

## O TEMA E JUSTIFICATIVA

O tema proposto para a elaboração do trabalho final de graduação consiste em projetar um Centro de Apoio para Liga Feminina de Combate ao Câncer denominado de Novo Centro de Apoio Moça Bonita. Será administrado pela Liga Feminina de Combate ao Câncer na cidade de Novo Hamburgo. A escolha do tema se deu pela convivência da autora com sua mãe, paciente de câncer, por sete anos. Conforme observação ao longo da doença percebeu-se a importância de um centro específico em atendimento, com oficinas de trabalhos manuais desenvolvidos por elas no estímulo da autoajuda e autoestima e esclarecimentos sobre a doença.

O projeto proposto tem como propósito de acolher e prestar assistência social e psicológica às pacientes e seus familiares. O Centro de Apoio Moça Bonita contará com oficinas como aulas de informática, ateliê, aula de calicatura e caligrafia e tratamentos, cuidados com a pele e higiene por parte da equipe faces da beleza, projeto desenvolvido por profissionais da Feevale. O brechó é outro setor importante para as pacientes, pois a venda das roupas a das demais doações servem para arrecadações financeira em benefício da compra para remédios e alimentos. Os encontros servirão como um guia no desfoque do pensamento, do que cada uma está vivendo em relação à doença. Tanto as pacientes como os familiares necessitam de apoio emocional, objetivo de incentivar e prestar o apoio na melhor qualidade de vida, na reitegração social e sem dúvida no melhor enfrentamento a doença. A inclusão social é um direito de todos e um dever. O câncer um problema de saúde pública, onde o município é mais uma cidade entre tantas outras que pode se beneficiar deste plano de apoio em bem social para sua comunidade.

#### **CONCEITO: UM LUGAR ACOLHEDOR**

Ligar uma comunidade, ir à busca de convivência com outros que estão em nossa volta e fazem parte de uma maneira ou outra de nosso dia-a-dia. Voltar a viver em grupo convivendo em equipe, mostrando ao as pessoas o que será extraído de sua personalidade, o que foi melhorado e o que foi transformado após algo de significativo ter ocorrido em sua vida, como por exemplo, a doença do câncer. É trabalhar a busca de mudanças comportamentais, a ideia de conviver sobre um esmo teto na troca de experiências positivas e negativas para o crescimento pessoal e espiritual com objetivo de melhorar e se renovar a cada dia.

A conexão das pessoas em um lugar acolhedor pode reempossar a volta na busca de sua identidade do seu "eu" na sociedade, conectar todas pela mesma causa na busca pela cura e principalmente no entendimento da doença.

#### CIDADE E ENTORNO

Novo Hamburgo está situado no Vale do Rio dos Sinos, a cerca de quarenta quilômetros da capital do estado e pertence a Região Metropolitana de Porto Alegre. Banhado pelo Rio dos Sinos compreende uma área de 223 km², contando com uma população de 239 051 habitantes. Seus acessos principais se dão pela BR 116, conectando-se a cidades vizinhas de Dois Irmãos, São Leopoldo e a cidade Campo Bom pela RS 239.

#### Vistas do entorno







LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO



Esquina da rua Tupinambá com a Rua Castro Alves

Mapa de usos do entorno

USO RESIDENCIAL

USO COMERCIAL

RUA CASTRO ALVES

USO MISTO



RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO



Esquina da rua Tupinambá com a Rua Castro Alves

Mapa de alturas do entorno TÉRREO 4 PAVIMENTOS 6 PAVIMENTOS 2 PAVIMENTOS 3 PAVIMENTOS





O Lote escolhido para intervenção situa-se na zona central da cidade de Novo Hamburgo, no bairro Rio Branco. Contornado pelas ruas José do Patrocínio, Castro Alves e Tupinambá, o lote possui 2 testadas com acesso direto radiação solar no solstício de verão das 11:30h as propostas. A idéia era ocupar o voltado a rua Tupinambá e a terceira testada faz divisa com residências. A área total 1.723m². O terreno apresenta 19:00h e no solstício de inverno, das 7:00h as 17:00h. uma topografia predominantemente plana, com desnível de um metro entre as curvas e sendo que uma encontra-se dentro do lote. Apresenta formato retangular.





- Sociedade Ginástica de Novo Hamburgo 4 – Bourbon Shopping 5 – Estação do Trem - Centro 2 – Colégio Marista Pio XII 3 – Antiga Estação Rodoviária 6 – Posto – Pronto Socorro

## USTIFICATIVA DO LOTE

A área de intervenção escolhida fica no bairro Rio Branco, zona central da cidade, e seu deu, pela necessidade de ser fácil a chegada das pessoas até o local. O seu entorno conta com uma visual mista, entre residências e comércio sendo a parte comercial dominante neste caso. O terreno fica bem localizado próximo de paradas de ônibus e a poucas quadras da estação do trem. O lote também está perto da atual sede das oficinas e ao lado da Sociedade Ginástica de Novo Hamburgo e de grandes pontos de referência como o Bourbon Shopping. Estacionamento

## DIAGRAMA DE FLUXOS E FUNÇÃO

## <u>. Acessos ao lote</u>

2. Circulação

3. Setorização

Pavimento Térreo:

1º Pavimento:

2º Pavimento:

Setor: público em geral e comércio

Setor: oficinas e atividades internas

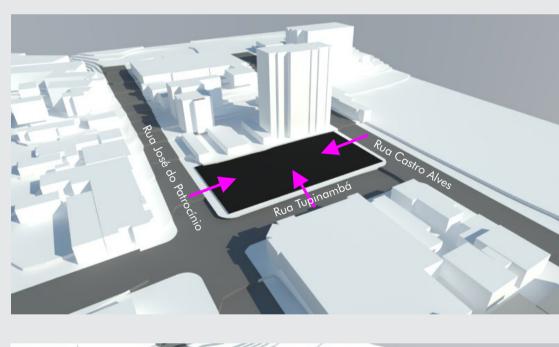
Setor: administração e assistência social

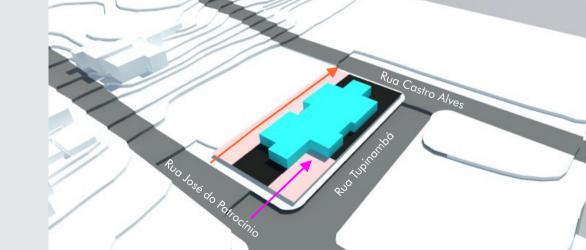
Acessos Principais: Rua José do Patrocínio e Rua Tupinambá

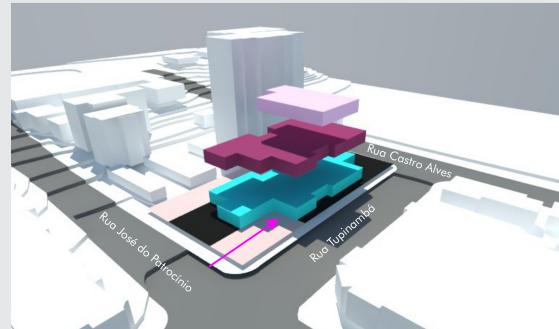
**Estacionamento** 

Entrada Principal

Acessos Secundário: Castro Alves







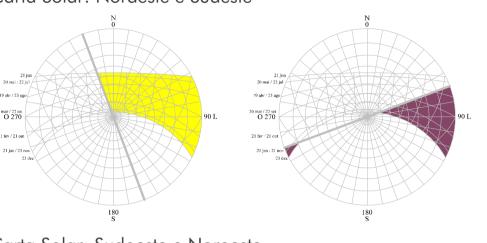
## ANÁLISE BIOCLIMÁTICA

FACHADA NORDESTE: recebe incidência de radiação solar, no solstício de verão das 5:30h as 13:30h, e no solstício de inverno, 7:00h as 13:00h.

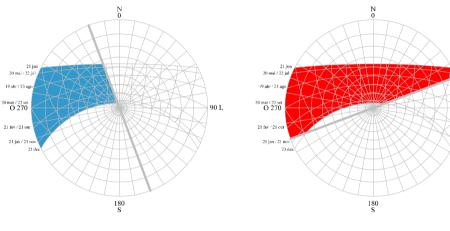
FACHADA SUDESTE: recebe incidência de radiação solar no solstício de verão das 5:30h as 11:00h e depois das 18:00h as 19:00h, e no solstício de inverno, das 7:00h as 11:00h.

FACHADA SUDOESTE: recebe incidência de projeto tivesse um pátio central radiação solar, no solstício de verão das 12:00h as para que as pacientes e seus 19:00h, e no solstício de inverno, das 12:30h as 17:00h.

Carta Solar: Nordeste e Sudeste



Carta Solar: Sudoeste e Noroeste



## PROGRAMA DE NECESSIDADES

O programa de necessidades foi elaborado a partir da pesquisa de campo realizado na Sede da Liga onde hoje existe as atuais oficinas e referencias arquitetônicas análogas. Então, a partir desse levantamento, chegou-se a seguinte divisão dos sequintes setores:

## PAVIMENTO TÉRREO:

SETOR SE SERVIÇO: recepção, exposições, brechó, depósito, manutenção, serviço, vestiários masculino e conecta todos os setores feminino, banheiros, café/bar, salão de beleza com oficina da beleza e estacionamento.

## 1º PAVIMENTO:

SETOR DE OFICINAS: ateliê, espaço de refeições, copa cozinha, mezanino aberto coberto, sala de dos blocos. informática, sala de calicatura e caligrafia, foyer, sala multiuso e banheiros.

## 2º PAVIEMNTO:

SETOR ADMINISTRATIVO: recepção e espera, arquivo, sala da coordenação, sala de reuniões, biblioteca, apoio psicológico, consultório e banheiros.

## REGIME URBANÍSTICOS

Conforme o regime urbanístico vigente na (Tabela 1) do Plano Diretor de Novo Hamburgo, a área de estudo encontra-se totalmente dentro da zona mista, Setor Miscigenado – SM3 e uma parte dentro da zona de Corredor de Tráfego e Transporte – CTT. O lote está inserido na área com o Índice de Aproveitamento de 2,4 e Taxa de Ocupação de 75%. Já os recuos obrigatórios são: frontal de 4m e lateral A=H/6.

<u>Área do lote:</u> 2.248,63m<sup>2</sup>

<u>Área Pav. Térreo:</u> 771,33m² - Estacionamento: 584,18m<sup>2</sup> - Áreas abertas: 105,14m<sup>2</sup>

Área 2º Pavimento: 334,39m²

Área 1º Pavimento: 797,97m²

## <u>ÍNDICES ALCANÇADOS:</u>

Taxa de Ocupação - 75%:1.686,48m<sup>2</sup> ALCANÇADO: 0,64%: 1.460,65m<sup>2</sup> Índice de Aproveitamento - 2,4:

5.396,70m<sup>2</sup>- ALCANÇADOS: 0,8:1.903,69m<sup>2</sup>

## PARTIDO ARQUITETÔNICO

A decisão inicial para o lançamento do partido foi que o familiares possam desfrutar de um espaço para convivência em FACHADA NOROESTE: recebe incidência de grupos nas atividades máximo possível do lote distribuindo os volumes em 3 unidades ao longo do terreno.

> Na divisão dos blocos a área de serviço fica localizada ao fundo do lote iunto a divisa onde tem residências, na parte da área aberta pública e de maior fluxo de pessoas está voltada para testada nordeste.





O eixo principal do edifício formando um único bloco de serviços públicos no pavimento térreo. Nas extremidades as áreas abertas servem de apoio na no restante da composição

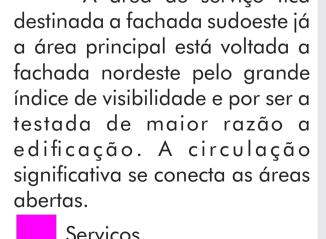
Circulação Principal



A área de serviço fica abertas.

Serviços

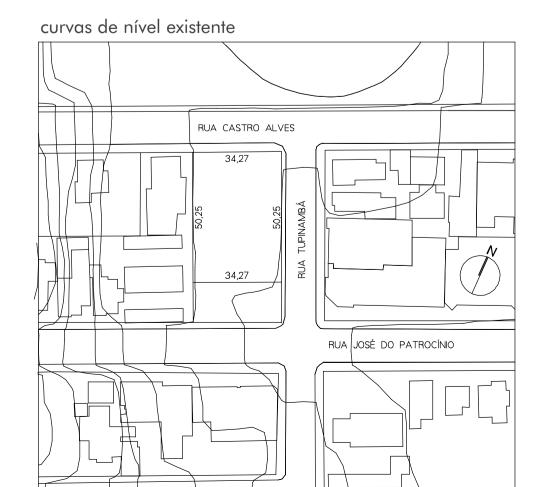
Circulação

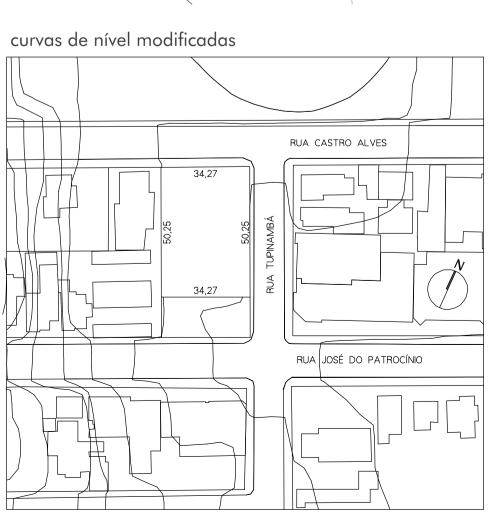


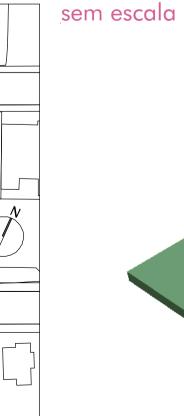
Áreas Abertas

UNIVERSIDADE FEEVALE I ICET - ARQUITETURA E URBANISMO I TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO I ACADÊMICA LAISA WUERCH I ORIENTADORA PROF<sup>®</sup>. NILZA CRISTINA TABORDA DE JESUS COLOMBO I 2017/02

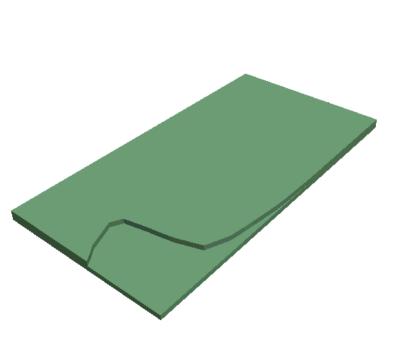




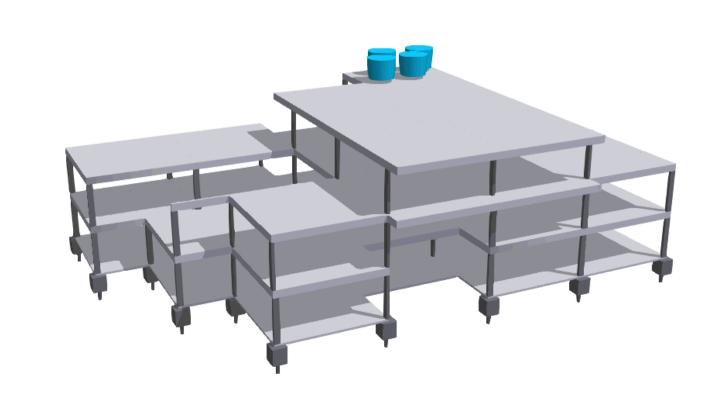




PERSPECTIVA DO LOTE



# PERSPECTIVA DA ESTRUTURA sem escala



## SISTEMAS CONSTRUTIVOS

MALHA: Dimensionamento da malha 7,50x7,50 entre vão de pilar.

ESTRUTURA: O sistema construtivo a ser empregado será com pilares e vigas de concreto e laje nervurada. Este sistema é adequado para edificações de alta flexibilidade, devido à concepção de maiores vãos do projeto, principalmente no saguão principal do pavimento térreo.

COBERTURA: Será utilizada laje nervurada impermeabilizada em alguns ambientes como no 1º pavimento no átrio correspondente a fachada sudeste. Na cobertura do 2º pavimento será telhado verde e as coberturas das oficinas no 1º pavimento fachada noroeste também receberão a mesma cobertura, pois proporciona conforto térmico nos ambientes e retenção de água pluvial.

VEDAÇÃO: Para a vedação das paredes será utilizado bloco de concreto celular. A baixa densidade é a característica básica deste material a leveza nas paredes e na estrutura final menos carga nas fundações. O sistema possui uma facilidade de trabalhar pode ser serrado, pregado e lixado. Rasgos para instalações elétricas abrem-se com extrema facilidade.

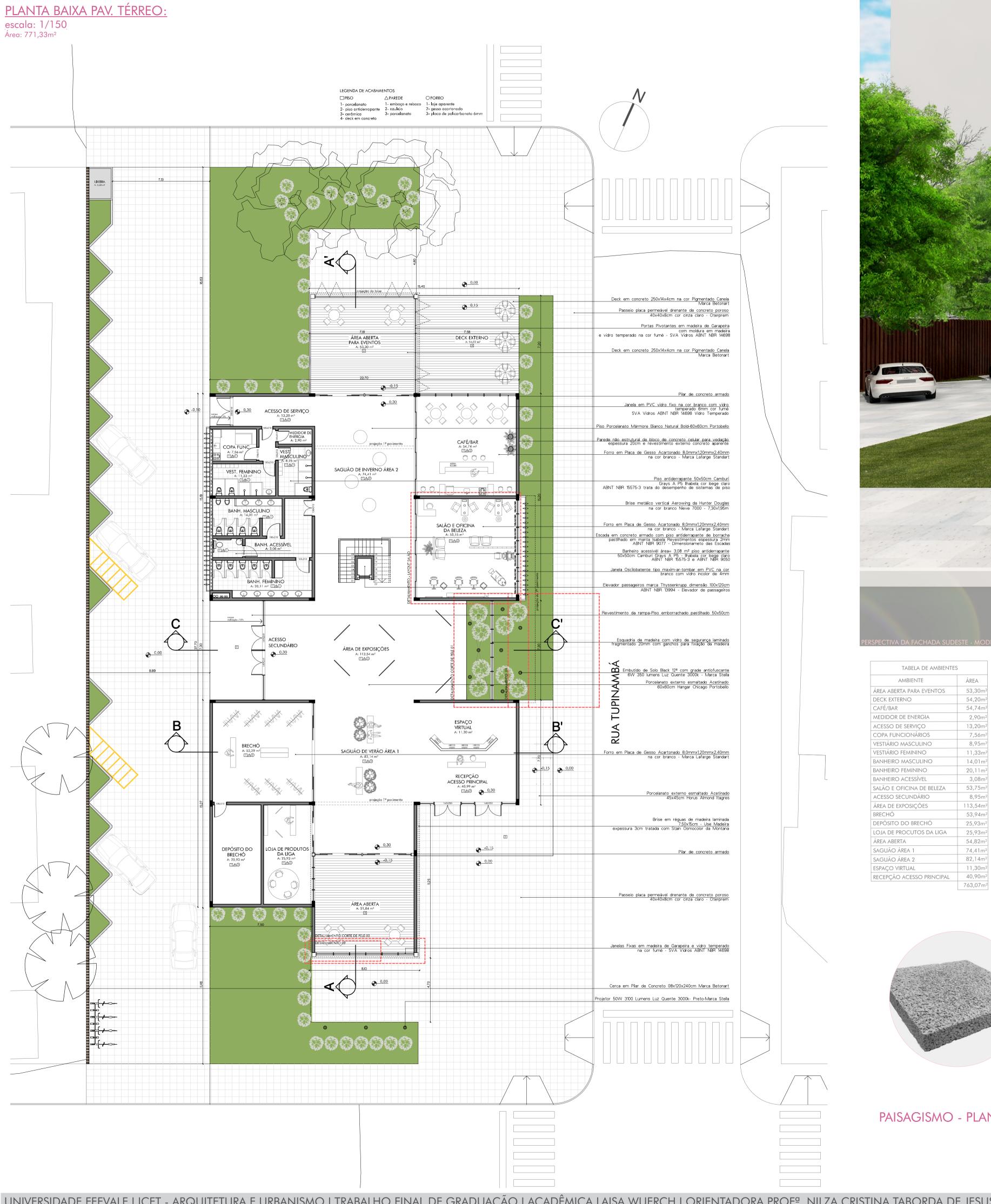




TABELA DE AMBIENTES **AMBIENTE** ÁREA 53,30m² ÁREA ABERTA PARA EVENTOS 54,20m<sup>2</sup> DECK EXTERNO 54,74m<sup>2</sup> CAFÉ/BAR MEDIDOR DE ENERGIA 2,90m<sup>2</sup> 13,20m² ACESSO DE SERVIÇO 7,56m<sup>2</sup> COPA FUNCIONÁRIOS VESTIÁRIO MASCULINO 8,95m<sup>2</sup> 11,33m² VESTIÁRIO FEMININO 14,01m² BANHEIRO MASCULINO BANHEIRO FEMININO 20,11m<sup>2</sup> BANHEIRO ACESSÍVEL 3,08m² 53,75m<sup>2</sup> SALÃO E OFICINA DE BELEZA 8,95m<sup>2</sup> ACESSO SECUNDÁRIO 113,54m² ÁREA DE EXPOSIÇÕES 53,94m<sup>2</sup> BRECHÓ DEPÓSITO DO BRECHÓ 25,93m<sup>2</sup> LOJA DE PROCUTOS DA LIGA 25,93m² ÁREA ABERTA 54,82m<sup>2</sup> SAGUÃO ÁREA 1 74,41m<sup>2</sup> 82,14m<sup>2</sup> SAGUÃO ÁREA 2 11,30m² ESPAÇO VIRTUAL

763,07m²









PISO DRENANTE QUADRADO 40x40cm

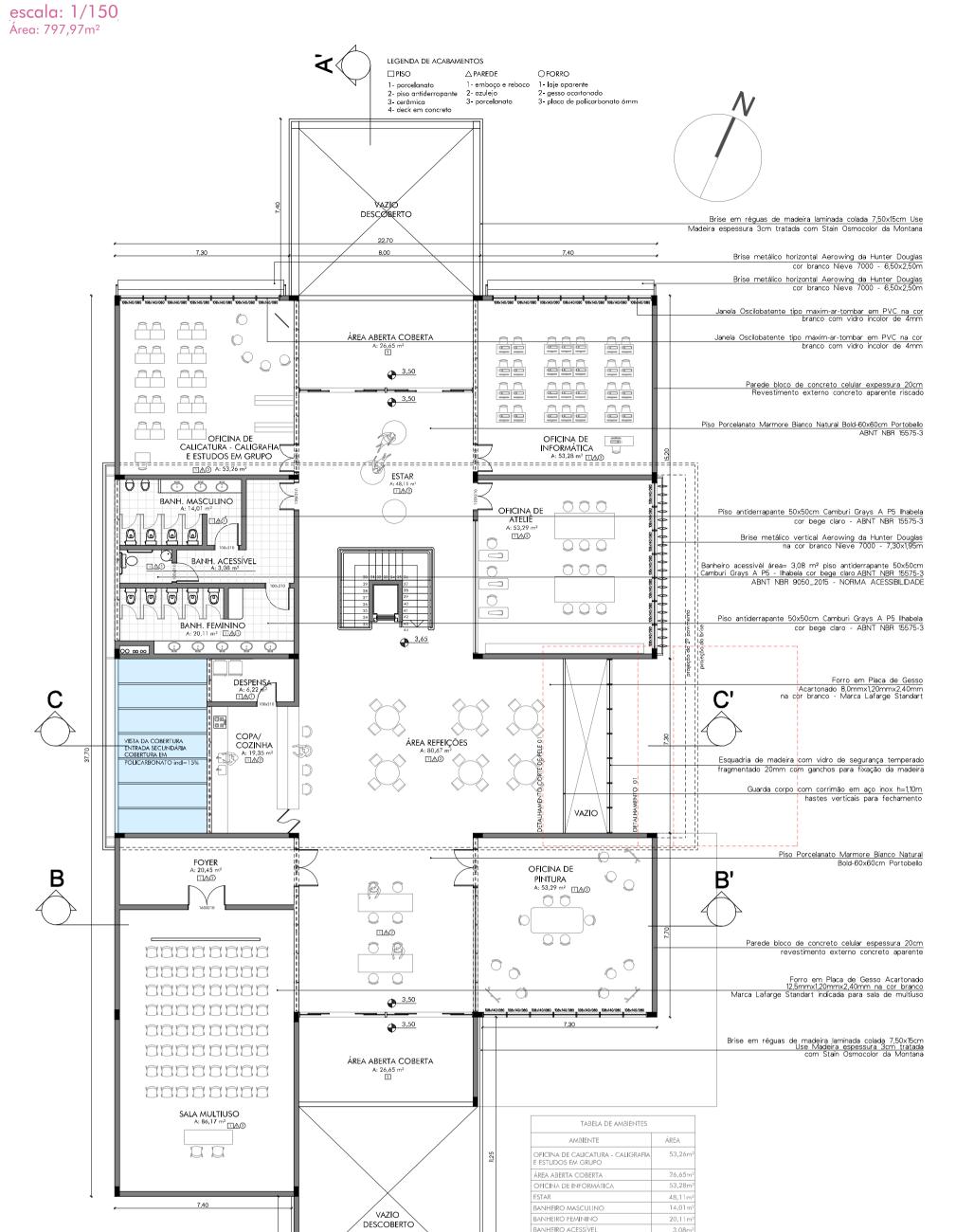




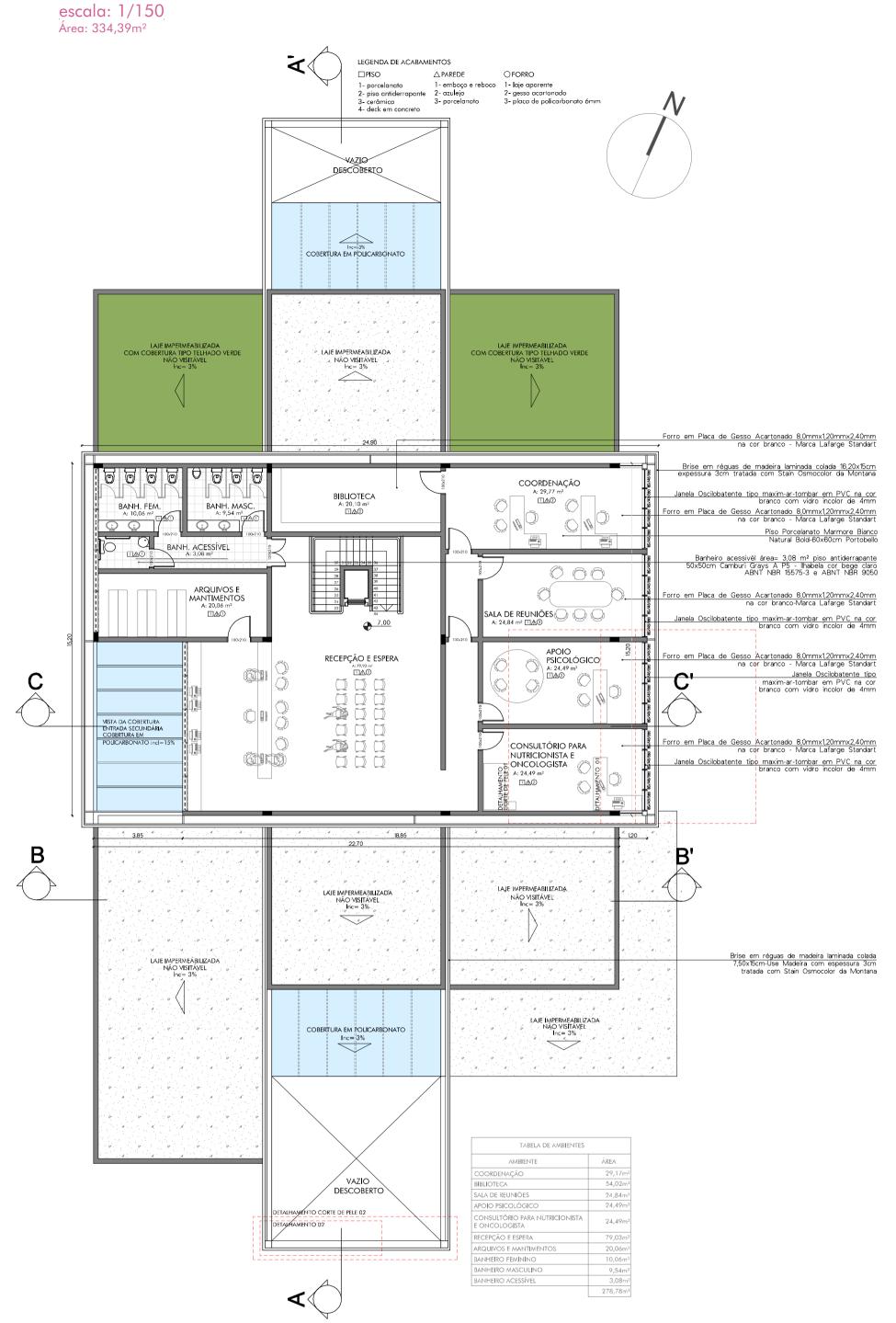
PAISAGISMO - PLANTA MORÉIA BRANCA

studio

## PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO:

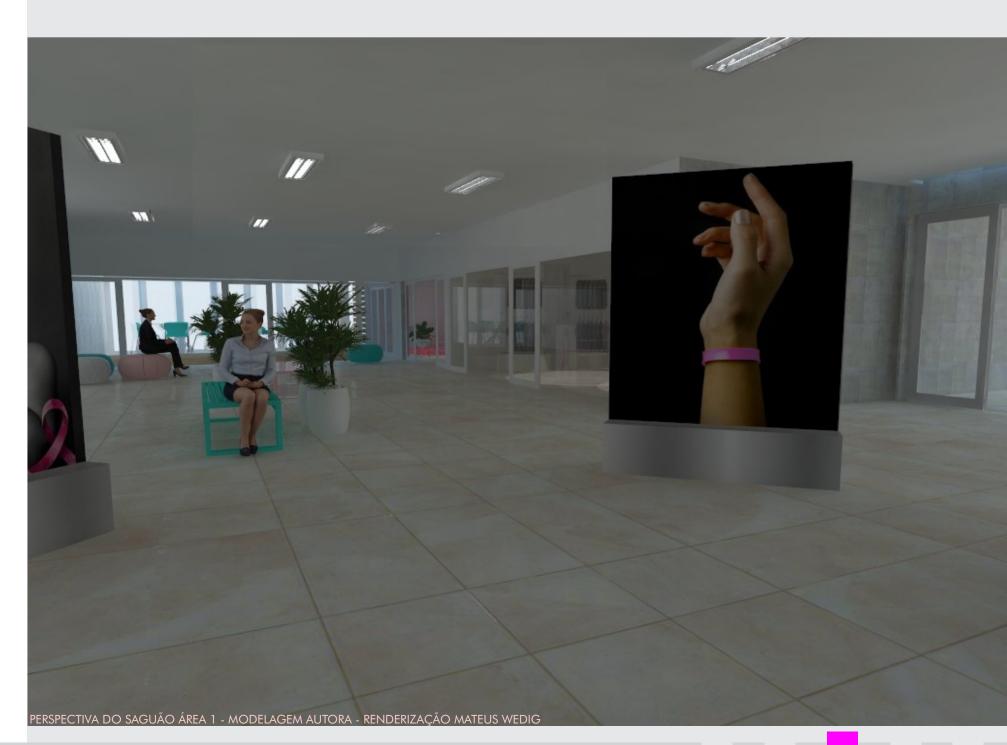


## PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO:

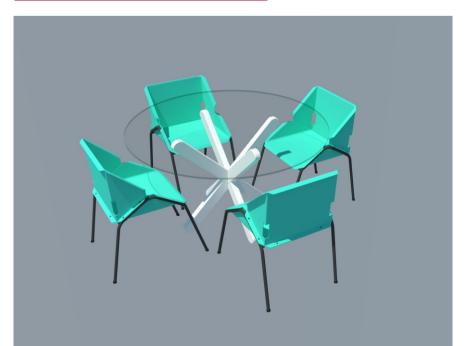




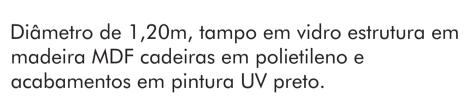




## MOBILIÁRIO DO ÁTRIO



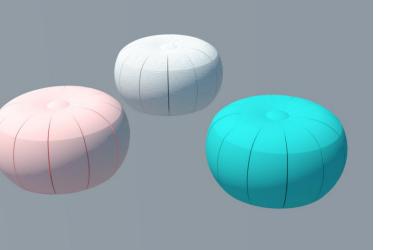
## MESAS DE REFEIÇÕES EM GRUPO:





<u>LUMINÁRIA</u>

## PUFFS PARA DESCANSO:



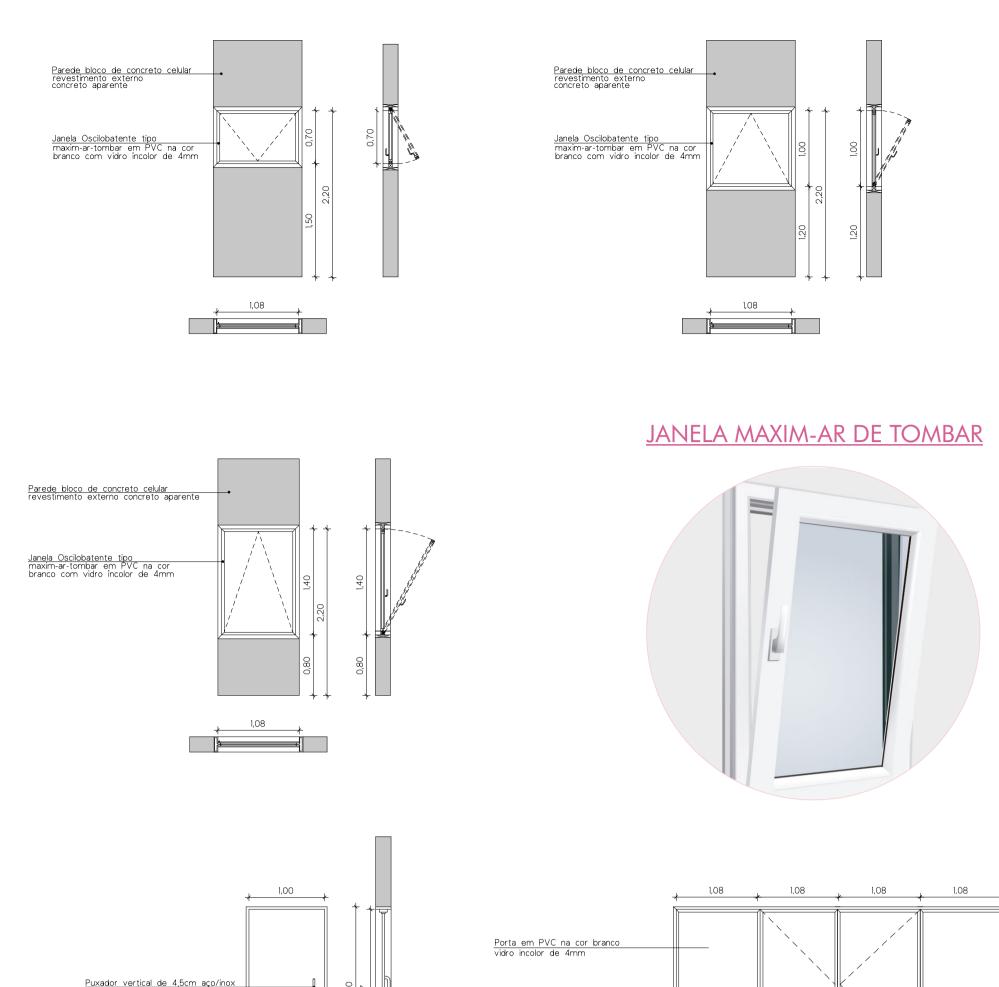
Puffs redondos diâmetro 75cm, em courino cores branco, azul celeste e rosa .







# BONECO DE ESQUADRIAS escala: 1/50

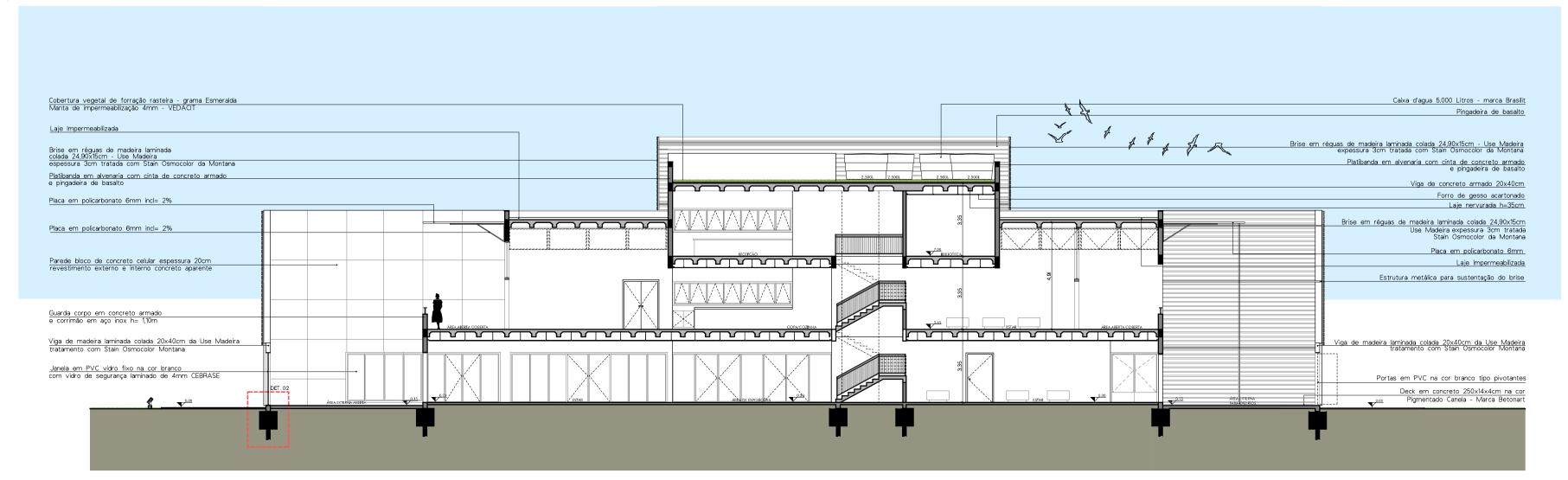


# Puxador vertical de 4,5cm aço/inox para cadeirantes Puxador vertical de 4,5cm aço/inox Porta de madeira com proteção em alumínio e ventilação inferior

## FACHADA NORDESTE escala: 1/150



# CORTE AA' escala: 1/150





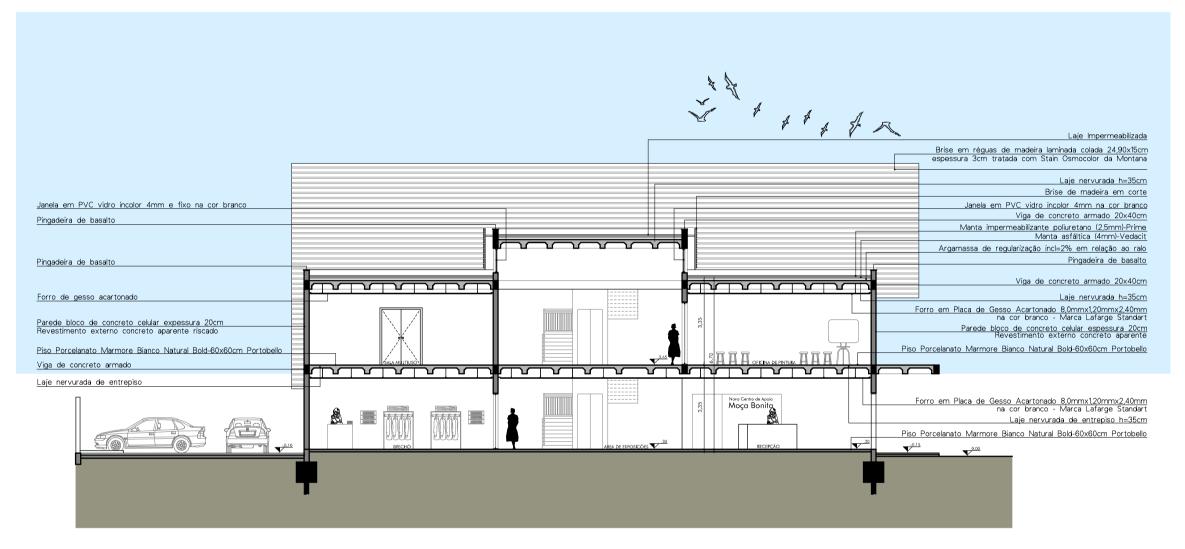
# FACHADA SUDOESTE: escala: 1/150





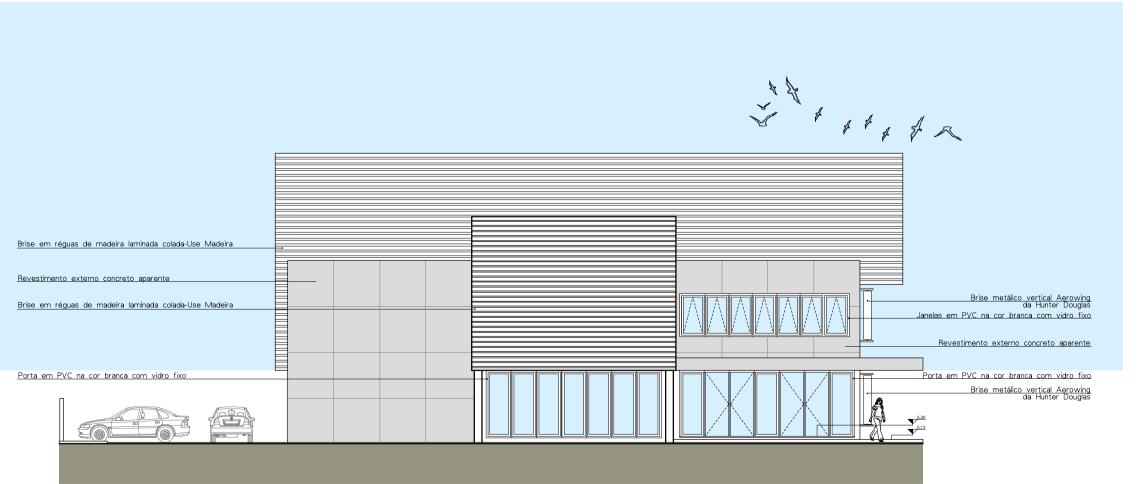


## CORTE BB': escala: 1/150

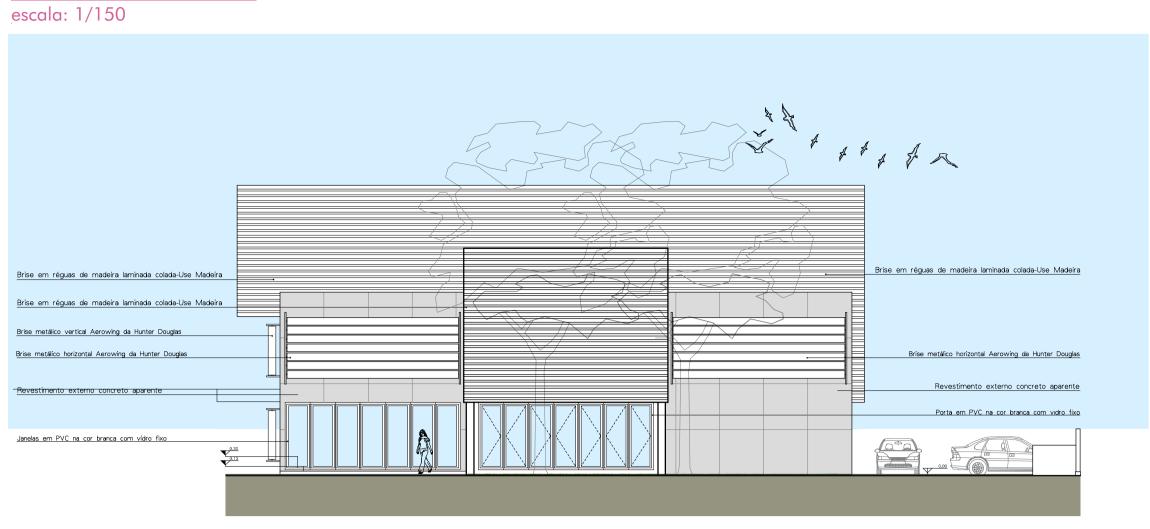


## FACHADA SUDESTE:

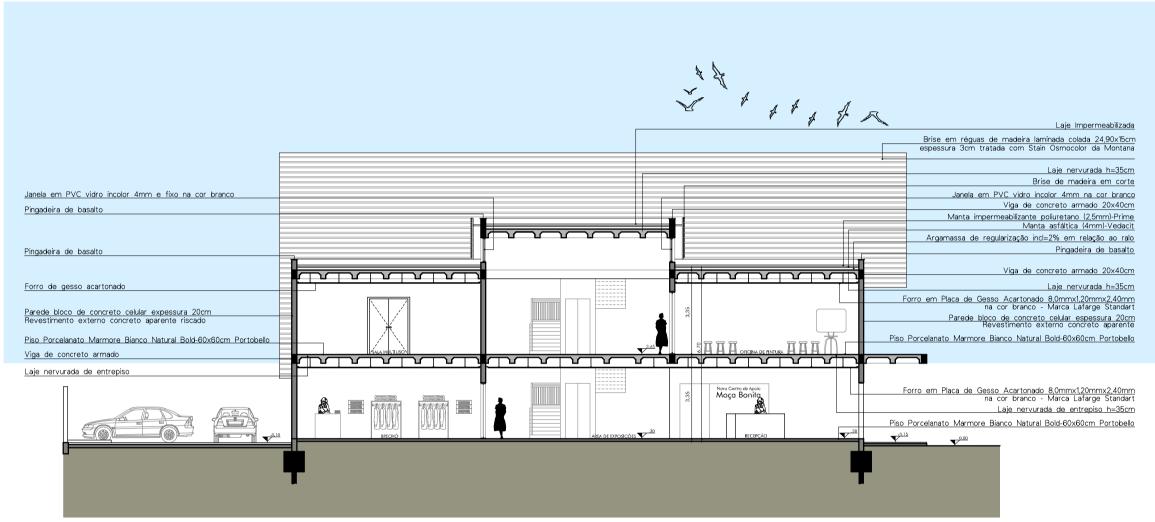
escala: 1/150



## FACHADA NOROESTE:



# CORTE CC': escala: 1/150

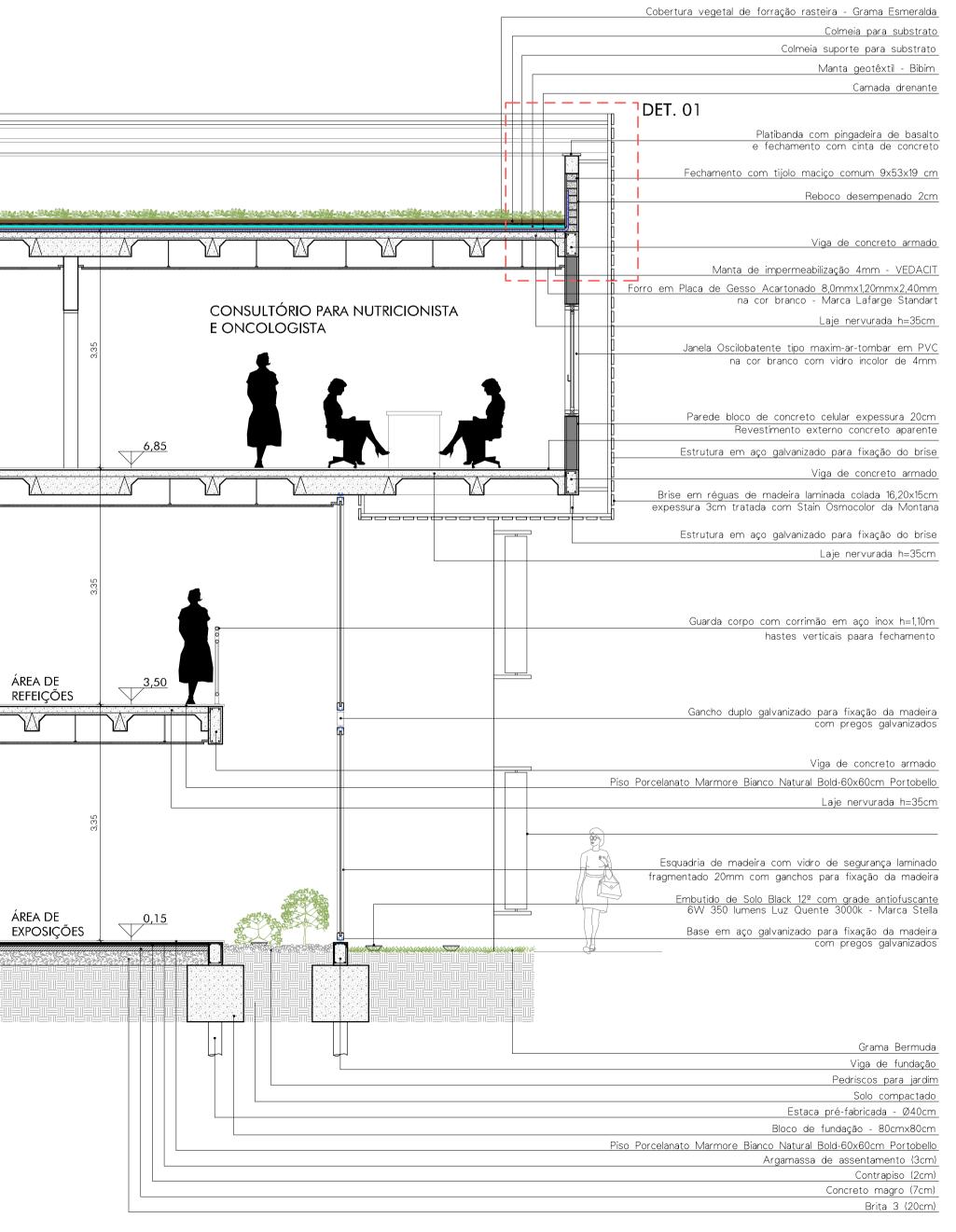






## DETALHAMENTO CORTE DE PELE 01

escala: 1/50









LAYOUT DO SALÃO DE BELEZA:



Poltrona Dora Matrix Branca Icwt acabamento dos pés

com carga para 80 esmaltes dimensão 350x610x340cm

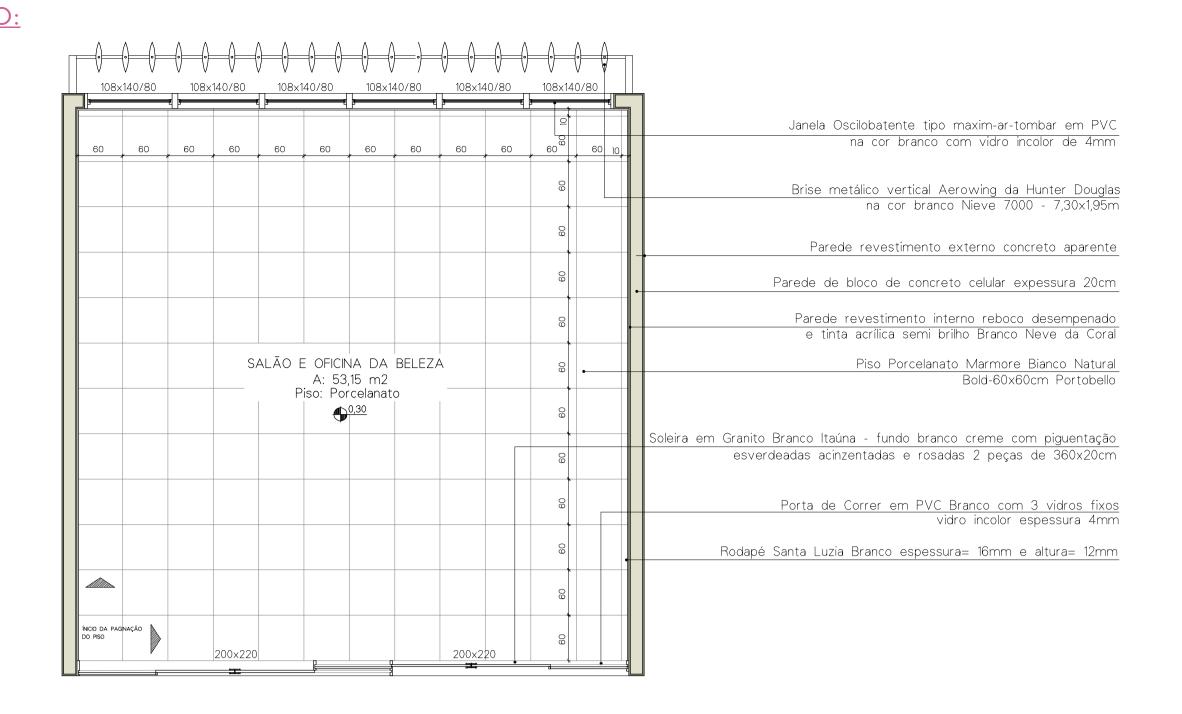
pés em alumínio móvel com rodinhas pretas 780x450x400cm Mesa de manicure em MDF Branco com 3 gavetas 100x080x035m

tubo de aço e acabamento fosco alça polipropileno giratório com

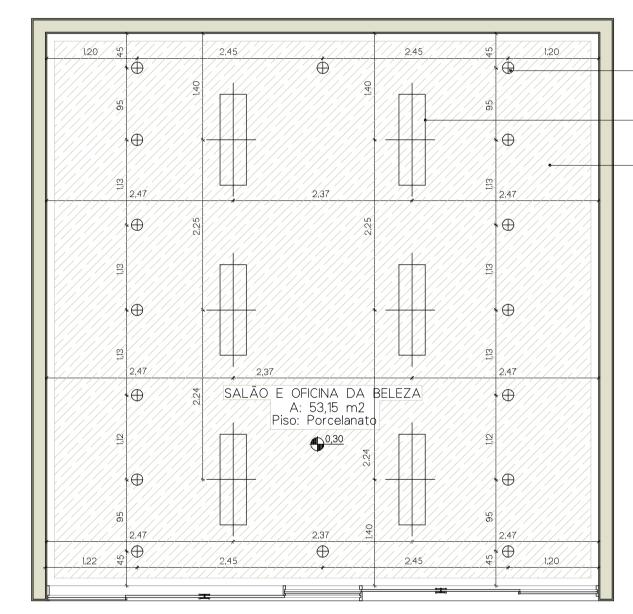
Carrinho para esmalte Smaltbell Dompel com 4 bandejas cor cinza claro

Poltrona Aquário para espera de clientes estrutura em madeira e MDF

### PLANTA DO PISO: escala: 1/50



## PLANTA LUMINOTÉCNICA: escala: 1/50



Dicroica AR111 24° Embutida - 73,2x111mm Luz Quente 12w-720lumens Luminária Painel SLIM - 32x122cm Luz Neutra 40w-3400 lumens

Forro em Placa de Gesso Acartonado 8,0mmx1,20mmx2,40mm na cor branco - Marca Lafarge Standart



vidro incolor espessura 4mm

Banqueta em Aço Inox - estrutura em aço inox e acento em chapa 1,9mm - pintura Epóxi - acento com tecido tipo napa com manta estofado com espuma D16 cor Branco altura do acento ao chão 68cm

