

CENTRO DE PESQUISA DE ENERGIAS

O TEMA

O TEMA ESCOLHIDO PARA A REALIZAÇÃO DO TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO É UM CENTRO DE PESQUISA DE ENERGIA PARA A CIDADE DE CAMPO BOM.

O OBJETIVO É APROXIMAR OS NÚCLEOS DA UNIVERSIDADE FEEVALE (ACADEMIA) COM A PRÁTICA VIVIDA EM UM PARQUE TECNOLÓGICO (PESQUISA/EMPREENDEDORISMO).

OUTRO PONTO ABORDADO NO PROJETO É DAR DESTAQUE AO FEEVALE TECHPARK, TRAZENDO NOVOS INVESTIMENTOS E POTENCIALIZANDO O PARQUE TECNOLÓGICO.

A IMPORTÂNCIA DO CENTRO DE PESQUISA

A UNIVERSIDADE ESTÁ MIGRANDO TODOS OS CURSOS DE ENGENHARIA PARA O PARQUE TECNOLÓGICO. O CENTRO DE PESQUISAS VISA ALÉM DA UNIÃO ENTRE O ESPAÇO ACADÊMICO E O ESPAÇO PRIVADO, A EXPANSÃO E POTENCIALIZAÇÃO DO PARQUE TECNOLÓGICO.

A TECNOLOGIA E INOVAÇÃO QUE O CENTRO DE PESQUISA VISA PROPORCIONAR NÃO ESTÁ RELACIONADO SOMENTE AO SER EXCLUSIVO NO ESTADO, MAS A TODA UMA PROGRAMAÇÃO DE EXPANSÃO DA UNIVERSIDADE E DO PARQUE TECNOLÓGICO.



O LOTE

O LOTE ESCOLHIDO PARA O PROJETO FINAL DE GRADUAÇÃO LOCALIZA-SE NA CIDADE DE CAMPO BOM, A 50km DA CAPITAL DO ESTADO, PORTO ALEGRE. INSERIDO NO BAIRRO ZONA INDUSTRIAL NORTE, DENTRO DO PARQUE TECNOLÓGICO FEEVALE TECHPARK. A ESCOLHA FOI DEFINIDA POR DIVERSOS FATORES, DENTRE ELLES:

- FÁCIL LOCALIZAÇÃO;
- ESTÁ ENTRE AS REGIÕES METROPOLITANA, SERRANA E LITORANEA;
- ENTORNO NÃO APRESENTA OBSTÁCULOS E GRANDES FLUXOS;
- CAMPO BOM - BERÇO DA ROTA DA INOVAÇÃO;
- LIGAÇÃO DIRETA ENTRE UNIVERSIDADE E PARQUE

O PARQUE ESTÁ EM UMA ZONA AINDA EM CONSOLIDAÇÃO, SENDO QUE NO ENTORNO DO LOTE PREVALECE UMA ZONA INDUSTRIAL, COM ALGUMAS PEQUENAS ÁREAS RESIDENCIAIS. A LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA DO LOTE, QUE FICA AO FINAL DA RUA ALAMEDA DA INOVAÇÃO, ESQUINA COM AVENIDA JOÃO PEDRO DIAS, QUE É UMA VIA DE FÁCIL ACESSO A RS 239. ALÉM DISSO LOTE VOLTADO AO SUL, COM GRANDES ÁREAS DE APP EM SEU ENTORNO.



VISTA AÉREA DO FEEVALE TECHPARK

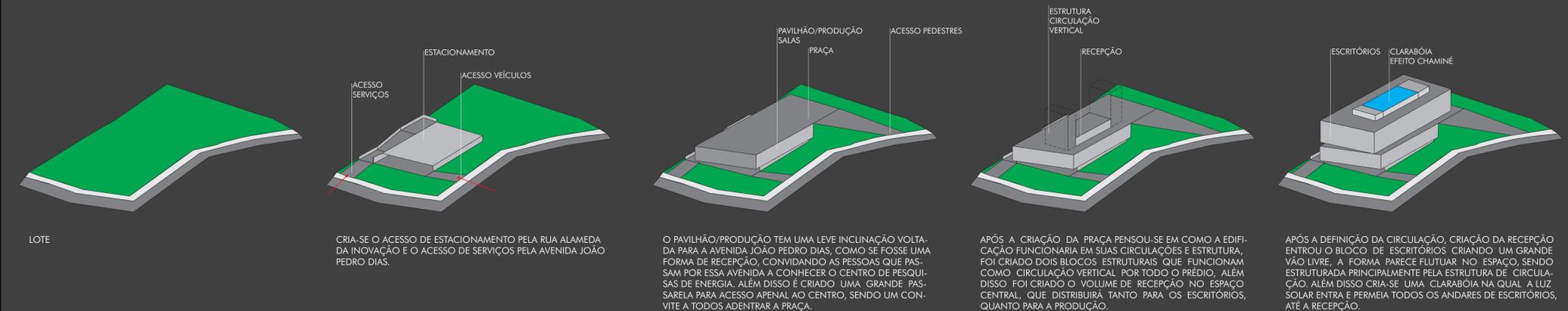
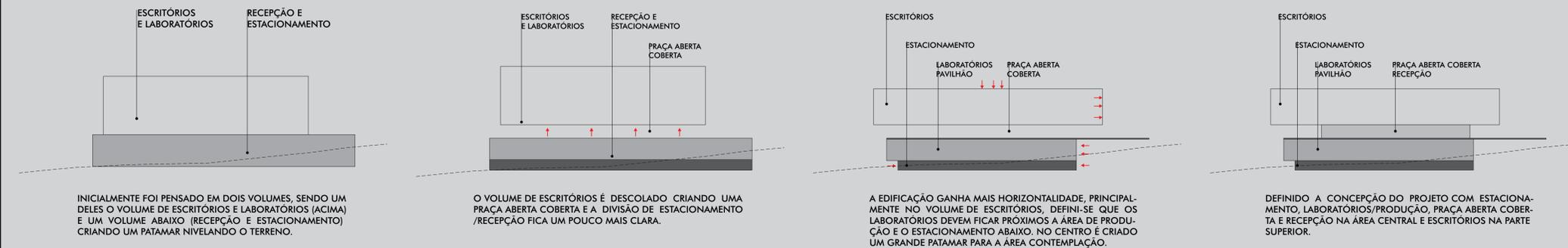


IMPLANTAÇÃO LOTE esc. 1/500

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO



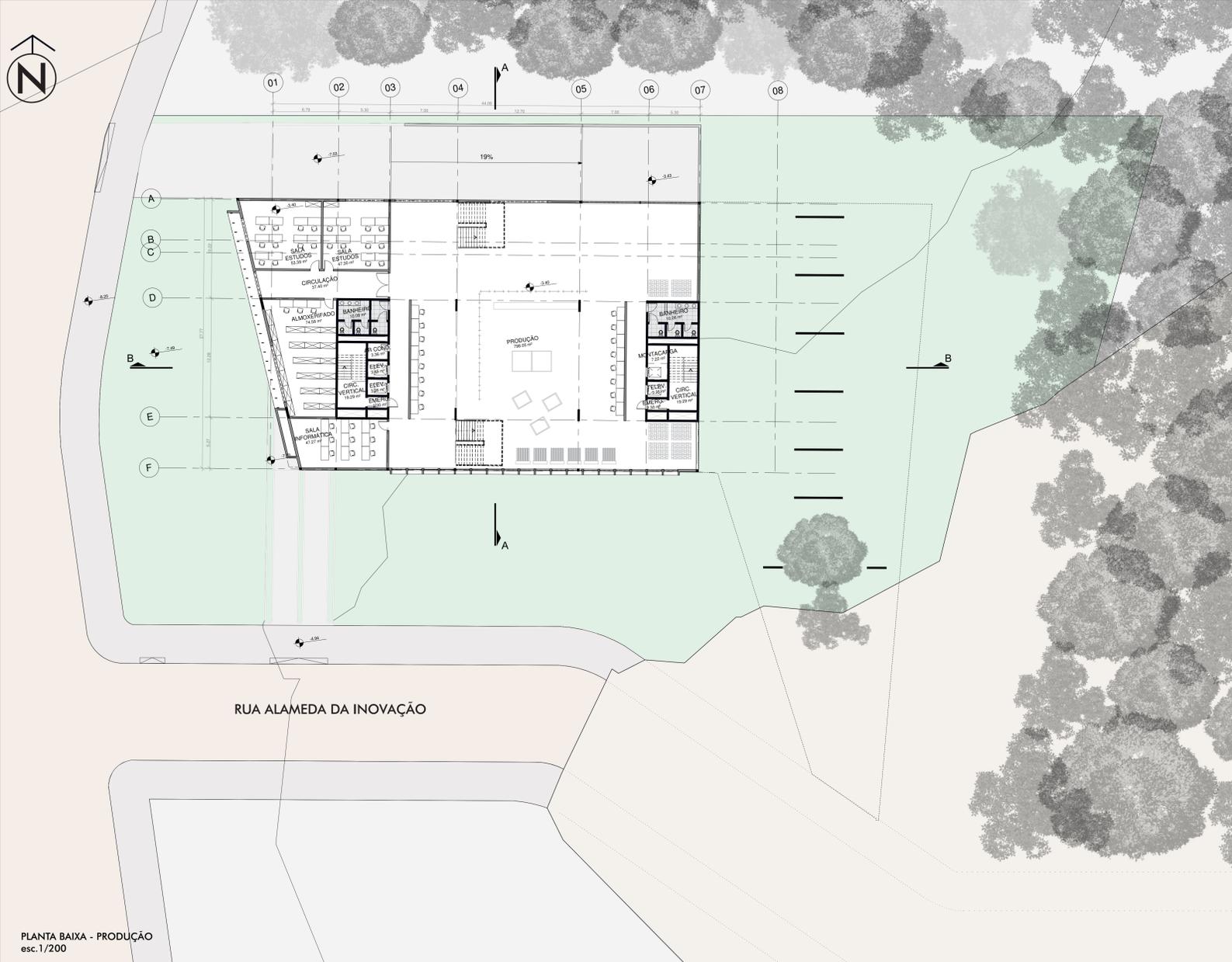
DIAGRAMA DE CONCEPÇÃO



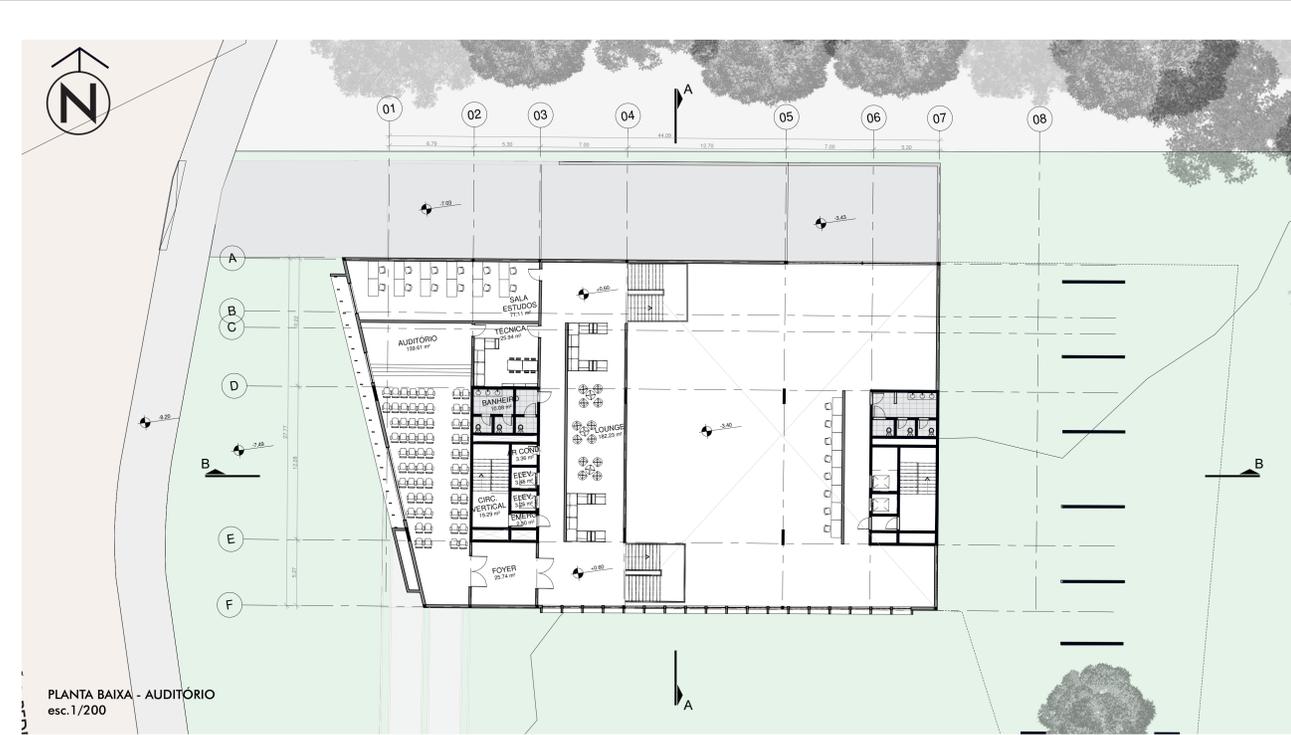
A PROPOSTA

O PROJETO PRETENDE ATINGIR O PÚBLICO ACADÊMICO EM GERAL E PÚBLICO PRIVADO. ALÉM DOS ESPAÇOS DESTINADOS A PRODUÇÃO, ESTUDOS E ESCRITÓRIOS, O CENTRO TERÁ ESPAÇOS DE ENCONTROS VALORIZANDO O ÓCIO CRIATIVO.

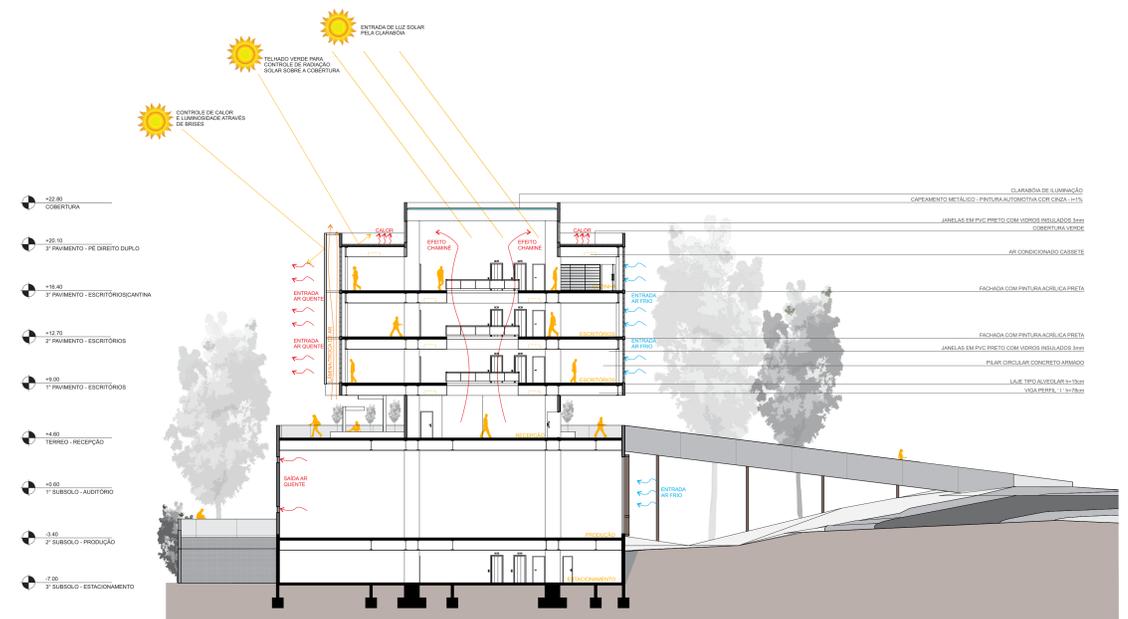




PLANTA BAIXA - PRODUÇÃO
esc. 1/200



PLANTA BAIXA - AUDITÓRIO
esc. 1/200



CORTE A-A
esc. 1/200

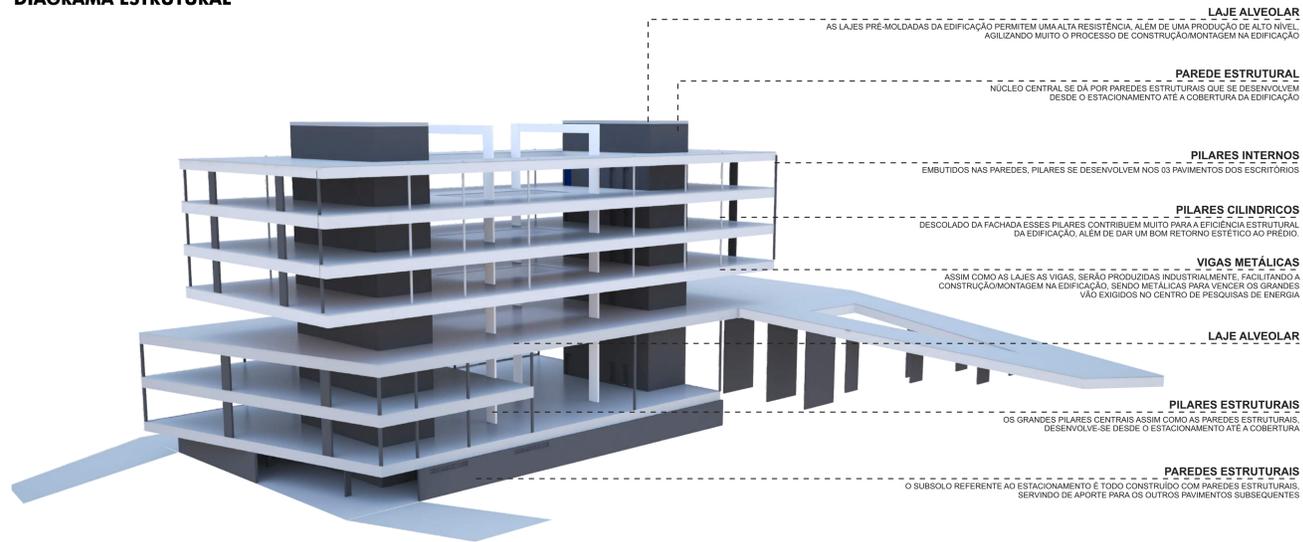


FACHADA LESTE
esc. 1/200



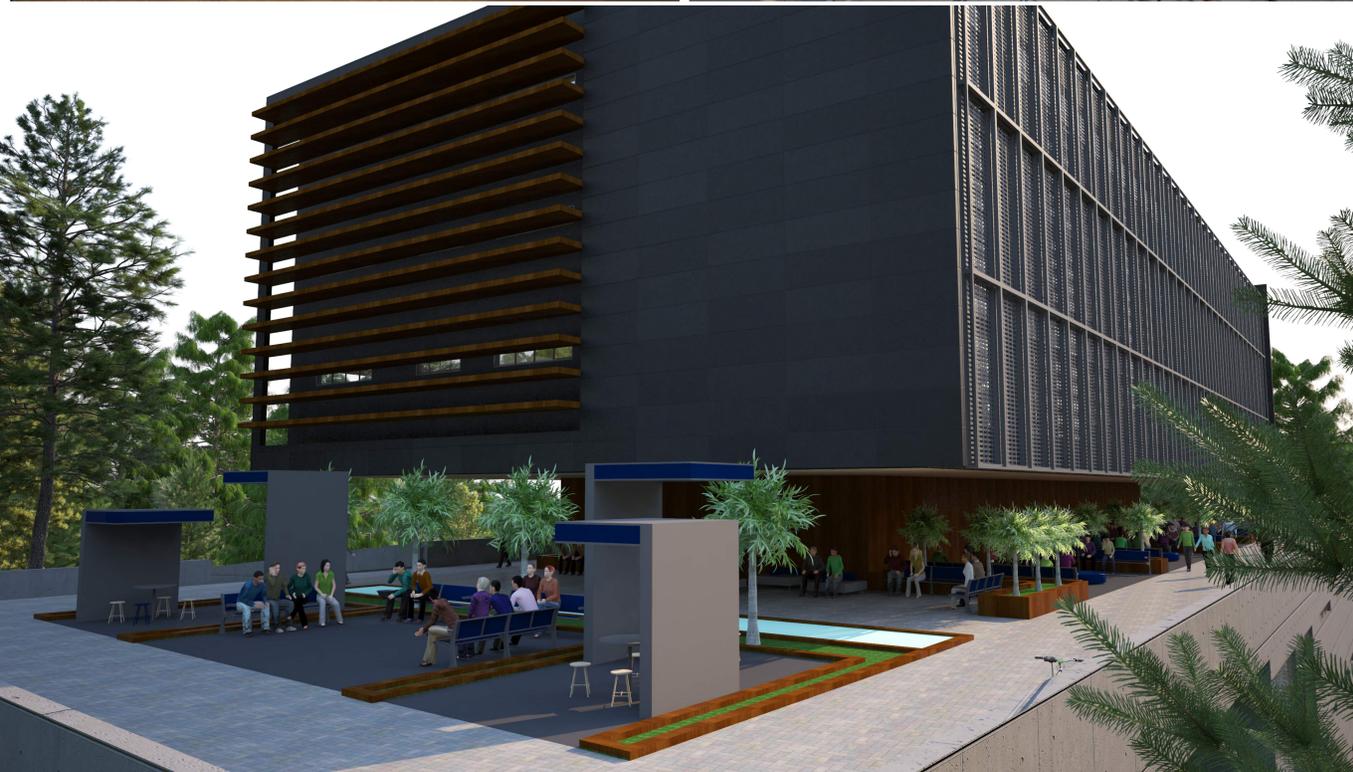
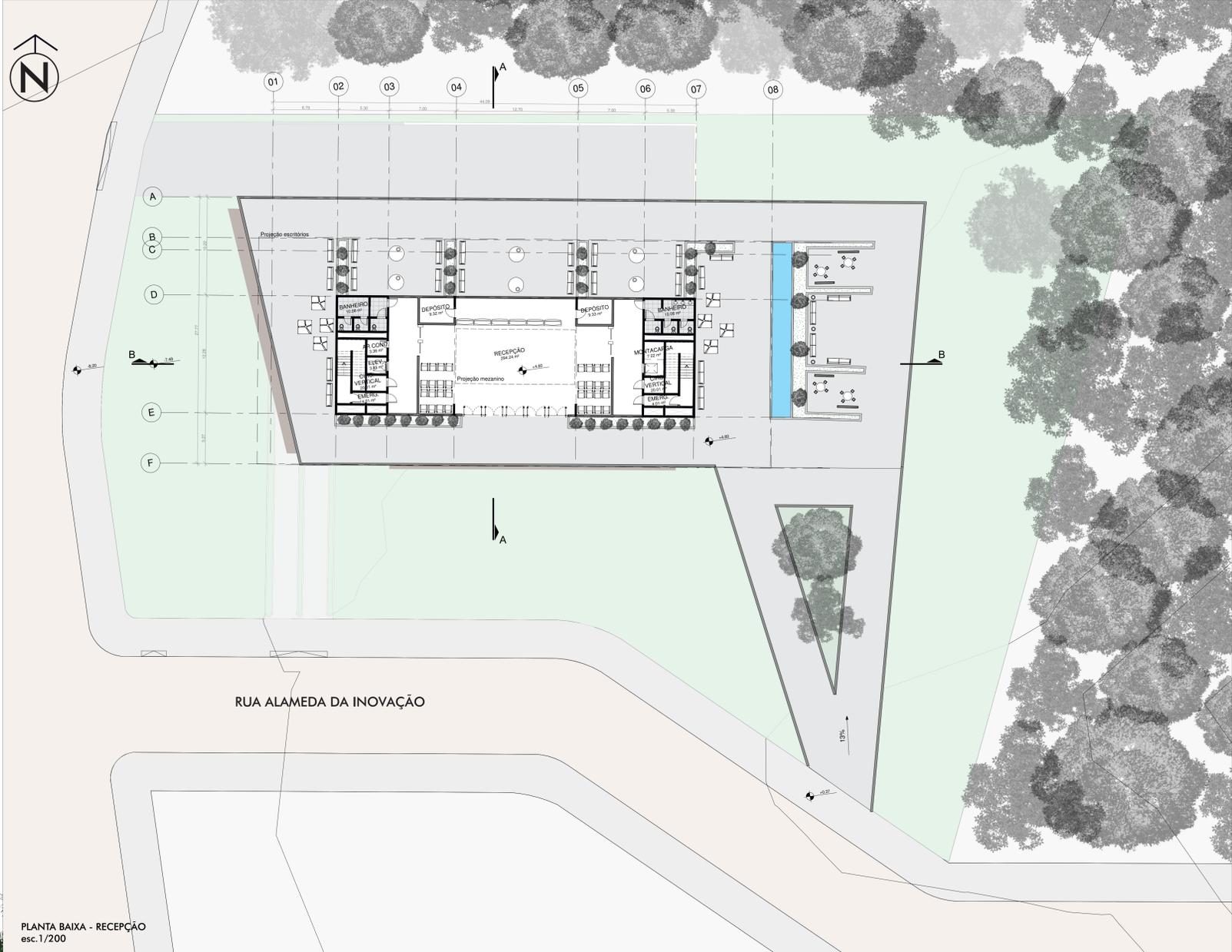
FACHADA OESTE
esc. 1/200

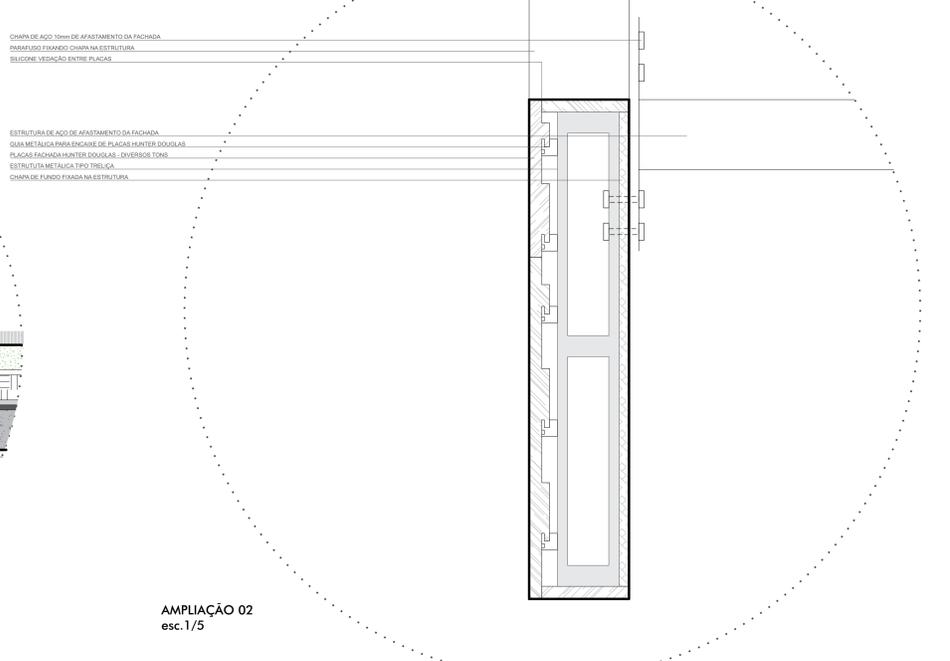
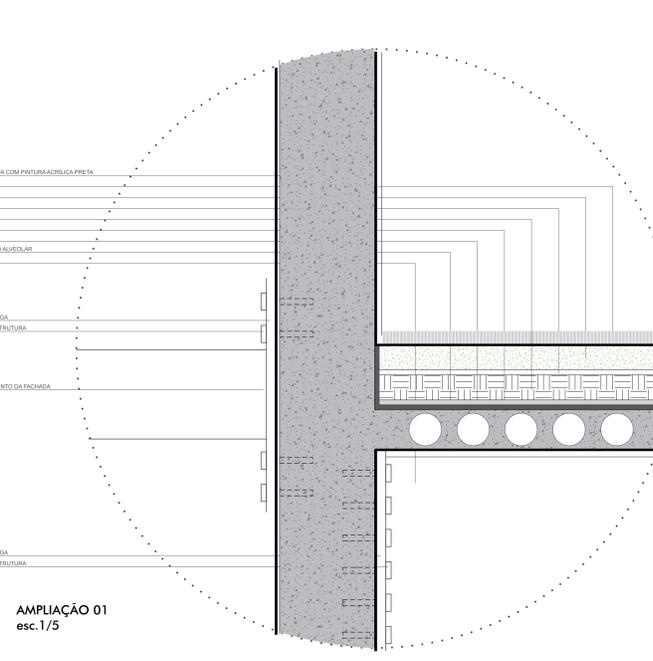
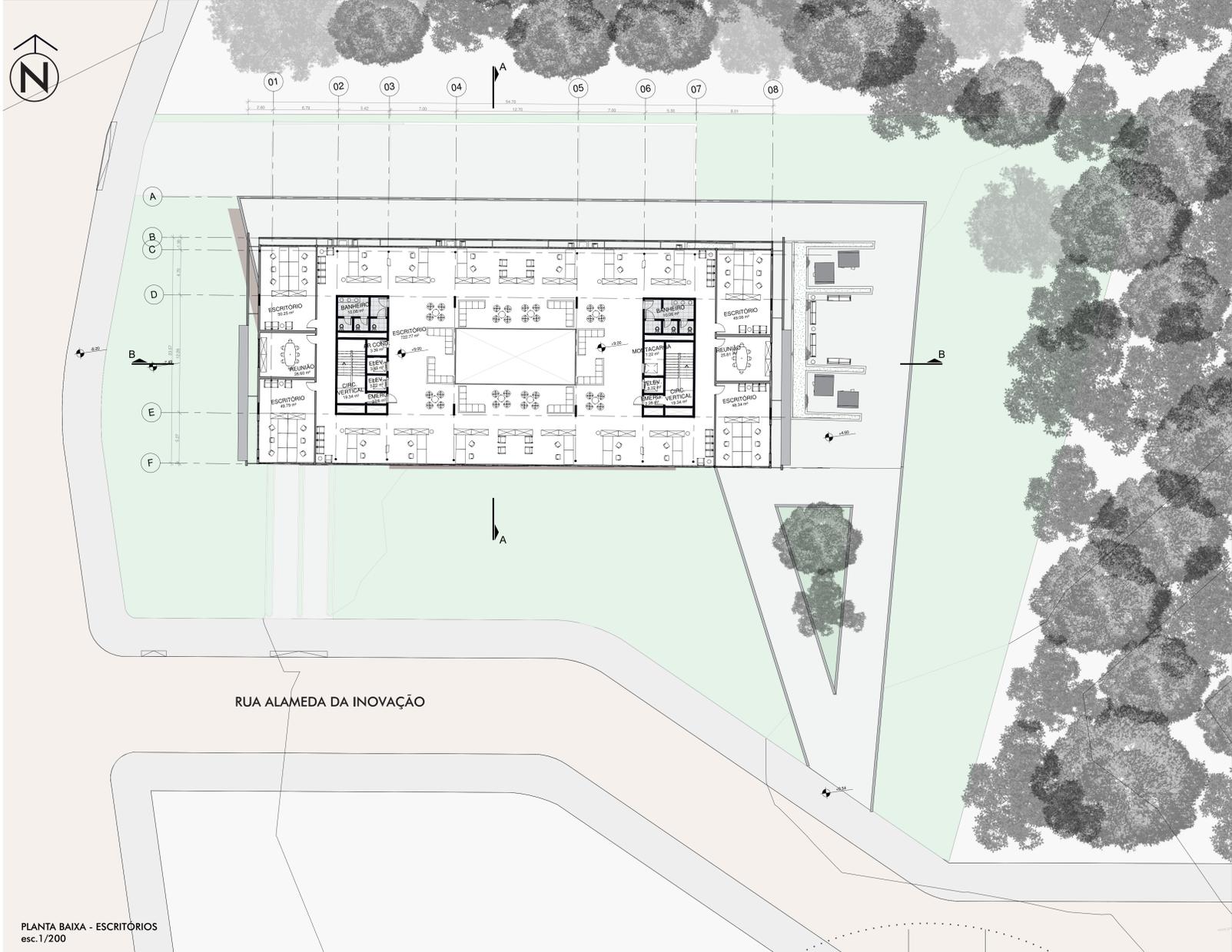
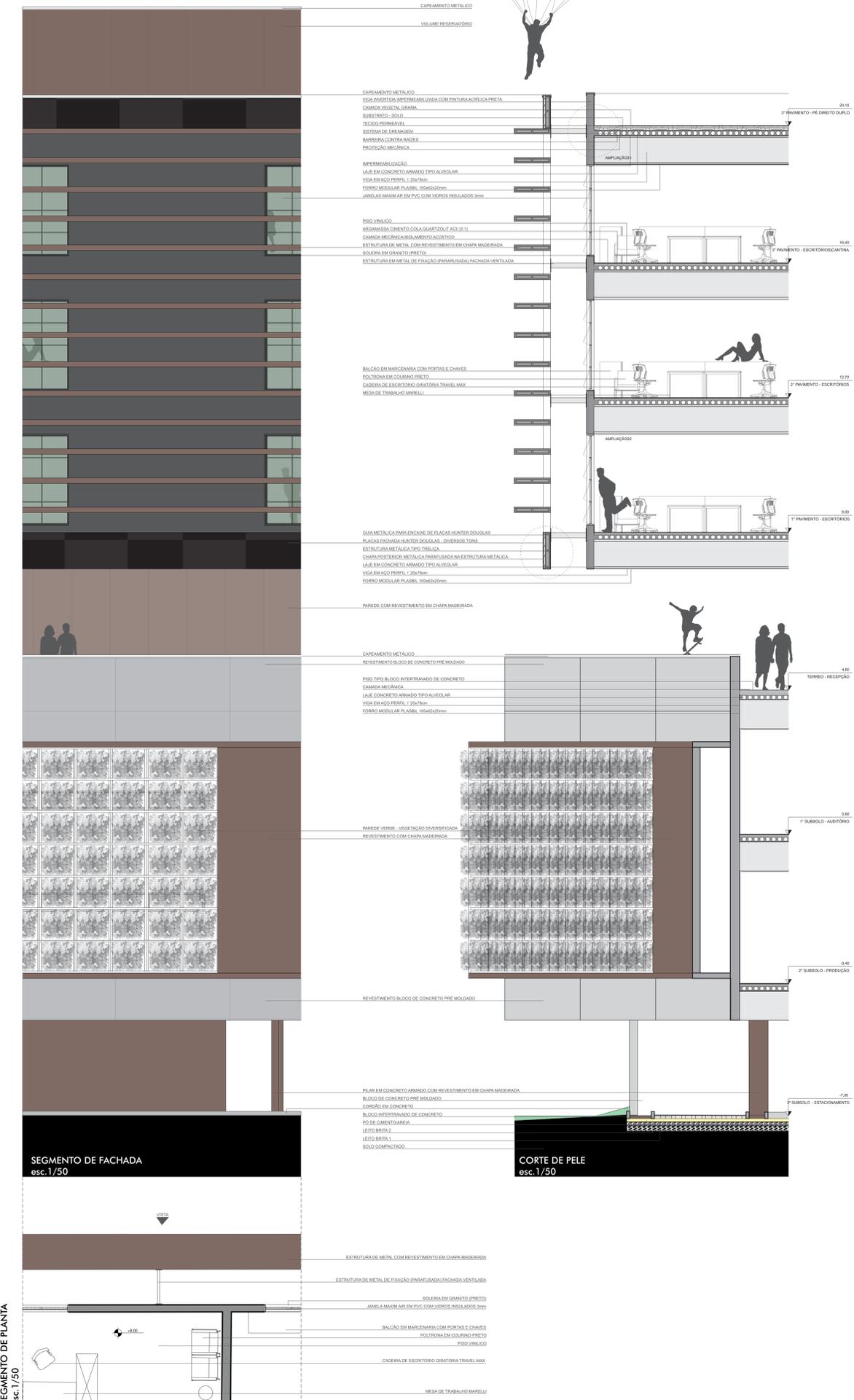
DIAGRAMA ESTRUTURAL



A DEMANDA POR UMA PRAÇA DE ACESSO PÚBLICO, LEVOU A UM DESENHO ESTRUTURAL QUE PERMITISSE UM VÃO LIVRE SIGNIFICATIVO, DISPONDO DE POUCOS PONTOS DE APOIO. DESSE MODO DUAS TRELIÇAS DE TRIPLA ALTURA SE DESENVOLVEM NO SENTIDO LONGITUDINAL DO EDIFÍCIO, E SE ENCARREGAM DE SUPORTAR TODAS AS LAJES DA TORRE, DESENVOLVENDO UM VÃO LIVRE DE 26,40 METROS, COM BALANÇOS DE 8,00 METROS EM AMBAS AS EXTREMIDADES. NO SENTIDO TRANSVERSAL UMA SÉRIE DE VIGAS METÁLICAS SE DESENVOLVE DE 3,00 EM 3,00 METROS. EM RESUMO, A ESTRUTURA SE DESENVOLVE COM SISTEMA MISTO:

- ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E PROTENDIDO PARA SUBSOLO E EMBASAMENTO DA EDIFICAÇÃO.
- ESTRUTURA EM AÇO, COM LAJES EM CONCRETO PARA A TORRE.





SEGMENTO DE PLANTA
esc. 1/50

ESC./CANTINA - PAV. 01	
SALA DE AR COND.	3,36m ²
BANHEIRO	20,14m ²
CIRC. VERTICAL	38,68m ²
COZINHA COM.	27,93m ²
COZINHA FUNC.	37,41m ²
ELEVADOR	9,89m ²
EMERG.	4,56m ²
ESCRITÓRIOS RESER.	773,86m ²
ESCRITÓRIOS ABER.	100,04m ²
MONTA CARGAS	7,22m ²
RESTAURANTE	58,46m ²
RELIÇÃO	24,69m ²

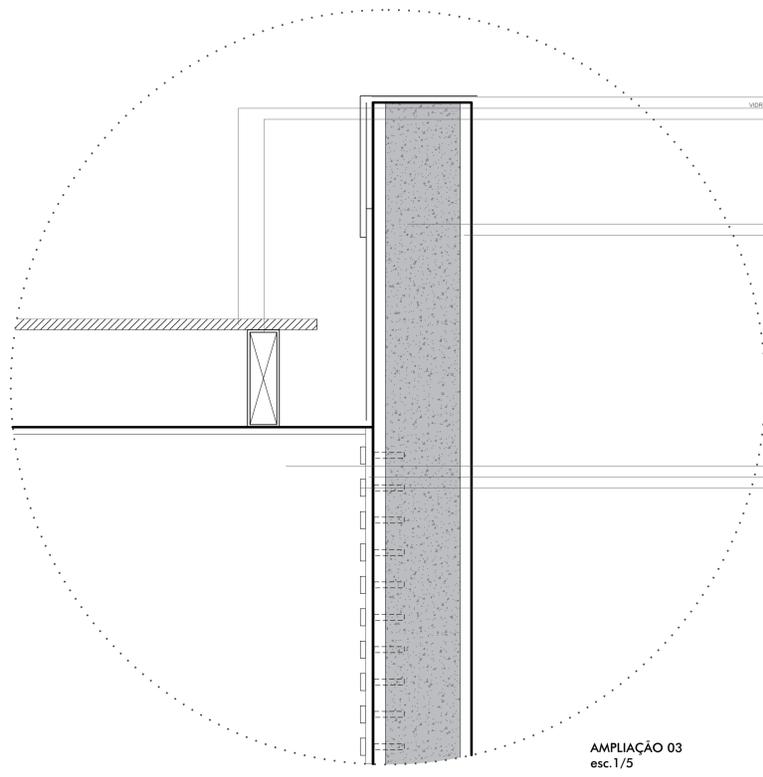
ESCRITÓRIOS - PAV. 01 E 02	
SALA DE AR COND.	3,36m ²
BANHEIRO	20,14m ²
CIRC. VERTICAL	38,68m ²
ELEVADOR	9,95m ²
EMERG.	4,40m ²
ESCRITÓRIOS RESER.	197,46m ²
ESCRITÓRIOS ABER.	722,77m ²
MONTA CARGAS	7,22m ²
RELIÇÃO	52,41m ²

TERREO	
SALA DE AR COND.	3,36m ²
BANHEIRO	20,14m ²
CIRC. VERTICAL	40,02m ²
DEPÓSITO	18,65m ²
ELEVADOR	3,45m ²
EMERG.	8,02m ²
MONTA CARGAS	7,22m ²
RECEPÇÃO	294,24m ²

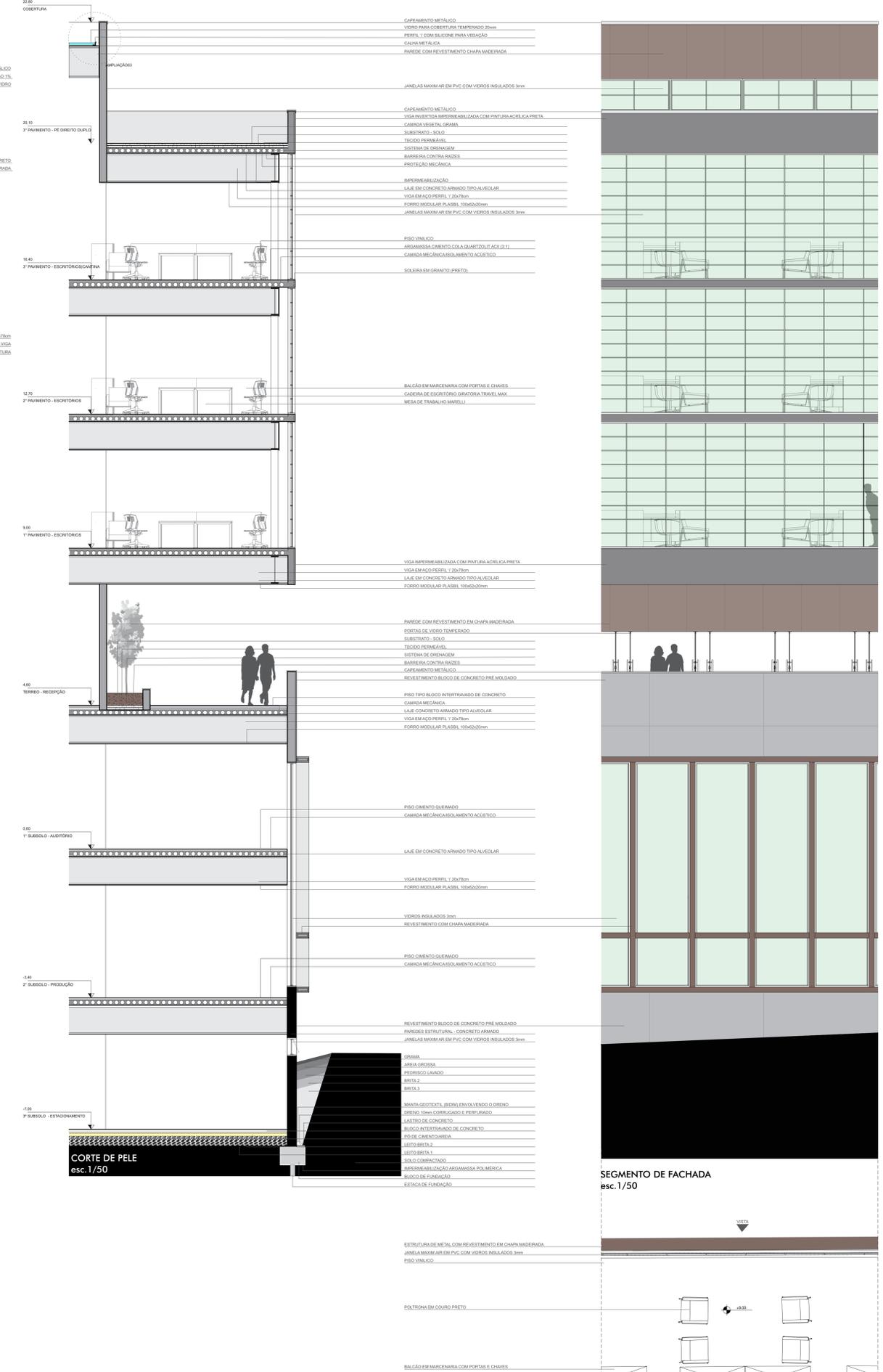
MEZANINO	
SALA DE AR COND.	3,36m ²
AUDITÓRIO	139,61m ²
BANHEIRO	10,06m ²
CIRC. VERTICAL	19,29m ²
ELEVADOR	6,70m ²
EMERG.	2,30m ²
FOYER	25,74m ²
LOUNGE	182,23m ²
SALA DE ESTUDOS	71,11m ²
CAMARIM/TÉCNICA	25,94m ²

PRODUÇÃO	
ALMOXERIFADO	74,58m ²
SALA DE AR COND.	3,36m ²
BANHEIRO	20,12m ²
CIRC. VERTICAL	38,58m ²
CIRCULAÇÃO	37,40m ²
ELEVADOR	9,95m ²
EMERG.	4,60m ²
MONTA CARGA	7,22m ²
PRODUÇÃO	778,05m ²
SALA DE ESTUDOS	100,69m ²
SALA INFORMÁTICA	47,27m ²

ESTACIONAMENTO	
SALA DE AR COND.	3,36m ²
BANHEIRO	15,80m ²
CIRC. VERTICAL	38,50m ²
CONTROLE	11,15m ²
DEPÓSITO	50,32m ²
ELEVADOR	9,95m ²
EMERG.	4,60m ²
ESTACIONAMENTO	857,61m ²
MONTA CARGAS	7,22m ²
RESERVATÓRIO	24,58m ²



AMPLIAÇÃO 03
esc.1/5



SEGMENTO DE FACHADA
esc.1/50

SEGMENTO DE PLANTA
esc.1/50

QUADRO DE ÁREAS



FACHADA SUL
esc.1/200

