

O tema proposto para a elaboração deste Trabalho Final de Graduação consiste em um ambiente capaz de receber o jovem a partir dos seus 04 (quatro) anos de idade e inseri-los em um programa de aprendizagem que passa pela própria formação como atleta, até sua formação como pessoa, denominando-se então **LANCE DE CRAQUE** Centro de Formação de Jogadores de Futebol.

Portanto, o Lance de Craque surge como uma plataforma de aprendizagem para os jovens que residem entre o Vale dos Sinos e Vale do Paranhana, pois possui em sua filosofia a ideia de trabalhar com três estilos de formação, sendo elas:

- **ESCOLA FORMATIVA:** Como o próprio nome diz, possui o caráter de formar atletas, onde jovens são preparados para no futuro atuarem em alto rendimento em grandes clubes, e isso ocorrerá pelo fato do centro lhes oferecer uma estrutura adequada para atingirem um melhor condicionamento físico, técnico e tático, sendo assim a característica de escola formativa visa um investimento no atleta desde jovem para lucrar em uma futura venda deste mesmo.

- **ESCOLA COMERCIAL:** Pois é voltada para a comercialização dos seus serviços, necessitando assim cobrar para sua sobrevivência, já que incorrerão despesas com local e materiais além de mão de obra. Deverão ser altamente profissionais, uma vez que os serviços serão vendidos e as pessoas vão querer ver os resultados obtidos. Esse tipo de escola de futebol deverá estar preocupado com a formação do indivíduo, o processo de socialização através do esporte, os ensinamentos dos fundamentos básicos do futebol, assim como as regras. O jogo é um instrumento para ensiná-lo de direitos e deveres e tem como objetivo formar o homem que ingressará a sociedade seja ele um atleta de alto rendimento ou um profissional de qualquer outra área.

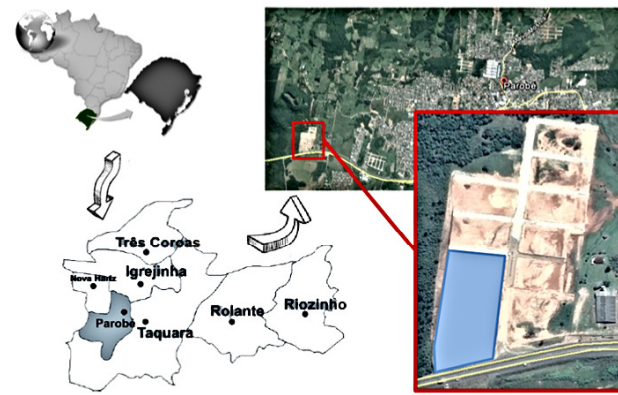
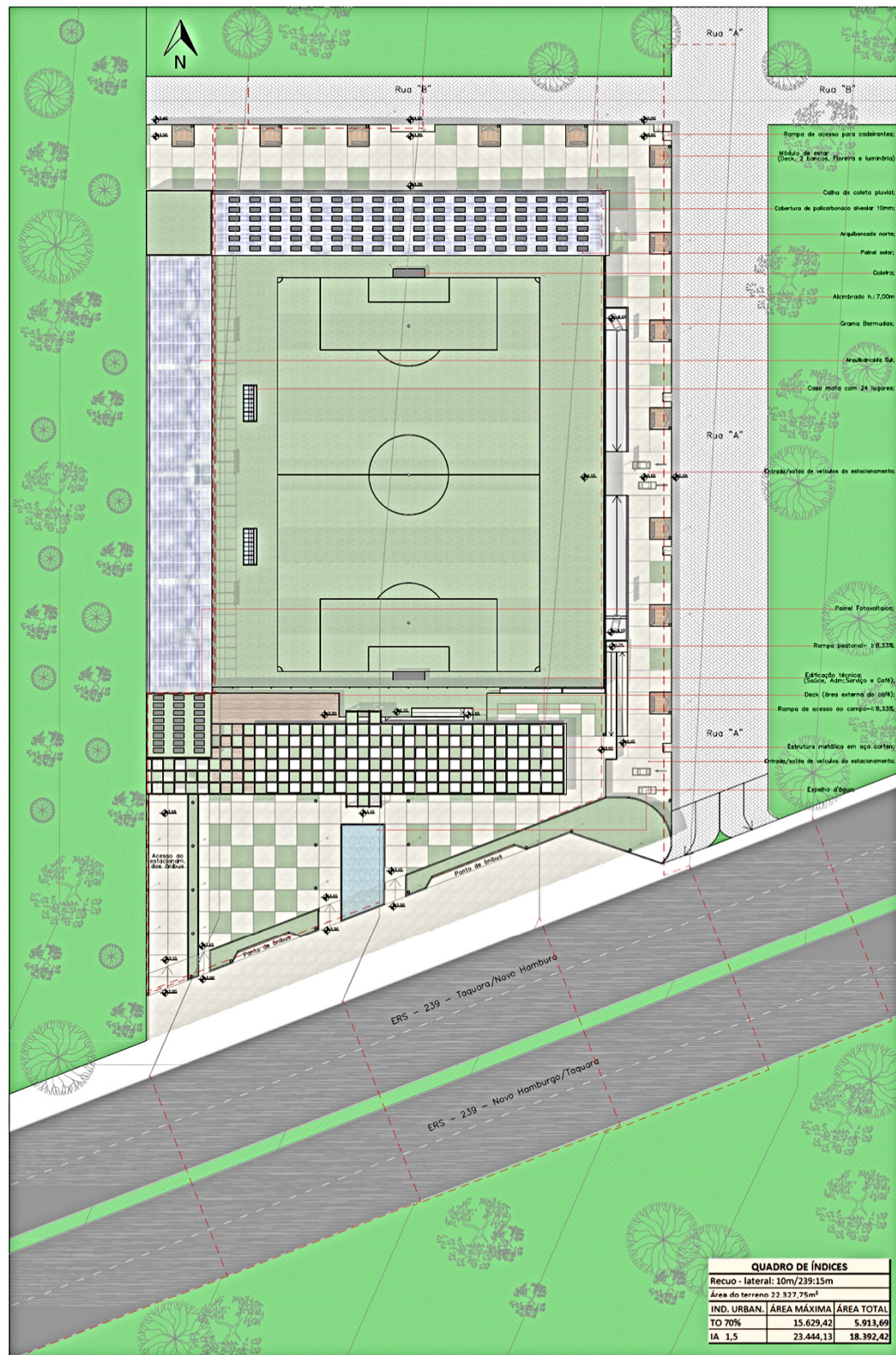
- **ESCOLA SOCIAL:** Criada para atender comunidades de baixo poder aquisitivo, muito usada em projetos que visam tirar crianças de rua e, assim, educar através do esporte. Necessitam de doações e patrocínios, para que sejam cobertas as despesas de material, mão de obra e etc.

Diante disso, verifica-se que o projeto nasceu com o objetivo de criar uma interação entre jovens de diversas classes sociais, demonstrando para estes a importância dessa interação, além de lhes dar oportunidade de obter um crescimento pessoal e profissional com uma adequada estrutura.





## IMPLANTAÇÃO 1:500



O lote onde foi implantado o projeto situa-se em Parobé - RS nas margens da ERS-239, o local foi escolhido por estar localizado em um ponto médio entre as cidades que o centro pretende abranger, alcançando um raio de 9 quilômetros as cidades a serem atingidas são as seguintes: Araricá, Nova Hartz, Parobé e Taquara, cidades estas escolhidas pela dificuldade dos jovens da região ter acesso a centros de formação com uma estrutura adequada que possa acompanhar o crescimento profissional e pessoal destes jovens, além de o mais próximo estar localizado a mais de 25 km na qual dificultaria o acesso pela distância e a disputa com jovens locais.

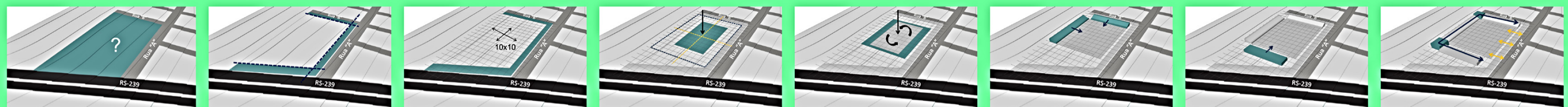
Sendo assim, a intensão do projeto é unir a paixão das pessoas, os sonhos dos jovens além dos investimentos e formar um centro de formação que abranja a região do Vale do Rio dos Sinos e Vale do Paranhana, regiões estas que possuem como carro chefe o setor calçadista e dependem muito da estabilidade deste setor para seu regular desenvolvimento.

A cidade de Parobé localiza-se no estado do Rio Grande do Sul, aproximadamente a 70 quilômetros da capital Porto Alegre. No ano de 2015 estimou-se que o município possui uma população de 55.486 habitantes por isso o qualifica como o segundo maior município do Vale do Paranhana (IBGE, 2016). Além da localização o fator determinante para a escolha do lote foi uma análise feita na base de dados da Fundação de Economia e Estatísticas do Rio Grande do Sul, como demonstra a tabela 01, percebeu-se que a cidade de Parobé possui o maior número de jovens entre 5 a 19 anos, idade média dos possíveis frequentadores do centro de formação.

Tabela 01 - População por município/faixa etária

População por município, Faixa etária e sexo, 2010 - Rio Grande do Sul				
Município	Total de Habitantes	De 5 a 9 Anos Homens	De 10 a 14 Anos Homens	De 15 a 19 anos Homens
Rio Grande do Sul	10.693.929	368.967	438.629	442.405
Araricá	4.864	188	233	208
Nova Hartz	18.346	754	790	826
Parobé	51.502	2.022	2.487	2.469
Taquara	54.563	2.076	2.384	2.285
		5040	5894	5790

Fonte: Fundação de economia estatísticas do RS (2016)



LOTE ESCOLHIDO

o local em que está inserido o lote exige um recuo de 15 metros solicitado pela EGR e 10 metros junto a rua "A" e rua "B" solicitada pelo município

a partir dos recuos das ruas "A" e "B" (10x10) gerou-se uma malha, de modo a facilitar o sistema construtivo de concreto pré-moldado

no centro de formação de jogadores de futebol o campo é o foco principal, assim, foi traçado a maior poligonal possível no lote, implantando o campo no centro desta poligonal

o centro terá estrutura para um público de 2000 pessoas, porém a atividade principal será revelar atletas, portanto além do campo de jogo, terá uma extensão do gramado, gerando espaços para trabalhos físicos, técnicos e práticos

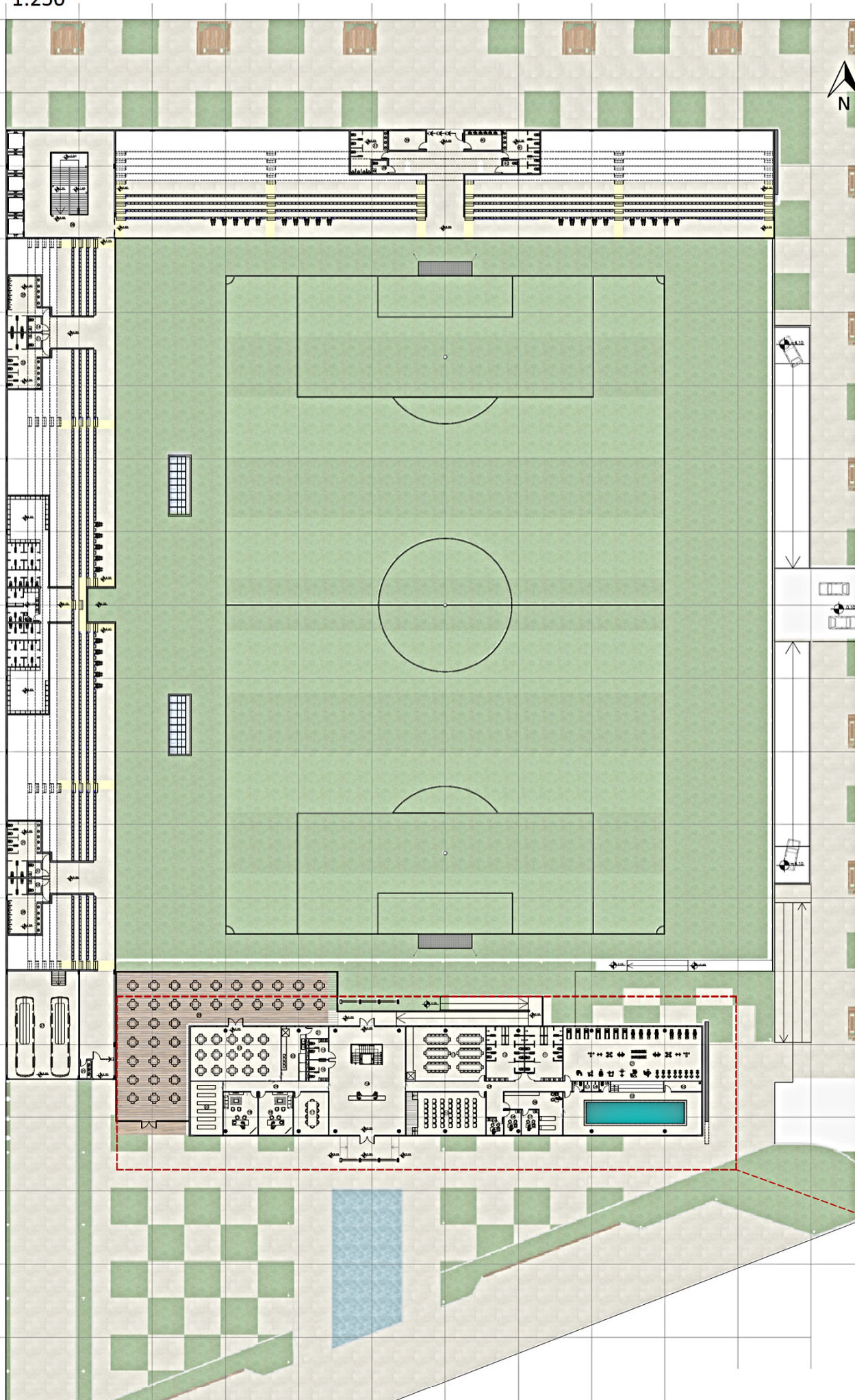
para abrigar os torcedores, será implantada uma arquibancada junto a rua "b" voltada para sul, e outra junto a divisa com o lote vizinho voltada para leste, de modo a evitar uma forte insolação direta para quem estiver prestigiando algum evento no centro

formando uma barreira entre a ERS-239 e o campo, será implantada a edificação que abriga toda estrutura de apoio físico aos atletas, além de um café e uma área administrativa, compondo a fachada principal para a ERS-239

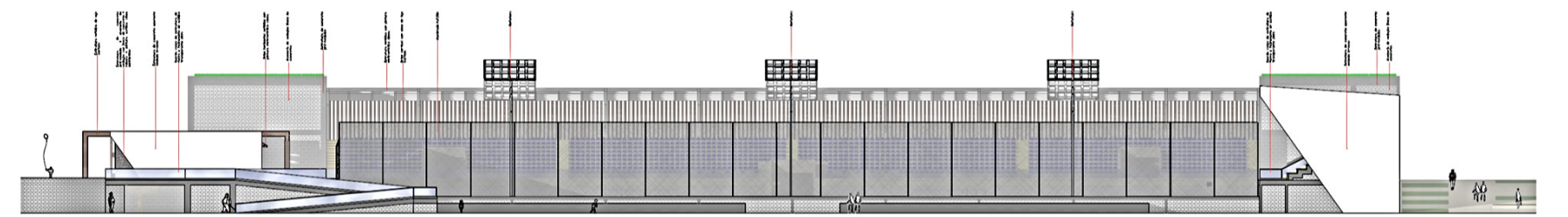
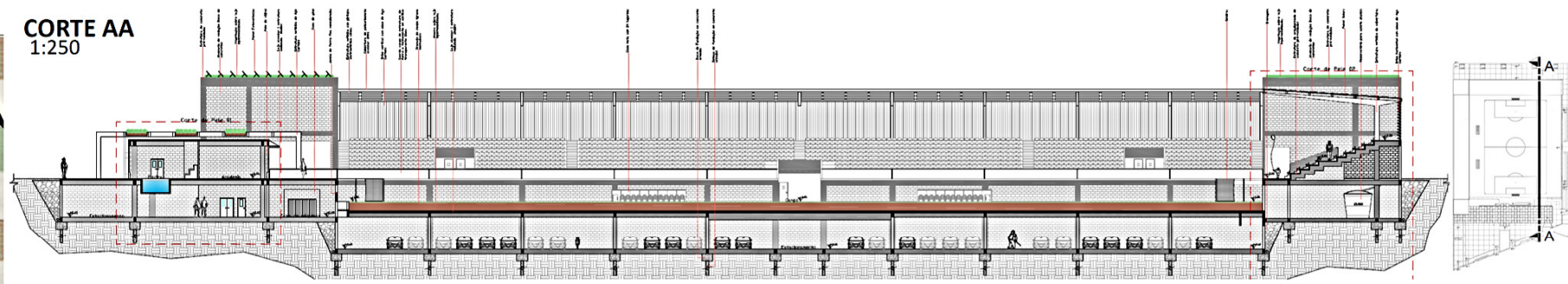
Para unir as 3 fitas, criou-se 2 blocos: um entre a arquibancada norte e a edificação com a função de estacionamento para ônibus de clubes em dias de eventos e outro entre as duas arquibancadas, com função de circulação vertical para os pedestres vindos do estacionamento do sub-solo



NÍVEL ERS-239  
1:250



CORTE AA  
1:250

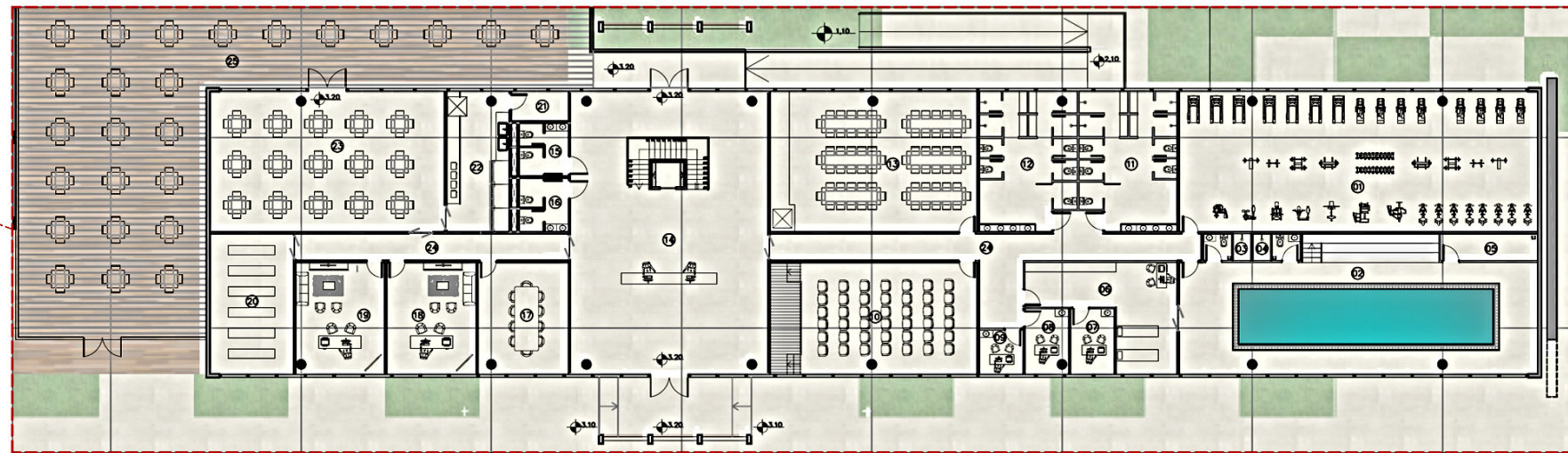


FACHADA LESTE  
1:250



Modelagem: Gustavo Hanel | Renderização: Felipe Walter

SETOR AMPLIADO  
1:125



Nº legenda	Ambiente	Área-m²
1	Academia	138,55
2	Piscina	110,28
3	Banheiro Masculino	3,50
4	Banheiro Feminino	3,50
5	Depósito da piscina	7,14
6	Sala de fisioterapia	30,00
7	Sala de nutrição	7,82
8	Sala de psicologia	5,29
9	Mine auditório	63,76
10	Vestário Feminino	36,23
11	Vestário Masculino	36,23
12	Refetório	80,21
13	Hall de entrada	153,92
14	Sanitário Feminino	7,28
15	Sanitário Masculino	7,28
16	Sala de reunião	27,78
17	Sala do treinador 1	27,49
18	Sala do treinador 2	27,49
19	Arquivo	32,34
20	Depósito do café	4,65
21	Copa do café	24,25
22	Café	90,72
23	Circulação	51,84
24	Deck do café	356,56
25	Bilheteria	3,64
26	Estacionamento Ônibus	141,57
27	Sanitário Masculino 1	31,60
28	Sanitário PNE Masculino 1	3,50
29	Sanitário Feminino 1	3,50
30	Sanitário PNE Feminino 1	31,60
31	Sanitário Feminino 2	31,60
32	Sanitário PNE Feminino 2	3,50
33	Sanitário Masculino 2	3,50
34	Sanitário PNE Masculino 2	31,60
35	Circulação Vertical	178,76
36	Sanitário Masculino 3	24,66
37	Sanitário PNE Masculino 3	3,50
38	Sanitário Feminino 3	12,96
39	Bilheteria 2	12,96
40	Sanitário Feminino 3	24,66
41	Sanitário PNE Feminino 3	3,50
42	Área Útil	1888,54
	Área total	4713,00



UNIVERSIDADE FEEVALE  
CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO  
TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO | 2016-02 ACADÊMICO: GUSTAVO MATEUS HANEL ORIENTADORA: LUCIANA NÉRI MARTINS

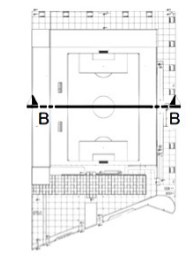
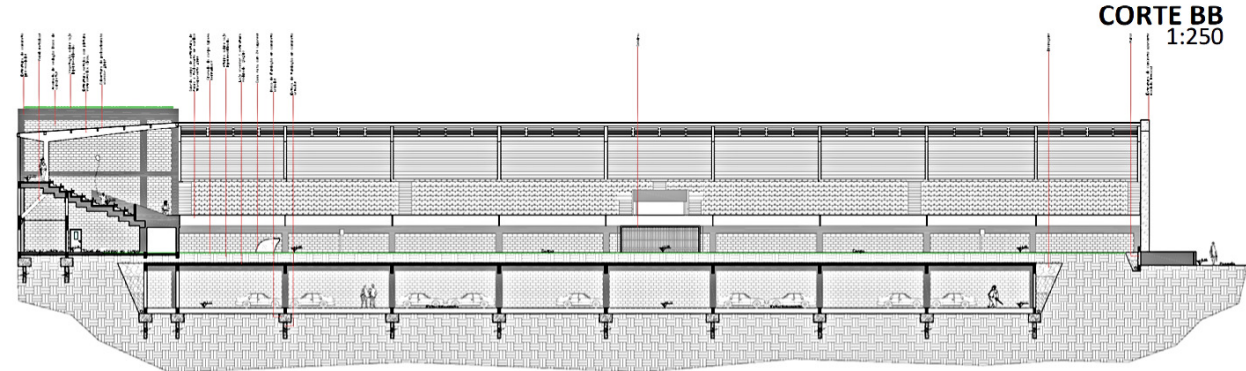
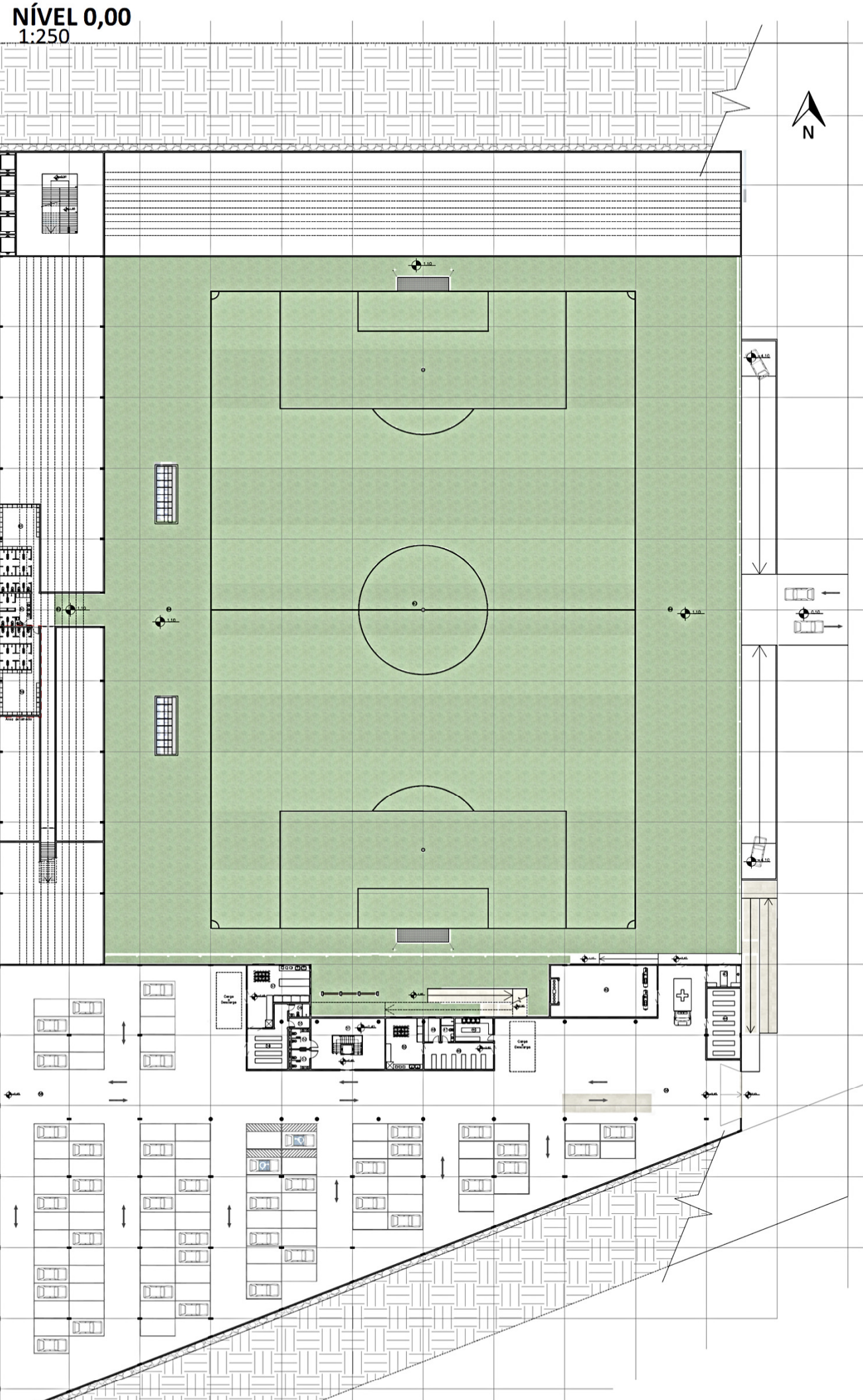
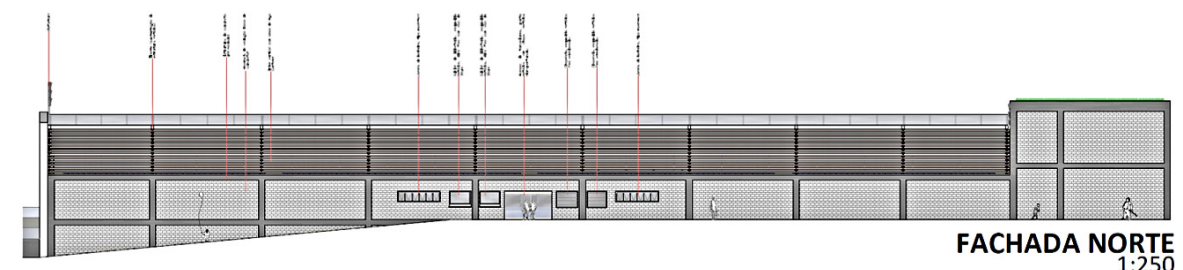
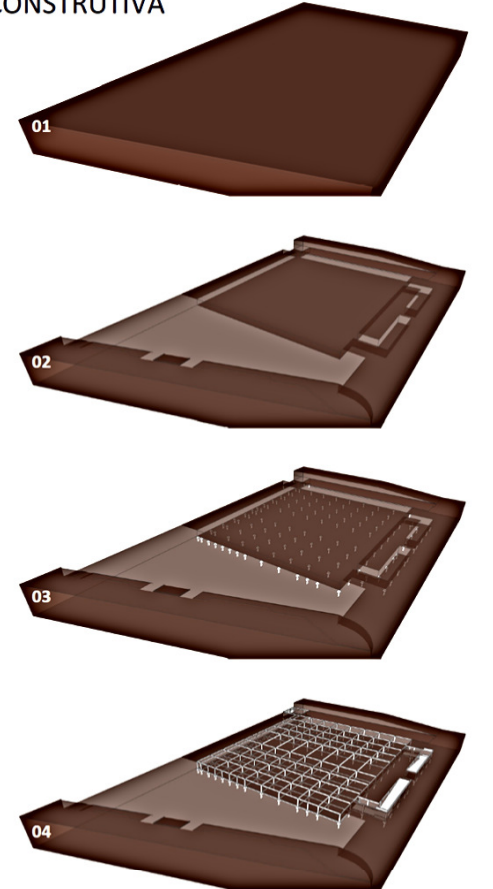


TABELA DE ÁREAS NÍVEL 0,00

Nº legenda	Ambiente	Área-m²
43	Sala de Urgência	14,07
44	Almoxarifado	46,54
45	Casa de máquinas	10,00
46	Lavanderia	17,65
47	Sanitário funcion. Do centro	5,94
48	Vestário funcion. Do centro	7,26
49	Depósito do refeitório	34,07
50	Cozinha do refeitório	37,44
51	Hall de entrada	24,88
52	Sanitário Feminino	7,9
53	Sanitário Masculino	7,9
54	Depósito do café	38,54
55	Vestário funcion. Do café	3,91
56	Sanitário funcion. Do café	5,22
57	Cozinha do café	58,17
58	Estacionamento	2794
59	Vestário 01	68,86
60	Vestário p/ árbitros	19,78
61	Vestário 02	68,86
62	Túnel acesso ao campo	47,38
63	Campo	5400
64	Gramado p/ trabalhos físicos/técnicos	3551,73
Área útil		4468,39
Área total		5081,42

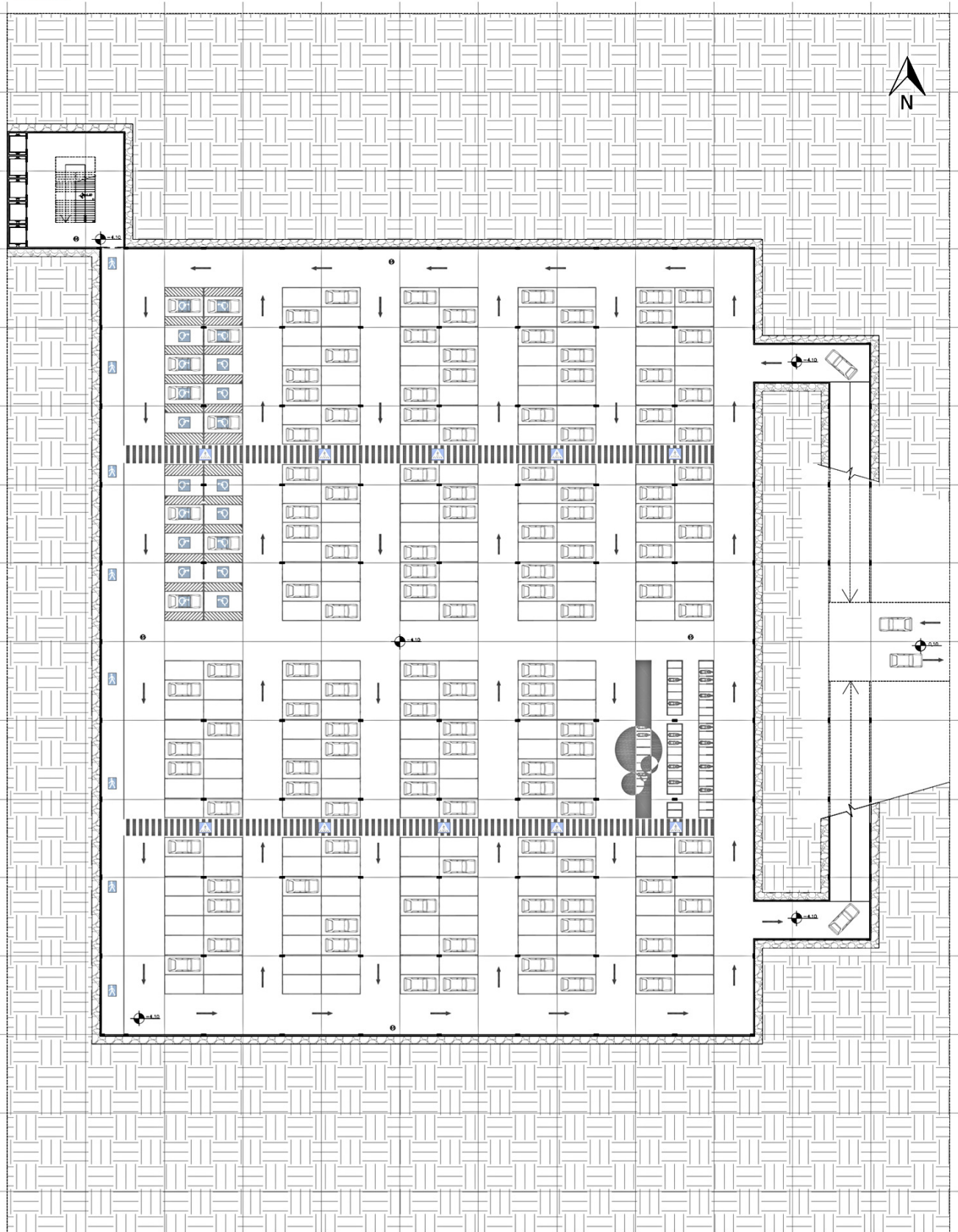


EVOLUÇÃO CONSTRUTIVA

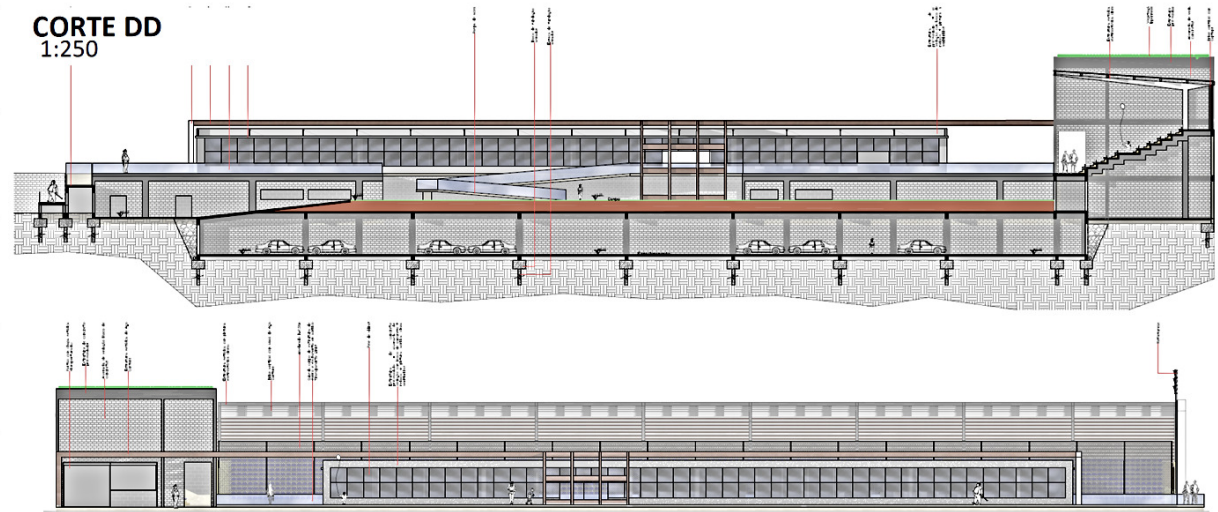




NÍVEL SUBSOLO  
1:250



CORTE DD  
1:250



FACHADA SUL  
1:250

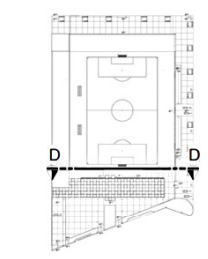
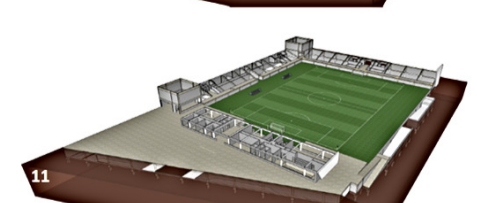
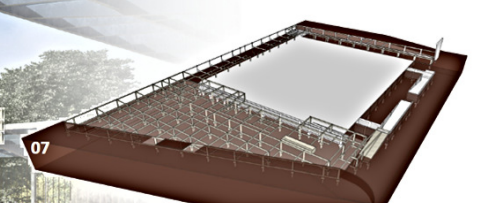
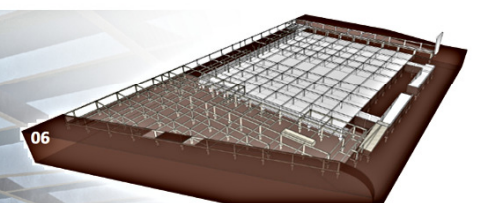
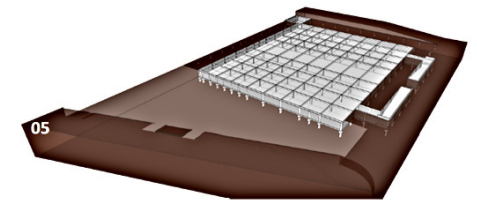
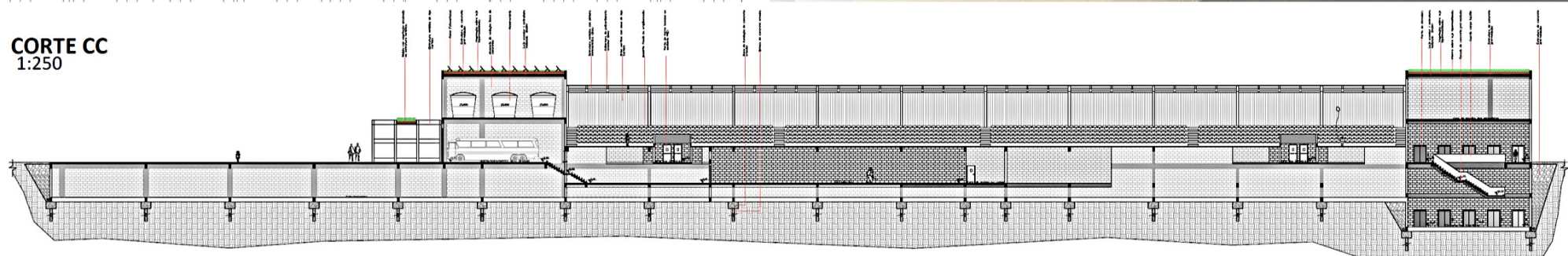


TABELA DE ÁREAS NÍVEL SUBSOLO		
Nº legenda	Ambiente	Área-m²
65	Estacionamento	8200
66	Circulação vertical	376,76
	Área útil	8576,76
	Área total	8998



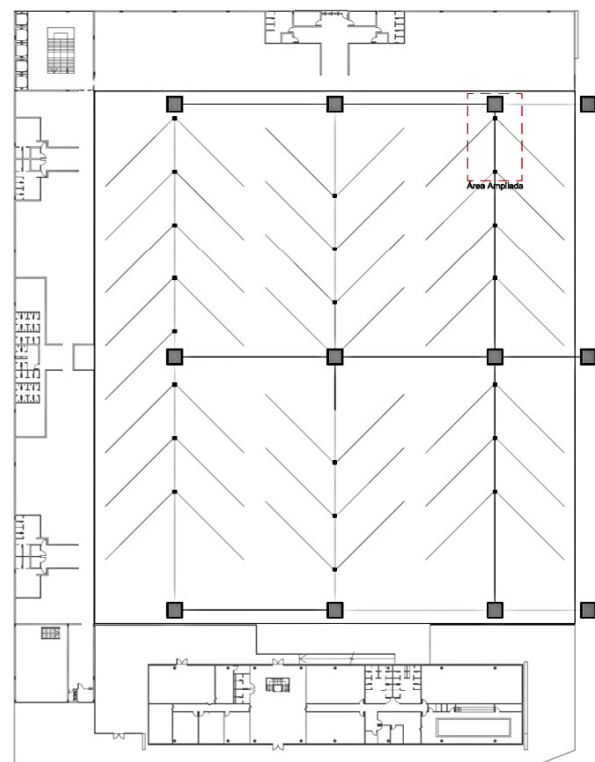
CORTE CC  
1:250





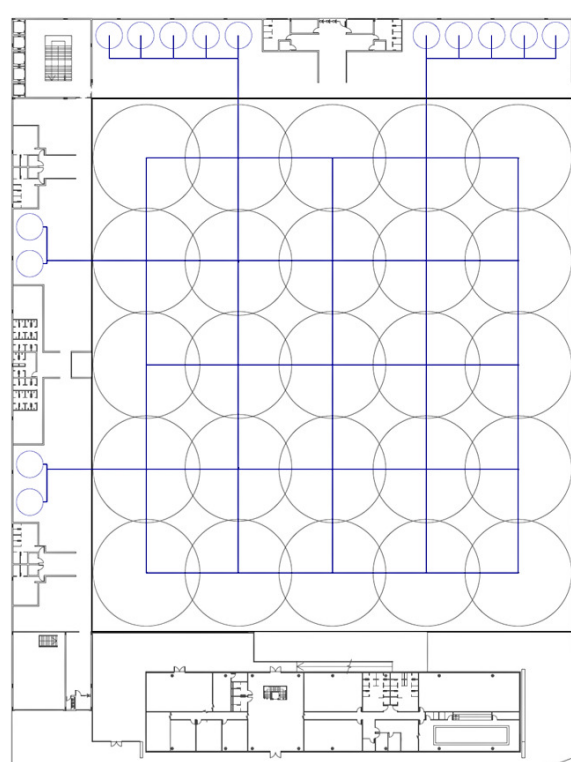
## DRENAGEM DO CAMPO

1:500



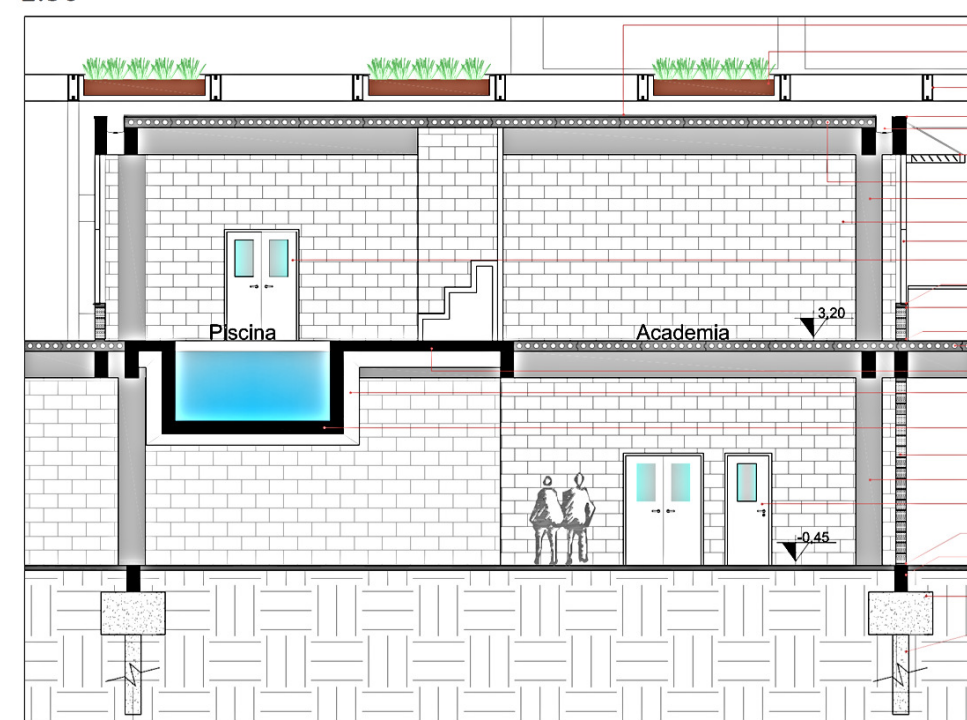
## IRRIGAÇÃO DO CAMPO

1:500

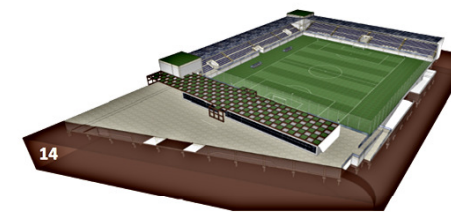
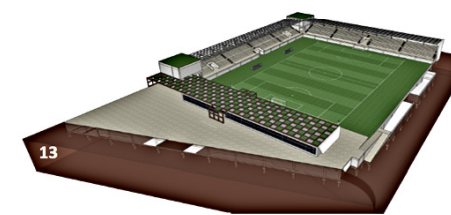
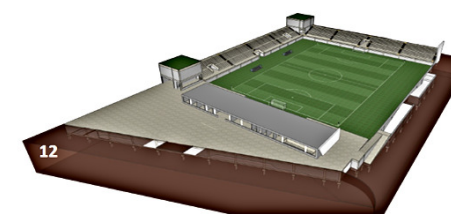


## CORTE DE PELE

1:50

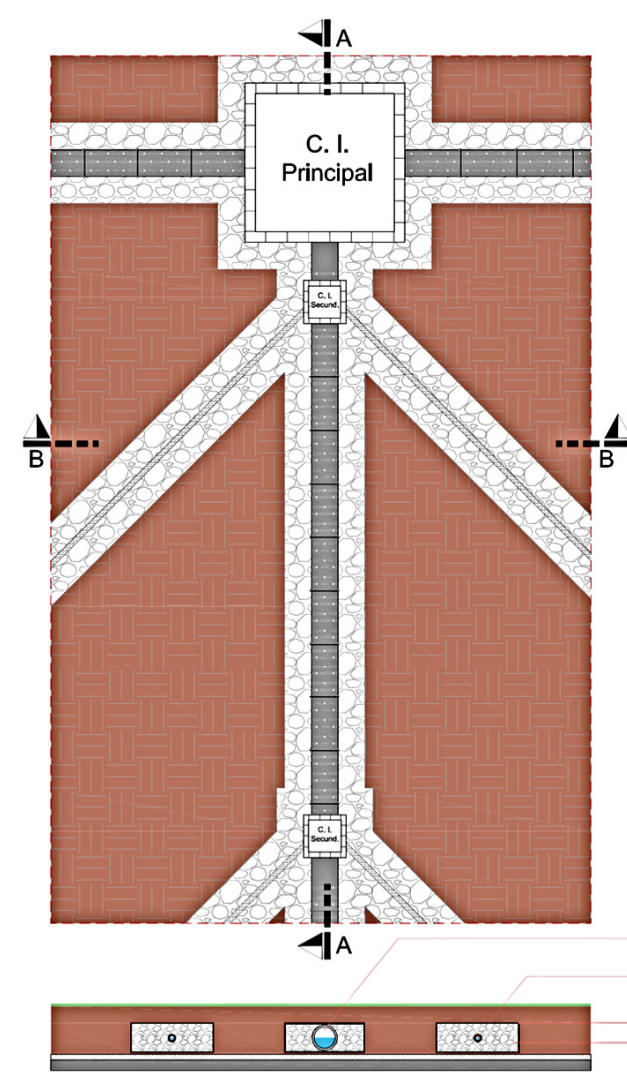


- Camada de impermeabilização + proteção mecânica;
- Módulo com vegetação encaixado na estrutura metálica;
- Terça metálica "perfil U";
- Perfil de chapa galvanizada;
- Caixa de chapa galvanizada;
- Brisa horizontal com pintura eletroestática cinza sustentado por tirante metálico;
- Laje alveolar 1,20x10,00x0,20 m;
- Estrutura pré-moldada de concreto armado;
- Alvenaria de vedação em bloco de concreto;
- Esquadrias externas tipo pele de vidro;
- Porta interna do tipo semi-oc;
- Pingadeira de granito;
- Contra verga de concreto armado;
- Camada niveladora de argamassa;
- Laje alveolar 1,20x10,00x0,20 m;
- Laje maciça de concreto armado;
- Perfil metálico;
- Estrutura de piscina em concreto armado;
- Alvenaria de vedação em bloco de concreto;
- Estrutura pré-moldada de concreto armado;
- Porta interna do tipo semi-oc;
- Camada niveladora de argamassa;
- Viga de fundação em concreto armado;
- Bloco de fundação em concreto armado;
- Estaca de fundação em concreto armado;

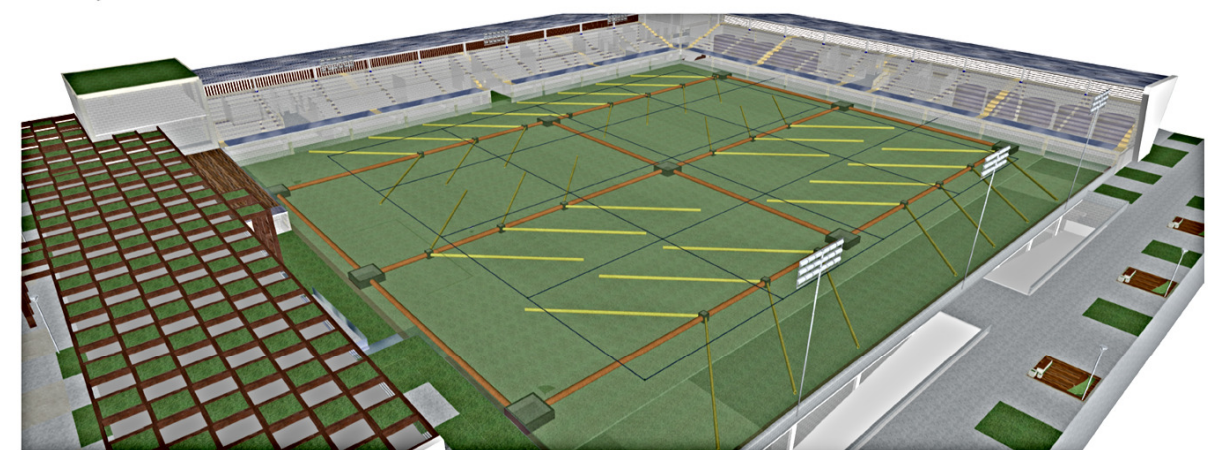


## AMPLIAÇÃO DRENAGEM

1:50



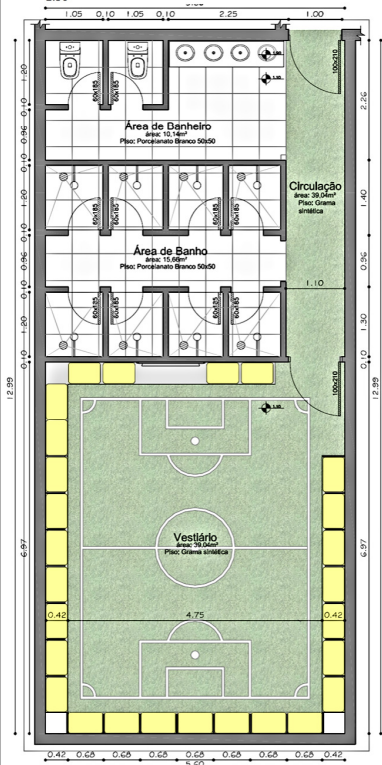
- Caixa de inspeção principal de tijolo maciço;
- Tubo de dreno de concreto ø50cm;
- Caixa de inspeção secundária de tijolo maciço;
- Tubo de dreno de concreto ø50cm;
- Camada de pedra rachão;
- Manta de políester;
- Caixa de inspeção secundária de tijolo maciço;
- Tubo de dreno de concreto ø50cm;
- Tubo de dreno de PVC ø10cm;
- Manta de políester;
- Camada de pedra rachão;



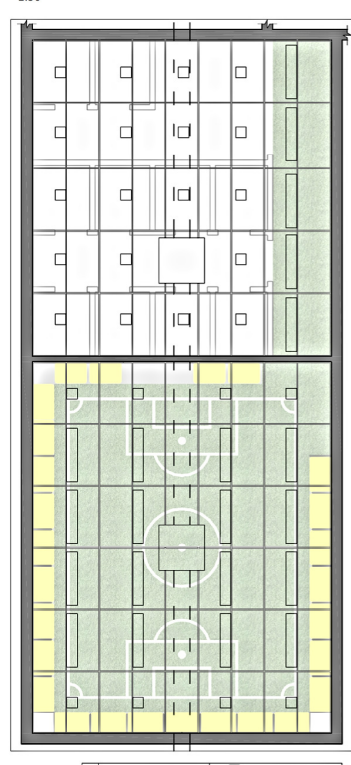
Modelagem: Gustavo Hanel | Renderização: Felipe Walter



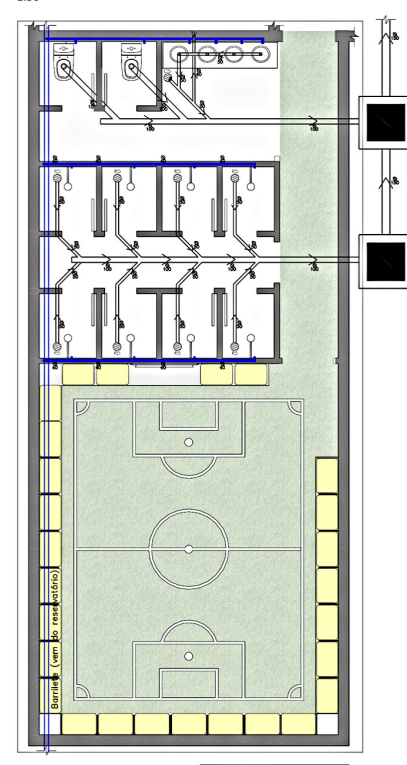
AMPLIAÇÃO VESTIÁRIO PLANTA BAIXA 1:50



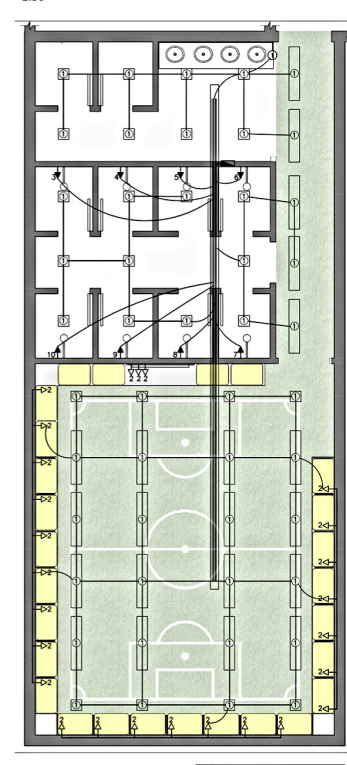
AMPLIAÇÃO VESTIÁRIO PLANTA DE FERRO 1:50



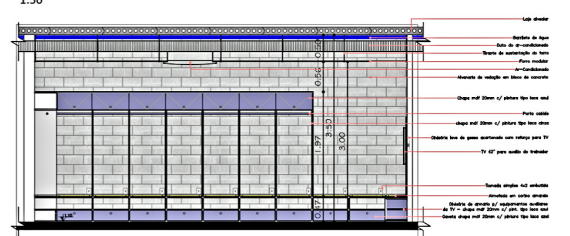
AMPLIAÇÃO VESTIÁRIO PROJETO HIDROSANITÁRIO 1:50



AMPLIAÇÃO VESTIÁRIO PROJETO ELÉTRICO 1:50

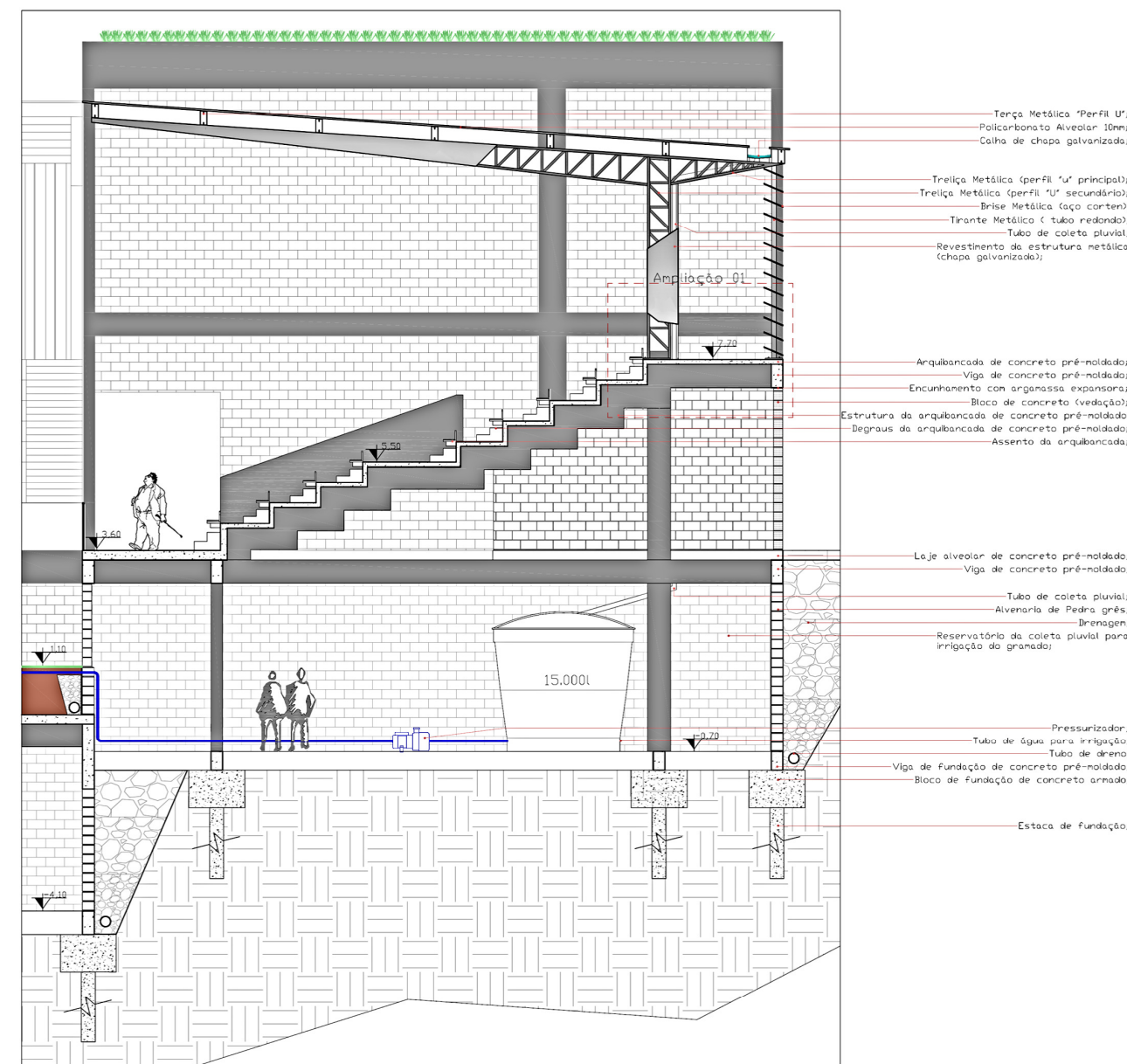


AMPLIAÇÃO VESTIÁRIO SEÇÃO LONGITUDINAL 1:50

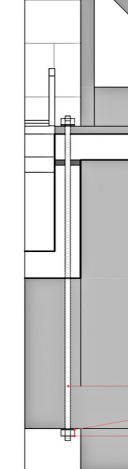


Modelagem: Gustavo Hanel | Renderização: Felipe Walter

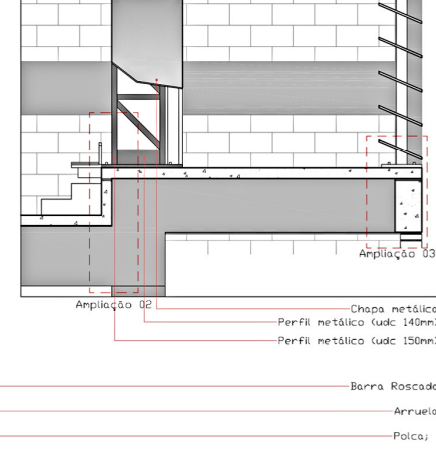
CORTE DE PELE 1:50



AMPLIAÇÃO 02 1:10



AMPLIAÇÃO 01 1:25



AMPLIAÇÃO 03 1:10

