqui ressaltar que o objetivo deste trabalho é, além de preservar vivos os tradicionais locais onde se desenvolvem as feiras da região, propor uma nova opção. Já que se a via, uma gama de outros espaços públicos, diversificação da economia, movimento para a região, novas vagas na rede hoteleira, abertura de novos postos de trabalho, buscando assim auxiliar no desenvolvimento econômico e social do município.

Para um projeto como o proposto, faz-se necessário garantir uma infraestrutura adequada para a realização de eventos, como estacionamento, iluminação, segurança, entre outros. Em relação à rede hoteleira da região, Novo Hamburgo conta com aproximadamente 1.500 leitos a disposição, grande parte dos hotéis da cidade, concentram-se na região central da cidade. A imagem 5, mostra a relação entre o lote escolhido e os principais hotéis da cidade. Segundo dados da secretaria de turismo do município, existem atualmente 15 hotéis variando entre 2 e 3 estrelas. A imagem 5 mostra a localização relativa entre o lote escolhido e os principais hotéis da cidade. A localização dos hotéis encontra-se e aproximadamente cinco minutos de carro.

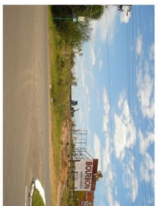
A busca por novos investidores, a fim de promover o crescimento econômico e social da região, promover o turismo, o comércio local e o desenvolvimento urbano da região, faz com que o município de Novo Hamburgo seja inserido em um mercado que hoje está em plena expansão nas grandes capitais.

FOTOS DO LOCAL

FONTE: AUTOR, 2009



ACESSO FAZC NORTE



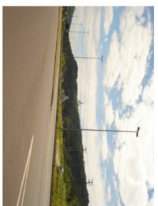
ACESSO FAZC NORTE



ACESSO BENTO GONÇALVES



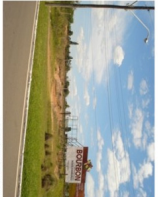
ACESSO BENTO GONÇALVES



RS-239 - Sentido INTERCÂMBIO Velha



ACESSO AO LOTE



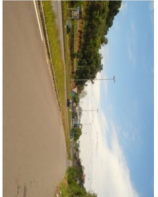
ACESSO FAZC NORTE



ACESSO RS-239



ACESSO BENTO GONÇALVES



RS-239 - Sentido NÚC-Campo Bom

DIAGRAMAS

Sem escala



Fonte: Imagem adaptada de GOOGLE MAPS, 2009



Fonte: Imagem adaptada de GOOGLE MAPS, 2009



Mapa localização do lote em relação aos principais hotéis do município. Fonte: Imagem adaptada de GOOGLE MAPS, 2009

INTENÇÃO PROJETUAL

O projeto para o Centro de Convenções para Novo Hamburgo prevê a disposição das edificações distintas pelo seu uso. Inicialmente foram pensadas propostas nas quais as edificações conformavam um único volume e uma praça seca junto ao lote.

DOS

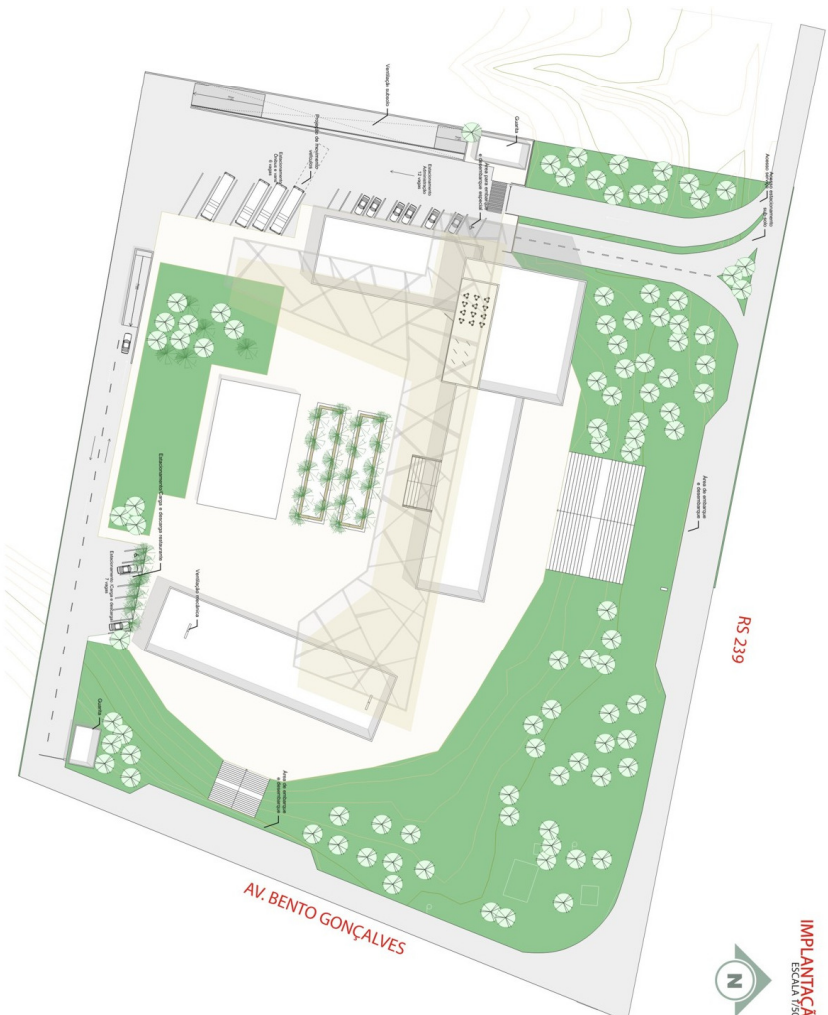
Partindo dos alinhamentos laterais do lote com as vias de acesso, buscou-se a disposição das edificações no lote. Dos eixos estruturadores foram lançados, um paralelo a RS 239 e outro paralelo a Avenida Bento Gonçalves. Assim, foram definidos os eixos de acesso principal ao estacionamento subterrâneo, partindo para o volume do restaurante, auditório multiuso, as salas de convenções e o volume do módulo administrativo. A conformação da praça seca a partir da disposição das edificações se dá através do fechamento do espaço público, criando um espaço de acesso ao auditório, este parcialmente enterrado no lote.

O restaurante, localizado próximo aos acessos principais, possui como característica principal sua reutilizabilidade, podendo abrigar grupos distintos de pessoas, podendo funcionar como espaço de trabalho de um restaurante, podendo trabalhar independentemente um do outro. O restaurante funciona independentemente do restante do centro, assim, um acesso exclusivo ao mesmo foi proposto.

A edificação das salas de convenções, possuem salas com usos diversos e é também por onde se dá o acesso ao auditório multiuso, localizado no pavimento superior. Este por sua vez, possui como característica principal poder ser dividido através de paredes móveis, podendo proporcionar espaços de trabalho para os usuários de outros níveis, sendo este transformado em depósito para materiais e equipamentos para a realização de eventos.

A circulação horizontal é marcada através de uma estrutura principal, prevista para ser o eixo de acesso da implantação, podendo ser usado como espaço de trabalho, marcando os acessos principais às edificações. A intenção formal desta estrutura, é a de ter a mesma como o elemento principal do projeto, como um elemento estruturador que gera a sensação do espaço público, criando um espaço de trabalho para os usuários na vida dos usuários, algo que não é parte da arquitetura mas com sua devida função.

O auditório principal, a fim de se buscar um maior isolamento acústico ao mesmo, possui parte de sua estrutura principal, prevista para ser o eixo de acesso da implantação, podendo ser usado como espaço de trabalho, marcando os acessos principais às edificações. A intenção formal desta estrutura, é a de ter a mesma como o elemento principal do projeto, como um elemento estruturador que gera a sensação do espaço público, criando um espaço de trabalho para os usuários na vida dos usuários, algo que não é parte da arquitetura mas com sua devida função.

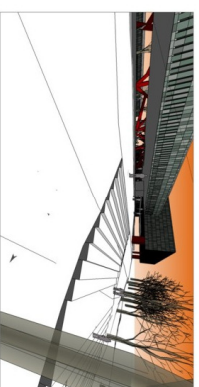
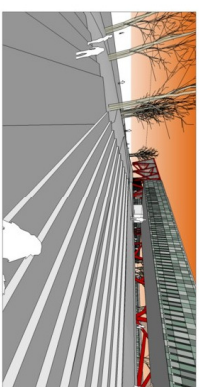
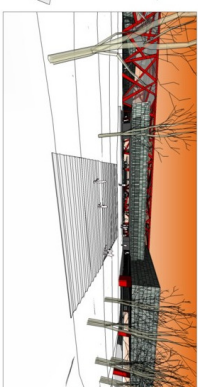


IMPLANTAÇÃO

ESCALA 1/500

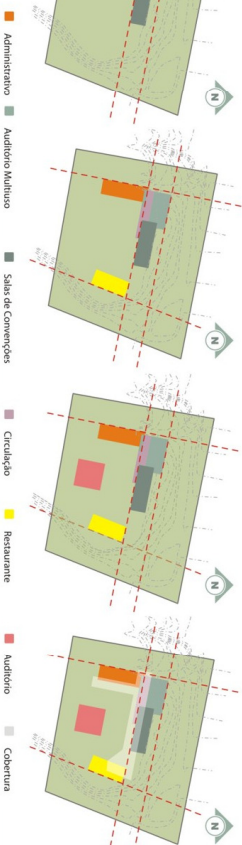
PERSPECTIVAS EXTERNAS

NOVO ACESSO HAMBURGO



EVOLUÇÃO DA PROPOSTA

ESQUEMA - SEM ESCALA



CENTRO UNIVERSITÁRIO FEEVALE

INSTITUTO DE CIÊNCIAS EXATAS E TECNOLÓGICAS

ARQUITETURA E URBANISMO

ORIENTADOR: PROF. MS. ANA ELIZA FERNANDES, ARQ

DEZEMBRO/2009

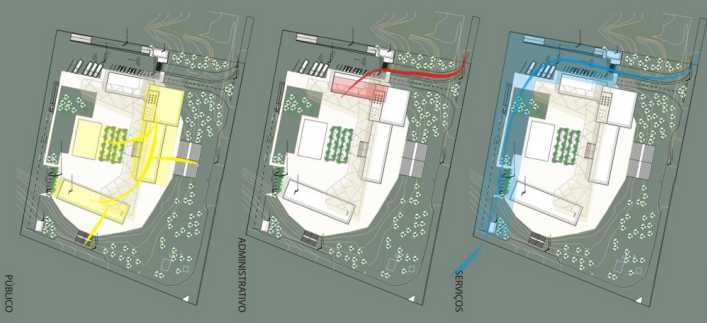
CENTRO DE CONVENÇÕES PARA NOVO HAMBURGO

RODRIGO SILVA

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO

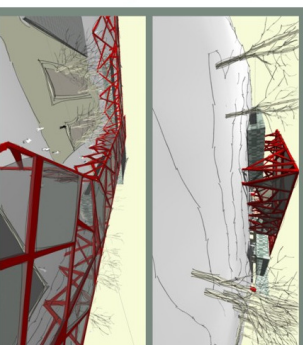
ESQUEMA DE FLUXOS

SEM ESCALA

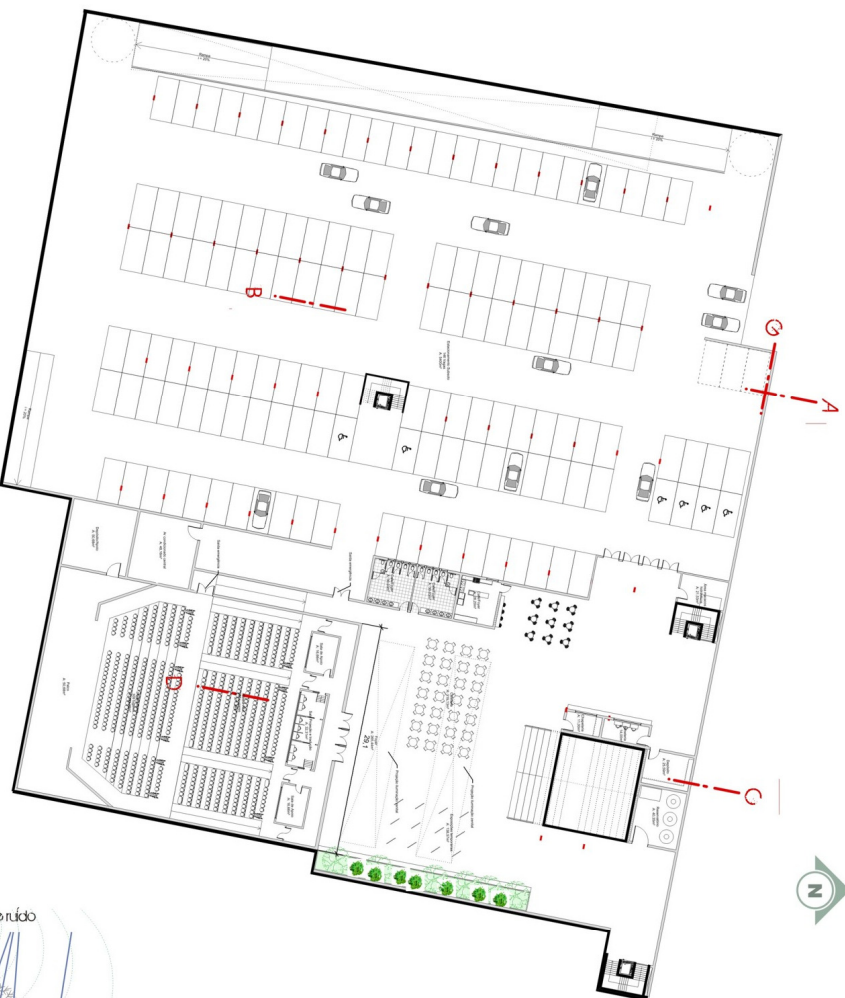


PERSPECTIVAS

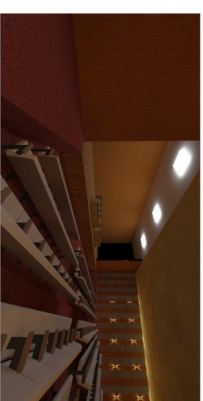
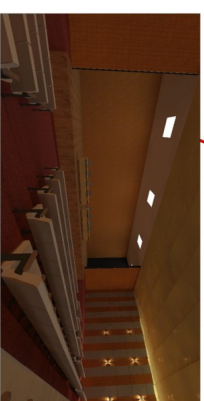
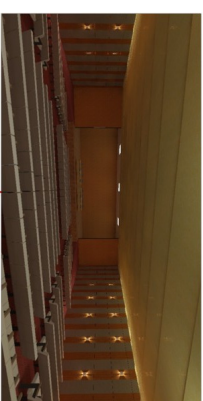
SEM ESCALA



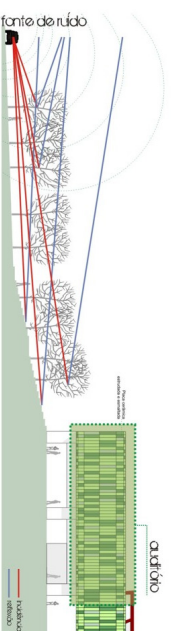
SUBSOLO 1
ÁREA: 8.549,26 m²
ESCALA: 1/250



PERSPECTIVAS INTERNAS - AUDITÓRIO
SEM ESCALA



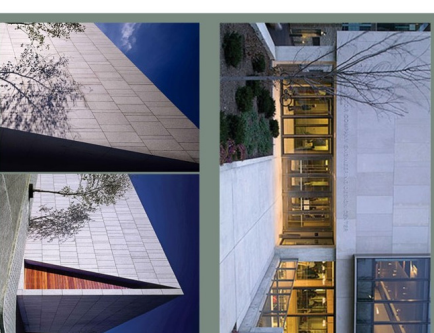
ESQUEMA - BARREIRAS NATURAIS
SEM ESCALA



NÍVEL PLANTA



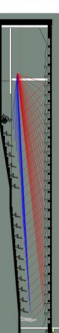
REFERÊNCIAS

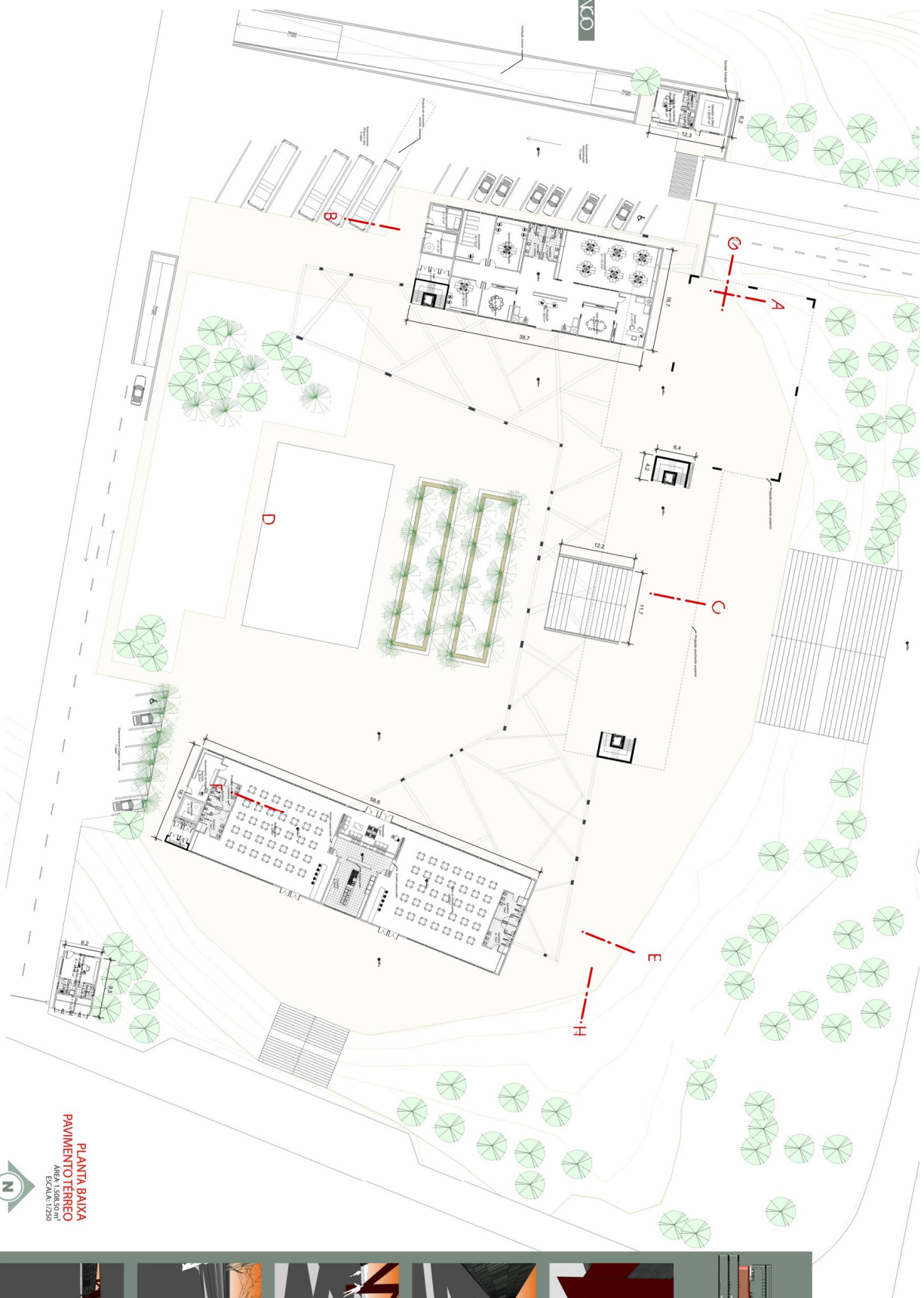


A proposta para fechamento da volumetria, visa trabalhar com uma estrutura com de insertos metálicos para a fixação das placas que irão comportar as fachadas, estas fachadas de madeira com que o usuário possa utilizar as aberturas da vedação assim como servir para controle térmico da edificação, pois a mesma está ancorada em perfis e pinos metálicos que disancam o revestimento da estrutura criando um colchão de ar que auxilia o isolamento térmico, melhora o conforto interno e permite a secagem rápida das placas em caso de chuvas.

Para garantir iluminação e ventilação natural nos ambientes, alguns pontos da estrutura serão aborçados com painéis translúcidos com todas as possibilidades. Essas peças serão posicionadas a uma distância na qual se garanta a abertura das esquadrias.

ESQUEMA AUDITÓRIO
ÂNGULO DE INCIDÊNCIA REFLEXO
CURVA DE VISIBILIDADE





PLANTA BAIXA
PAVIMENTO TERREO
ARQUITETO: R. SILVA
ESCALA: 1:500



CENTRO UNIVERSITÁRIO FEEVALE

INSTITUTO DE CIÊNCIAS EXATAS E TECNOLÓGICAS

ARQUITETURA E URBANISMO

ORIENTADOR: PROF. MS. ANA ELIZA FERNANDES, ARO

DEZEMBRO/2009

CENTRO DE CONVENÇÕES PARA NOVO HAMBURGO

RODRIGO SILVA

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO

NÍVEL PLANTA

PERSPECTIVAS

3D RENDER

ACESSO ESCOLINA

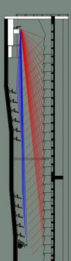
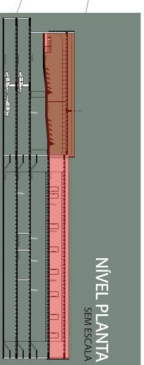
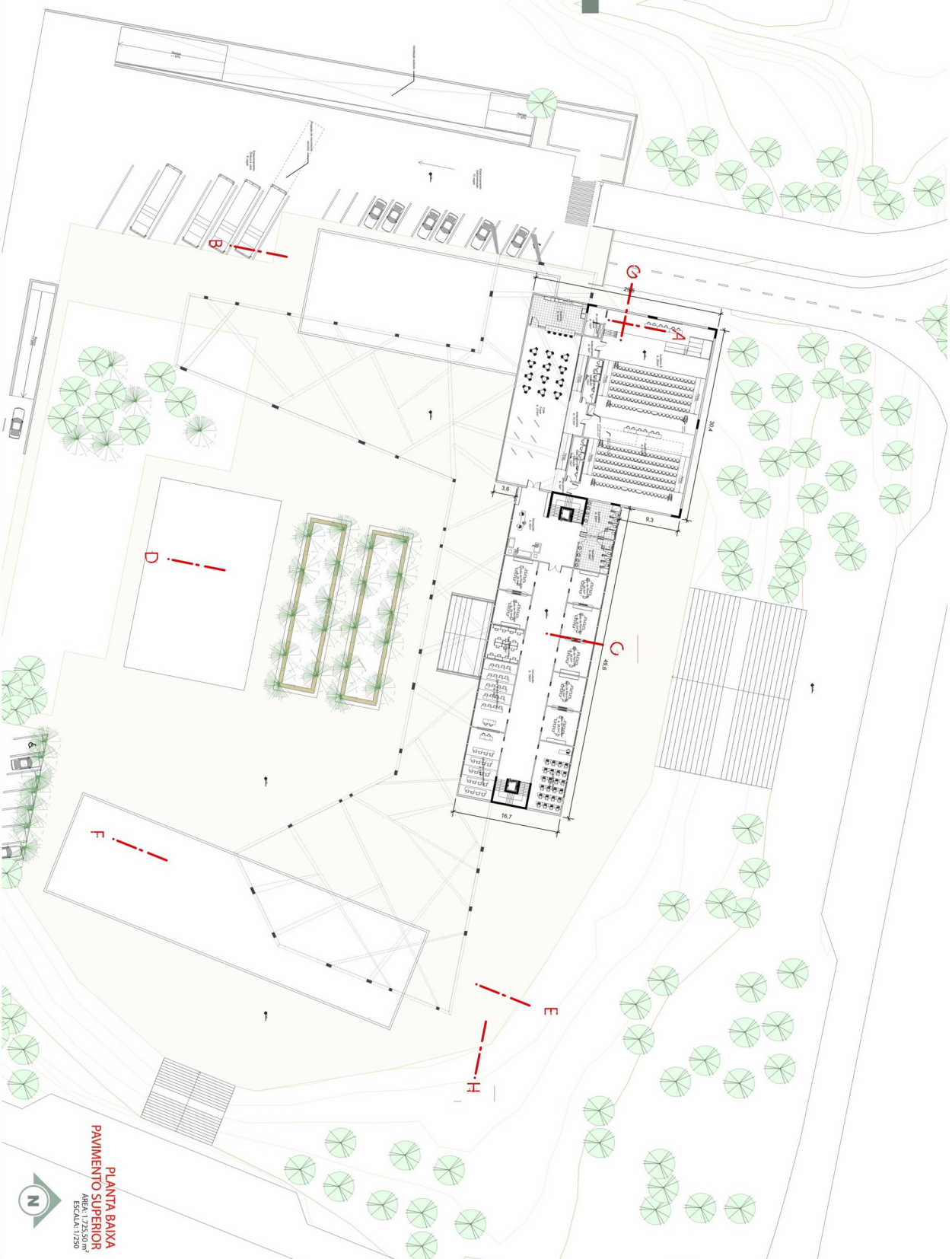
CIRCULAÇÃO RESTAURANTE

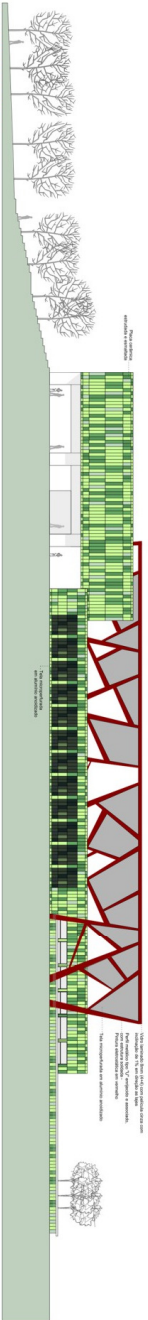
CIRCULAÇÃO

ACESSO AUDITÓRIO

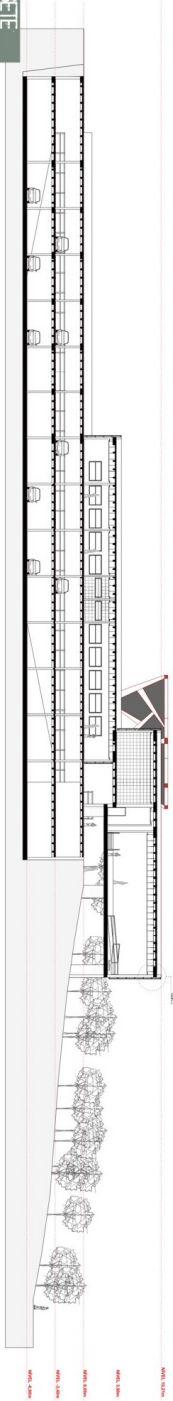
ACESSO AUDITÓRIO

TRF

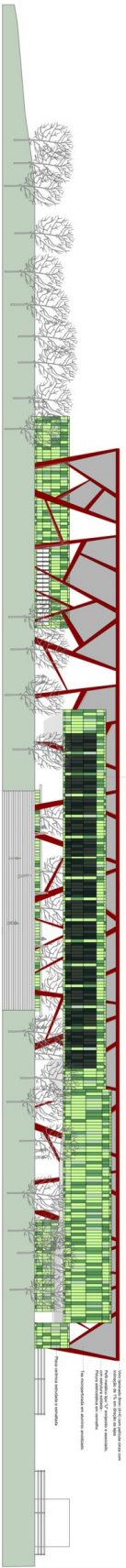




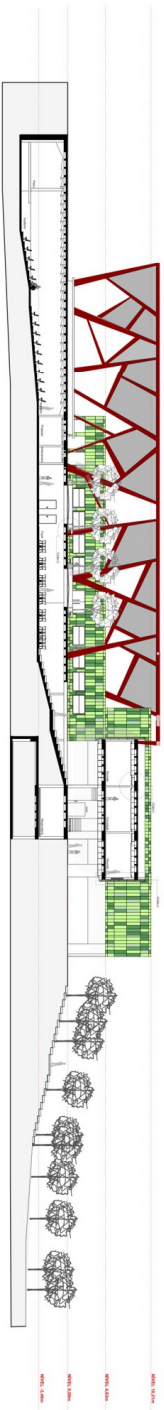
FACHADA OESTE
ESCALA 1/250



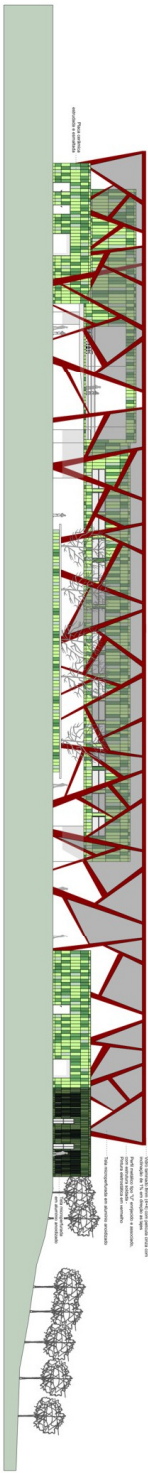
CORTE AB
ESCALA 1/250



FACHADA NORTE
ESCALA 1/250



CORTE CD
ESCALA 1/250



FACHADA SUL
ESCALA 1/250

CENTRO UNIVERSITÁRIO FEEVALE

INSTITUTO DE CIÊNCIAS EXATAS E TECNOLÓGICAS

ARQUITETURA E URBANISMO

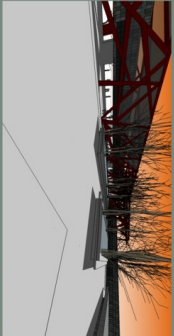
ORIENTADOR: PROF. MS. ANA ELIZA FERNANDES, ARQ

DEZEMBRO/2009

CENTRO DE CONVENÇÕES PARA NOVO HAMBURGO

RODRIGO SILVA

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO



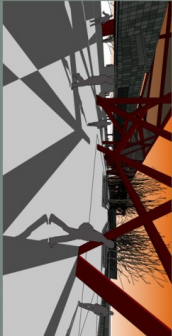
PERSPECTIVAS
SEM ESCALA



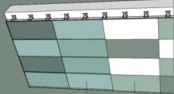
PATO INTERNO



BANCO ZENITAL



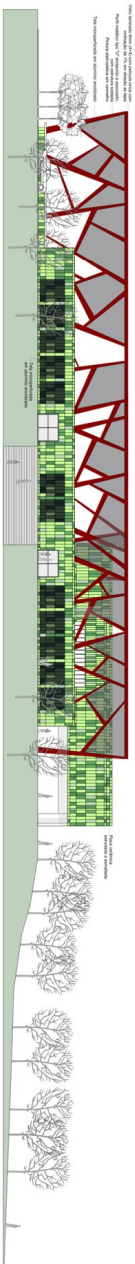
CIRCULAÇÃO



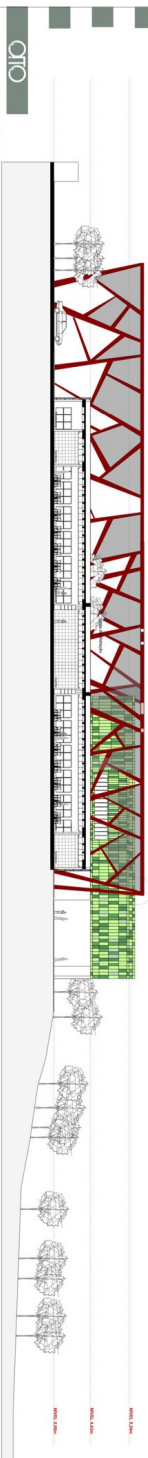
PLACA CERÂMICA ESTENDIDA
TELA MICROPERFURADA EM
ALUMÍNIO ANODIZADO

ESQUEMA FACHADA
SEM ESCALA



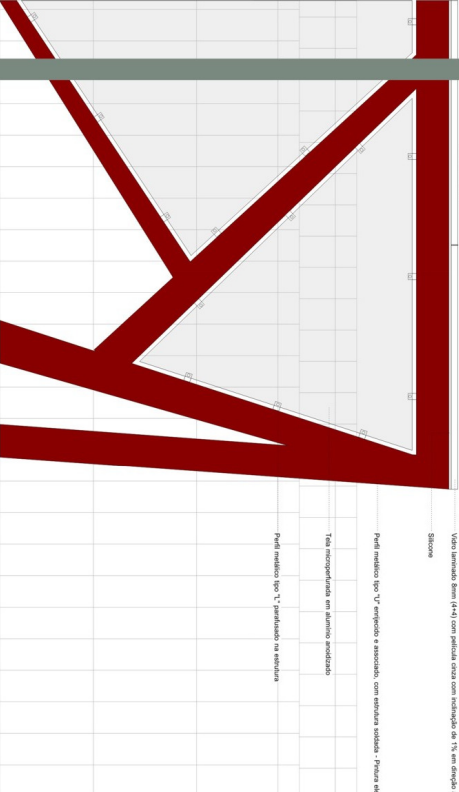


FACHADA LESTE
ESCALA: 1/250

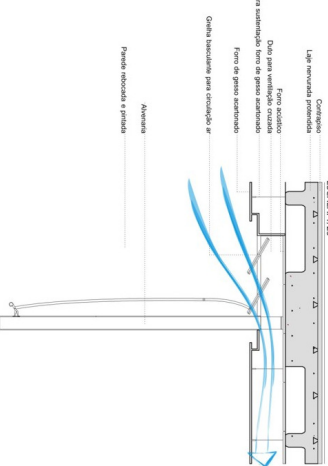


CORTE EF
ESCALA: 1/250

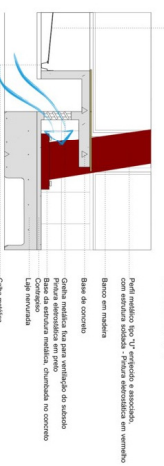
DETALHE B
ESCALA: 1/25



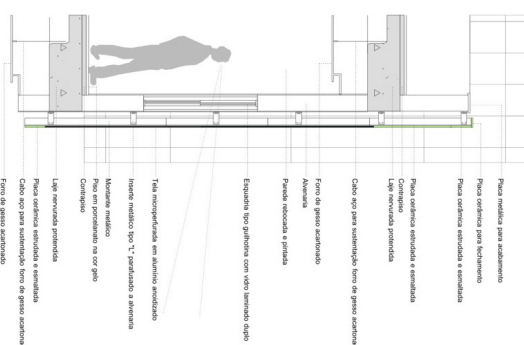
DETALHE E - Ventilação pelo forro
ESCALA: 1/25



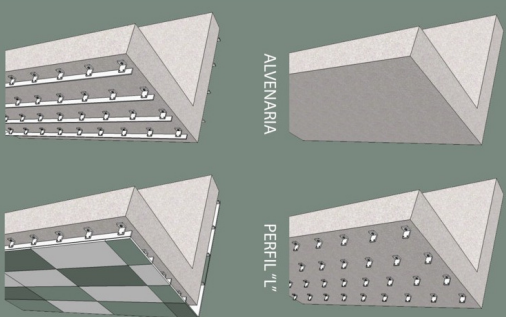
DETALHE D - Zênital e ventilação subsolo
ESCALA: 1/25



DETALHE A
ESCALA: 1/25



ESQUEMA DA FACHADA VENTILADA
DETALHE C



ALVENARIA

PERFIL "L"

MONTANTE

PLACA CERÂMICA

MATERIAIS UTILIZADOS

Placas cerâmicas extrudadas, fixadas através de montantes metálicos, sobre uma estrutura de concreto armado. O sistema de ventilação é composto por uma camada de ar entre a estrutura e a alvenaria, proporcionando um maior conforto térmico e acústico aos ambientes. Sua aplicação nas fachadas evita processos periódicos de manutenção, pois a mesma fica livre de descascamentos, fissuras e eflorescências.



Cerâmica extrudada

