



Renderização: Chroma Studio

O PROJETO

O referido trabalho final de graduação a ser apresentado é um Centro de alimentação voltado para hábitos de vida mais saudáveis, localizado na cidade de Nova Petrópolis/RS. O projeto integra um restaurante que fará uso dos ingredientes da agricultura local, bem como, um espaço destinado para atividades no contraturno da escola voltadas para uma educação alimentar saudável e nutricional. Este espaço será destinado também para adultos para práticas de culinária e oficinas de gastronomia.

Conceito de alimentação com opções mais leves e saudáveis MENU - BUFFET Cap. 96 pessoas

Ensinar a adquirirem conhecimento para escolher, diferenciar, e compreender a alimentação de forma responsável e saudável

O Centro de alimentação contará com uma horta para realização de atividades práticas de plantio e colheita

A ESCOLHA DO TEMA

Percebe-se o crescente número de pessoas que passam a se preocupar mais com a saúde. Diante de uma crescente taxa de sobrepeso da população brasileira e de que metade das principais causas de doenças sofre influência direta na alimentação, o mercado de alimentação saudável é um segmento de forte tendência para os próximos anos. Ciente das consequências, as pessoas tentam resgatar as formas de consumo mais naturais e saudáveis em busca de maior qualidade de vida.

TENDÊNCIAS DO SETOR

Nota-se uma maior preocupação dos estabelecimentos alimentares em oferecer para a população opções de pratos para uma alimentação saudável. A nova tendência da gastronomia é acompanhar a necessidade pela qualidade alimentar se voltando para a gastronomia saudável. O setor deve buscar se inovar e adaptar para que atenda às necessidades e expectativas do cliente em relação à saúde.

ALIMENTAÇÃO SAUDÁVEL: o benefício de cada cor

A ESCOLHA DA CIDADE

A agricultura de Nova Petrópolis é bastante forte, o município apresenta a agricultura diversificada, caracterizada pela produção familiar e pela policultura desenvolvida em minifúndios. Os produtos de todos os segmentos são comercializados pela região e estado, como em feiras e eventos do município, nos comércios locais (restaurantes), dentre outros. O município também motiva muitos eventos durante o ano inteiro, onde em alguns deles são destacados os produtos da agricultura local. Dessa forma, Nova Petrópolis foi escolhida para a implantação do Centro de alimentação. Dentre os fatores que destacam a agricultura, o município apresenta todo um potencial natural, cultural, histórico, e turístico.

Torre de informações

Praça das Flores

Ninho das Águias

Rua coberta

Labirinto Verde

Comida típica

NOVA PETRÓPOLIS-RS

O município de Nova Petrópolis se localiza na serra gaúcha, fazendo limite com os municípios de Picada Café, Linha Nova, Vale Real, Feliz, Santa Maria do Herval, Gramado e Caxias do Sul. Sendo os seus principais acessos através da BR 116 conectando Caxias do Sul e Picada Café e também pela RS 235 fazendo ligação com a cidade de Gramado. Nova Petrópolis é uma cidade que apresenta um crescimento econômico e se integra competitivamente com os destinos consolidados do Rio Grande do Sul. Famosa pelo cultivo de plantas e pelos seus lindos jardins, Nova Petrópolis é denominada "O Jardim da Serra Gaúcha".

Localização do município Nova Petrópolis-RS

Localização do lote na cidade

Vista aérea aproximada do lote

QUADRA/LOTE

O lote escolhido está inserido em área valorizada da cidade, localizado no bairro Centro e próximo de pontos turísticos importantes como: a Rua Coberta, a Praça das Flores e da principal avenida da cidade. Seu principal acesso se dá pela Avenida 15 de Novembro a qual atravessa toda a cidade fazendo ligação com os municípios de Caxias do Sul, Porto Alegre e Gramado através da BR 116 e RS 235. Para quem está dentro da cidade também é possível acessar pela Rua Frederico Michalsen, Rua Rui Barbosa e pela Rua Coronel Alfredo Steglich, rua da testada principal do lote.

MAPA DE USOS E INFRAESTRUTURA DO ENTORNO

- Lote
- Serviços
- Comércios
- Residencial
- Misto
- Praça
- Vazio
- Uso público

MAPA DE ALTURAS DO ENTORNO DO LOTE

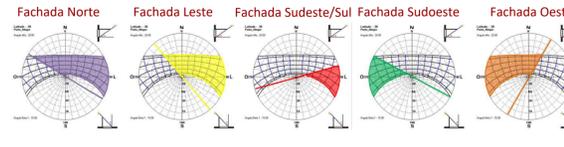
- Lote
- 01 pavimento
- 02 pavimentos
- 03 pavimentos
- 04 pavimentos
- 06 pavimentos
- 07 pavimentos
- Vazio

HIERARQUIA E SENTIDO DAS VIAS

- Arterial (conecta com a BR 116 e RS 235)
- Coletoras
- Locais
- Lote
- Rótulas
- Sentido das vias

CONDICIONANTES AMBIENTAIS

Através da leitura da carta solar foram identificados os períodos de incidência de sol no solstício de inverno e no solstício de verão. Na fachada norte o período de incidência solar no solstício de verão é das 05h:30min as 13h:00, e no solstício de inverno, das 07h:00 as 16h:30min. Na fachada leste o período de incidência solar no solstício de verão é das 05h:30 as 12h:30min, e no solstício de inverno, das 07h:00 as 14h:30min. Já na fachada sudeste/sul o período de incidência solar no solstício de verão é das 05h:30min as 10h:00, e no solstício de inverno não há incidência de sol. Na fachada sudoeste o período de incidência solar no solstício de verão é das 13h:00 as 19h:00, e no solstício de inverno, as 17h:00. E na fachada oeste o período de incidência solar no solstício de verão é das 11h:30min as 19h:00, e no solstício de inverno, das 10h:00 as 17h:00. O estudo da carta solar é importante para uma análise mais precisa dos períodos de incidência de solar na qual o projeto estará exposto.



LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

Atualmente o terreno está sem uso, servindo de estacionamento para os serviços e comércios locais. Uma pequena parte dele é ocupada por antena e equipamentos de telefonia da empresa Claro. Pelo fato do terreno estar localizado próximo a Praça das Flores e a Rua coberta que são espaços públicos consolidados e muito utilizados pelos moradores, servindo ainda de infraestrutura para eventos do município, e ao mesmo tempo se tornando pontos de referência para os turistas, acredita-se no potencial destes espaços como influência positiva para o futuro projeto.

Vista de dentro do lote

Vista Hotel Petrópolis

Vista Rua Cel. A. Steglich

Vista Rua coberta

Vista de fora do lote

Vista Rua Rui Barbosa

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO



DIRETRIZES E DESAFIOS

Setorizar os usos (restaurante, cozinha, ensino, administrativo). Criar elemento de integração

Geometria do lote, aproveitamento com espaços livres (pátio interno, horta, jardim, convívio)

Aproveitamento das visuais. Implantação da edificação de forma a pensar nas condicionantes ambientais

Fornecer o acesso de pedestres pelas duas ruas principais do lote. Permeabilidade pelo seu interior

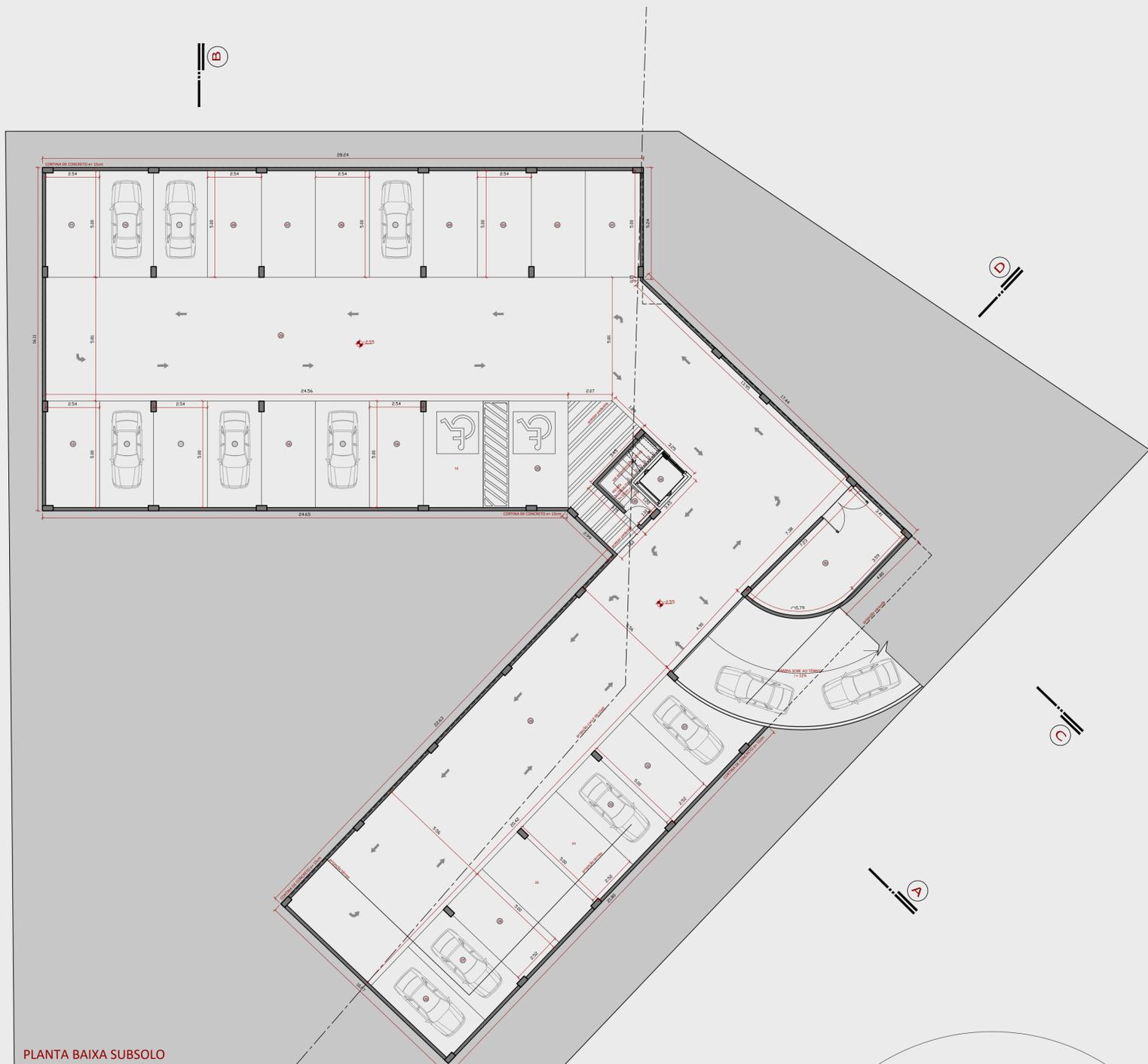
Acesso de serviços, carga e descarga e estacionamento pela rua Cel. Alfredo Steglich.

Estacionamento no subsolo para que atenda o nº de vagas que estabelece o PDMNP conforme o seu uso.

SABER-SABOR-SAÚDE - Centro de alimentação saudável

" Educar as pessoas de forma a adotar hábitos alimentares mais saudáveis, visto a importância desse contato e troca de experiências desde a infância até a fase adulta, em prol da saúde e de uma melhor qualidade de vida futura".

O restaurante terá capacidade para atender 96 pessoas no seu salão principal. O mesmo funcionará de segunda-feira a domingo, servindo almoço das 11h:30min as 14h:30min. O restaurante oferecerá uma área externa de convívio, com espaços de estar para que os clientes possam descansar e relaxar após o almoço. O espaço de ensino terá cunho educativo, contará com uma estrutura para atender as crianças no contraturno da escola durante o turno da manhã e a tarde. Terá um espaço destinado para as oficinas culinárias. Neste espaço o público adulto também fará uso, seja para a prática de atividades de gastronomia ou para acompanharem seus filhos. O espaço de ensino pretende servir de apoio para os pais que trabalham e dependem de terceiros para ficarem com seus filhos. O mesmo, tem o objetivo de oferecer momentos de descontração, diversão, e de atividades que contribuam para uma boa alimentação, para um crescimento saudável desde cedo, ensinando às crianças a importância de alimentar corretamente para manter a qualidade de vida, evitando assim doenças futuras. O horário de atendimento no turno da manhã será das 08h:00 as 12h:00, e no turno da tarde das 13h:30min as 18h:30min, funcionando de segunda a sexta-feira.



SISTEMA CONSTRUTIVO

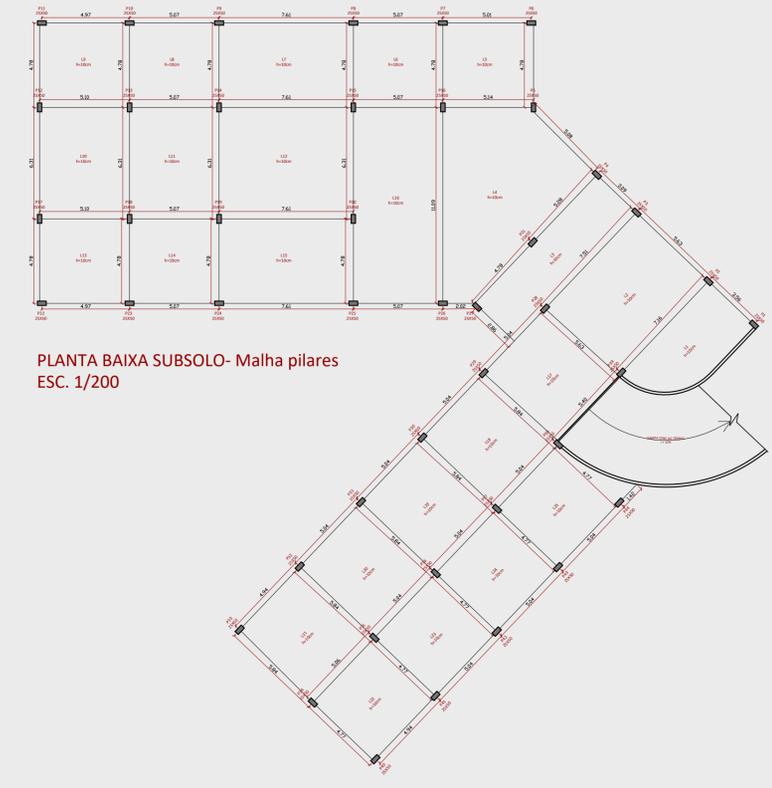
O sistema construtivo adotado para a execução do setor gastronômico foi o uso do steel frame, um sistema racional constituído de perfis leves de aço galvanizado (montantes, guias, cantoneiras, chapas e fitas metálicas), que formam paredes estruturais e não-estruturais depois de receber os painéis de fechamento.



Já para o volume do restaurante o sistema construtivo adotado foi o uso de pilares e vigas metálicas e o fechamento com alvenaria estrutural de tijolo maciço. As paredes são resistentes e oferecem um bom isolamento térmico e acústico. As paredes tem o seu acabamento ao natural, sem revestimento.

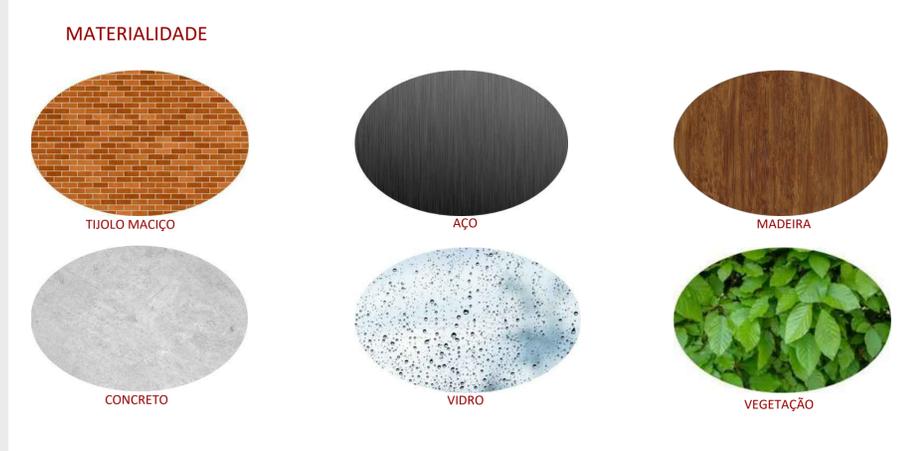


No subsolo foi adotado o sistema construtivo com paredes de cortina de concreto. Paredes de cortina geralmente são utilizadas em subsolos para a contenção do solo. As fundações, pilares, vigas e laje são em concreto armado.



PLANTA BAIXA SUBSOLO- Malha pilares ESC. 1/200

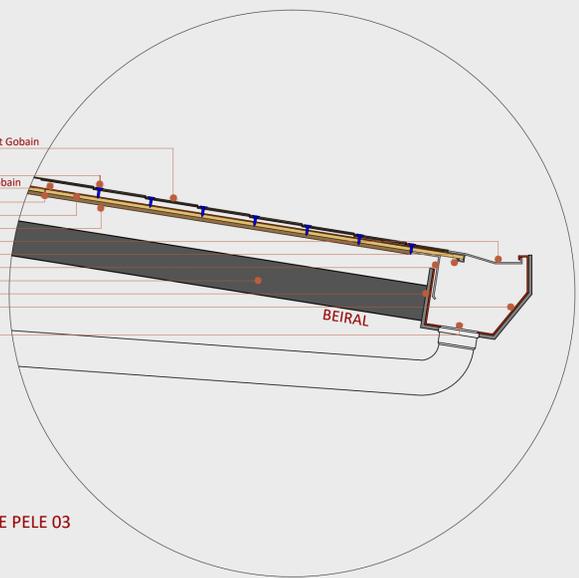
QUADRO DE ÁREAS SUBSOLO		
Nº	Ambiente	Área (m²)
01	BOX 01	12,68
02	BOX 02	12,68
03	BOX 03	12,68
04	BOX 04	12,68
05	BOX 05	12,68
06	BOX 06	12,68
07	BOX 07	12,68
08	BOX 08	12,68
09	BOX 09	12,68
10	BOX 10	12,68
11	BOX 11	12,68
12	BOX 12	12,68
13	BOX 13	12,68
14	BOX 14	12,68
15	BOX 15	12,68
16	BOX 16	12,68
17	BOX 17	12,68
18	BOX 18	12,68
19	BOX 19	14,00
20	BOX 20	14,00
21	BOX 21	12,60
22	BOX 22	12,60
23	BOX 23	12,60
24	BOX 24	12,60
25	BOX 25	12,60
26	BOX 26	12,60
27	BOX 27	12,60
28	BOX 28	12,60
29	Circulação	399,72
30	Depósito	22,15
ÁREA TOTAL SUBSOLO		778,91 m²



PLANTA BAIXA SUBSOLO ESC. 1/125

- Cobertura Telha Shingle- is 17%- Brasilit Saint Gobain
- Sobreposição de 5 a 30cm
- Pregos de fixação
- Subcobertura feltro asfáltico-Brasilit Saint Gobain
- Espaçamento de 2 a 3mm- Placas OSB
- Placa OSB
- Forno de madeira Cumaru
- Suporte de fixação da calha
- Perfil de borda
- Rufo- chapa galvanizada
- Tesoura metálica
- Suporte da calha- chapa galvanizada
- Calha- chapa galvanizada
- Cano recolhimento pluvial Ø100mm

DET. 02 AMPLIAÇÃO CORTE DE PELE 03 ESC. 1/10

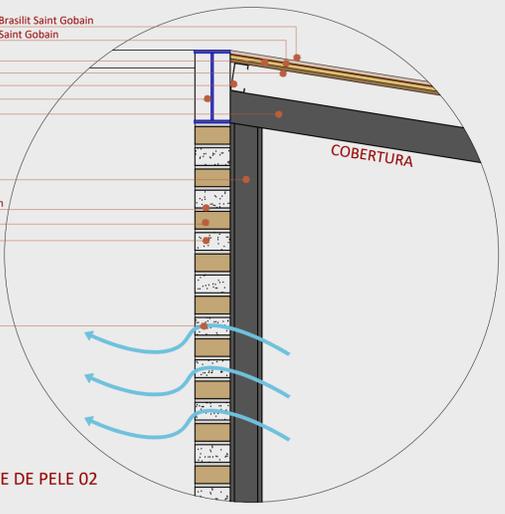


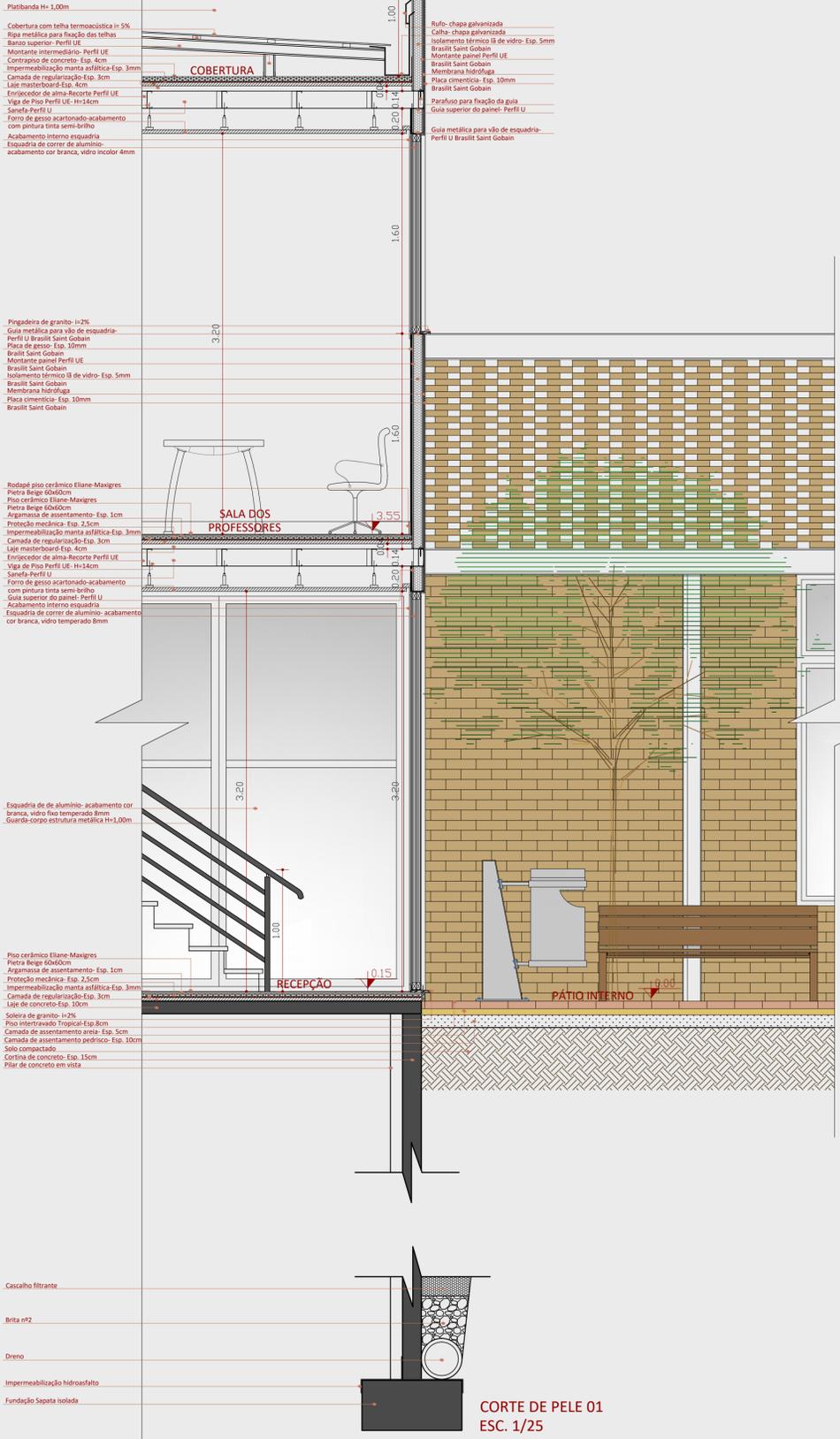
- Cobertura com Telha Shingle- is 17% Brasilit Saint Gobain
- Subcobertura feltro asfáltico- Brasilit Saint Gobain
- Placa OSB
- Forno de madeira Cumaru
- Terça metálica
- Viga metálica W-206x102mm
- Banzo superior

- Pendular principal
- Argamassa de assentamento- Esp. 1cm
- Tijolo maciço 5x10x20cm em vista
- Tijolo maciço 5x10x20cm em corte

Ventilação natural (tijolo vazado)

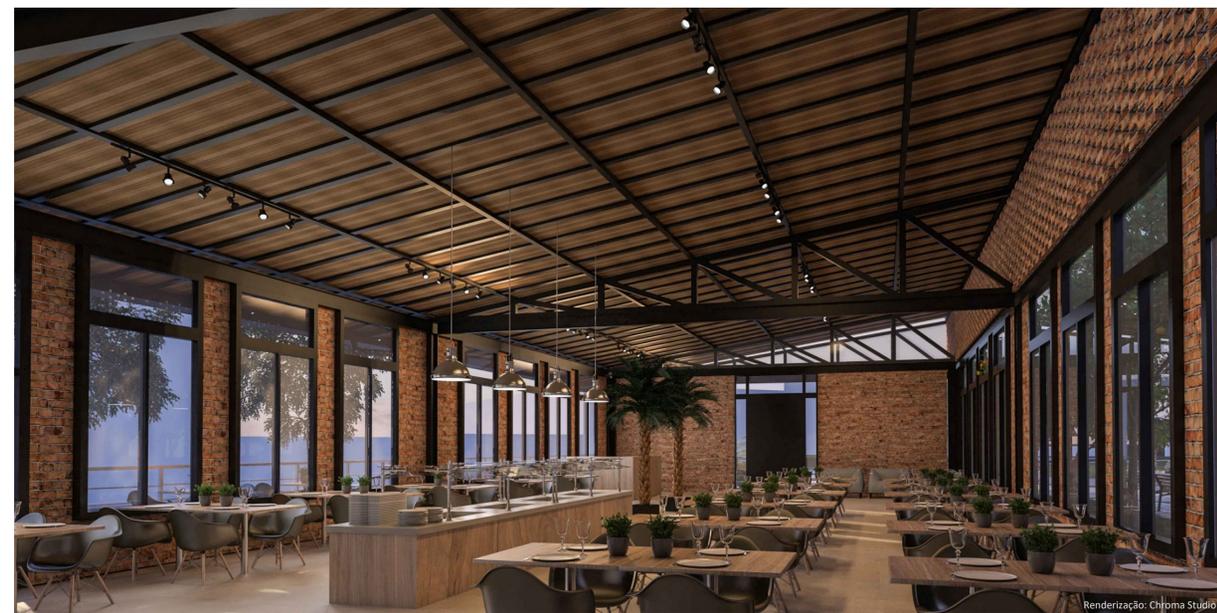
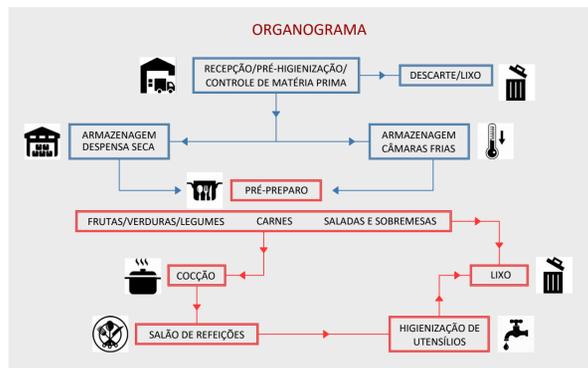
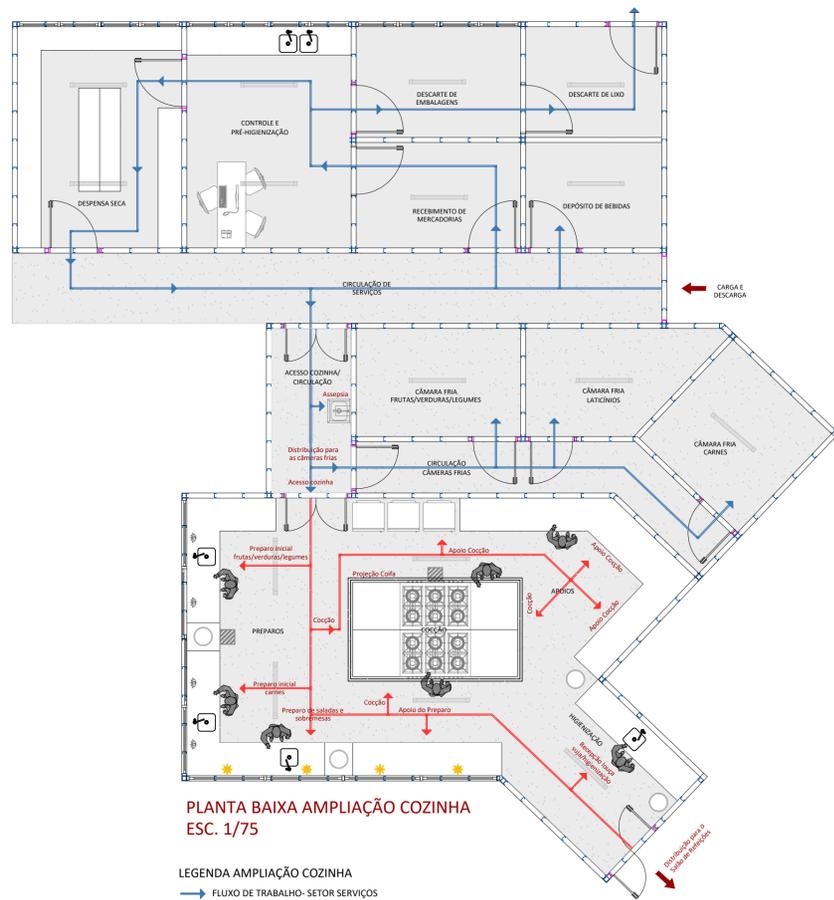
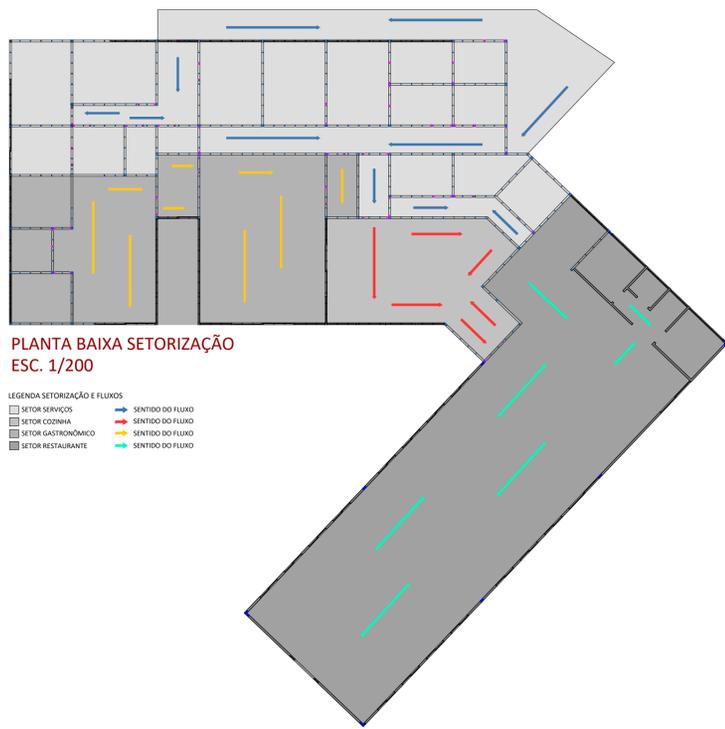
DET. 02 AMPLIAÇÃO CORTE DE PELE 02 ESC. 1/10







CORTE CC'
ESC. 1/125



VISTA INTERNA RESTAURANTE

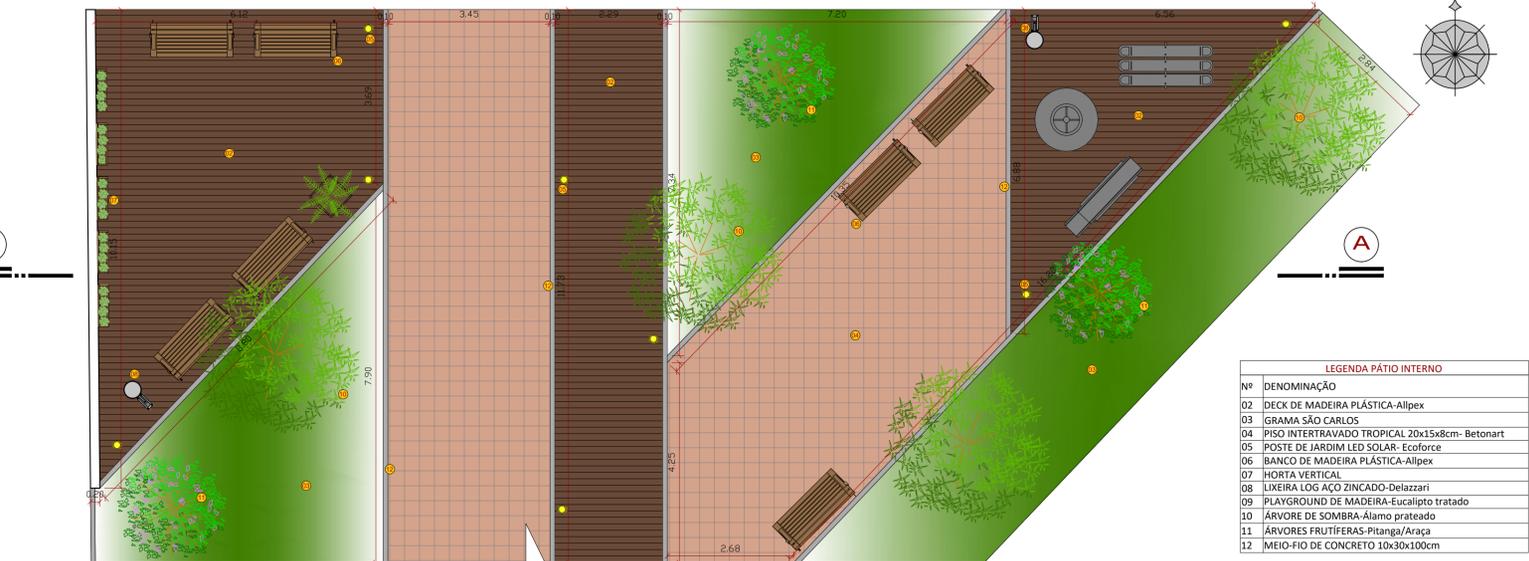


VISTA INTERNA ATELIER GOURMET



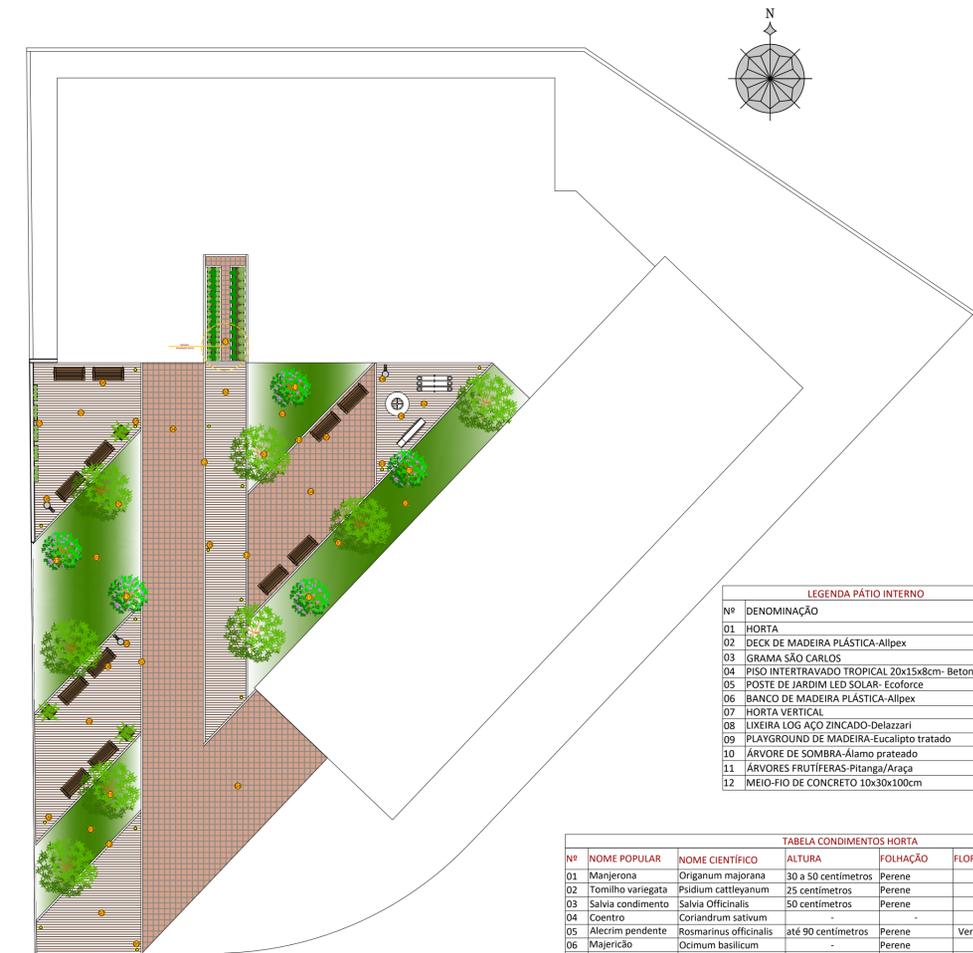


PERSPECTIVA 01 PÁTIO INTERNO



AMPLIAÇÃO PÁTIO INTERNO
ESC. 1/75

LEGENDA PÁTIO INTERNO	
Nº	DENOMINAÇÃO
02	DECK DE MADEIRA PLÁSTICA-Allpex
03	GRAMA SÃO CARLOS
04	PISO INTERTRAVADO TROPICAL 20x15x8cm- Betonart
05	POSTE DE JARDIM LED SOLAR- Ecoforce
06	BANCO DE MADEIRA PLÁSTICA-Allpex
07	HORTA VERTICAL
08	LIXEIRA LOG AÇO ZINCADO-Delazzari
09	PLAYGROUND DE MADEIRA-Eucalipto tratado
10	ÁRVORE DE SOMBRA-Álamo prateado
11	ÁRVORES FRUTÍFERAS-Pitanga/Araça
12	MEIO-FIO DE CONCRETO 10x30x100cm



PLANTA BAIXA PÁTIO INTERNO
ESC. 1/200

TABELA ÁRVORES e GRAMINEAS						
Nº	NOME POPULAR	NOME CIENTIFICO	ALTURA	FOLHAÇÃO	FLORAÇÃO	FRUTOS
01	Alamo Prateado	Populus alba	12 a 15 metros	Caduca	-	-
02	Araça Amarelo	Psidium cattleianum	3 a 6 metros	Caduca	Junho a Dezembro	Setembro a Março
03	Pitanga Nativa	Eugenia uniflora	6 a 12 metros	Semi-caduca	Agosto a Novembro	Outubro a Janeiro
04	Grama São Carlos	Axonopus compressus	15 a 20 centímetros	Perene	-	-

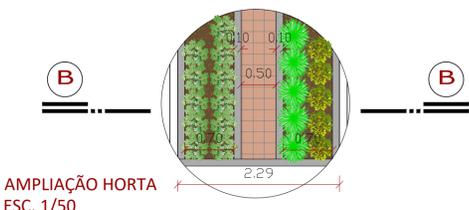


EQUIPAMENTOS PÁTIO INTERNO

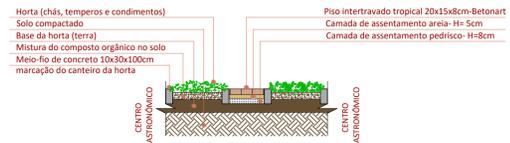


LEGENDA PÁTIO INTERNO	
Nº	DENOMINAÇÃO
01	HORTA
02	DECK DE MADEIRA PLÁSTICA-Allpex
03	GRAMA SÃO CARLOS
04	PISO INTERTRAVADO TROPICAL 20x15x8cm- Betonart
05	POSTE DE JARDIM LED SOLAR- Ecoforce
06	BANCO DE MADEIRA PLÁSTICA-Allpex
07	HORTA VERTICAL
08	LIXEIRA LOG AÇO ZINCADO-Delazzari
09	PLAYGROUND DE MADEIRA-Eucalipto tratado
10	ÁRVORE DE SOMBRA-Álamo prateado
11	ÁRVORES FRUTÍFERAS-Pitanga/Araça
12	MEIO-FIO DE CONCRETO 10x30x100cm

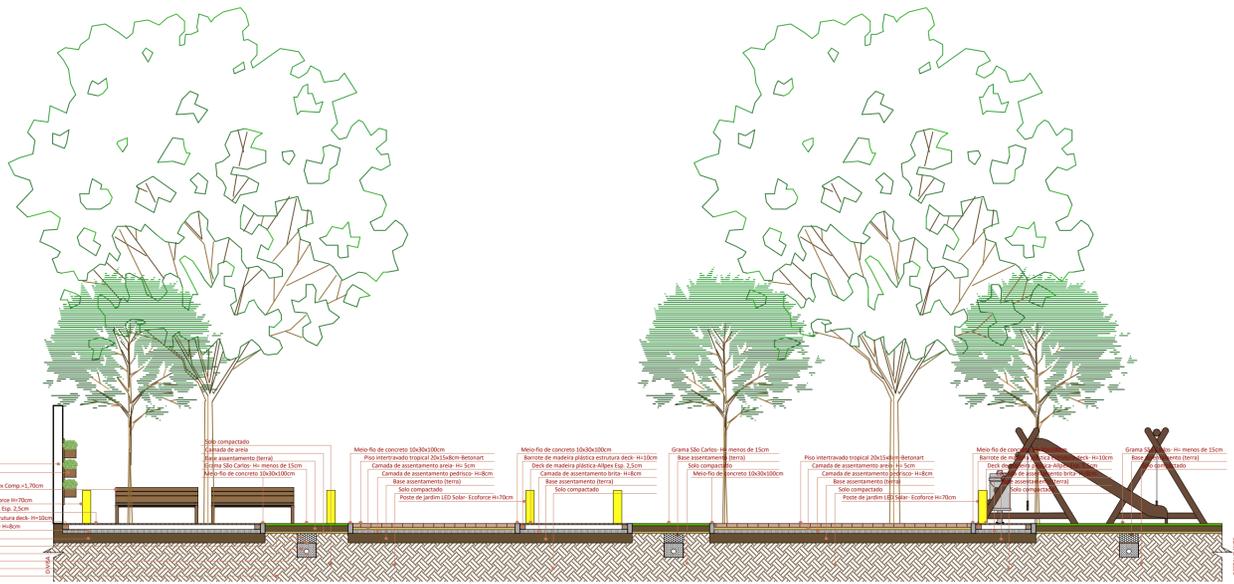
TABELA CONDIMENTOS HORTA						
Nº	NOME POPULAR	NOME CIENTIFICO	ALTURA	FOLHAÇÃO	FLORAÇÃO	FRUTOS
01	Manjerona	Origanum majorana	30 a 50 centímetros	Perene	-	-
02	Tomilho variegata	Psidium cattleianum	25 centímetros	Perene	-	-
03	Salvia condimento	Salvia officinalis	50 centímetros	Perene	-	-
04	Coentro	Coriandrum sativum	-	-	-	-
05	Alecrim pendente	Rosmarinus officinalis	até 90 centímetros	Perene	Verão ao Outono	-
06	Majericão	Ocimum basilicum	-	Perene	-	-
07	Satureja	Satureja	-	-	-	-
08	Stevia	Stevia rebaudiana	40 a 80 centímetros	Perene	-	-
09	Hortelã variegata	Mentha suaveolens	70 centímetros	Perene	Verão	-
10	Melissa	Melissa officinalis	90 a 150 centímetros	Perene	-	-
11	Endro	Anethum graveolens	-	-	Verão	Verão
12	Camomila	Chamomilla recutita	25 a 50 centímetros	-	-	-



AMPLIAÇÃO HORTA
ESC. 1/50



CORTE BB' - DETALHE HORTA
ESC. 1/50



CORTE AA' - DETALHE PÁTIO INTERNO
ESC. 1/75

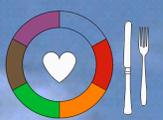


PERSPECTIVA 02 PÁTIO INTERNO





CORTE DD'
ESC. 1/125





Renderização: Chroma Studio



FACHADA SUDESTE
ESC. 1/125

